

安芸郡 基準地変動率一覧表

※H15.4.1下蒲刈町、H17.3.20音戸町、倉橋町、蒲刈町は呉市と合併※H16.11.1 4町(安芸郡江田島町、佐伯郡能美町、沖美町、大柿町)合併により江田島市誕生

基準地番号	所在	住居表示	28年7月1日	29年7月1日	30年7月1日	1年7月1日	2年7月1日	3年7月1日	4年7月1日	5年7月1日	6年7月1日	7年7月1日
安芸府中(県)-1	安芸郡府中町鶴江2丁目 618-4	鶴江 2-9-8	5.3% 140,000	5.7% 148,000	5.4% 156,000	5.1% 164,000	3.7% 170,000	1.8% 173,000	2.9% 178,000	3.9% 185,000	5.4% 195,000	6.2% 207,000
安芸府中(県)-2	安芸郡府中町緑ヶ丘 1598	緑ヶ丘 17-11	5.4% 117,000	6.0% 124,000	5.6% 131,000	5.3% 138,000	3.6% 143,000	1.4% 145,000	2.8% 149,000	3.4% 154,000	3.9% 160,000	5.6% 169,000
安芸府中(県)-3	安芸郡府中町山田3丁目 7-7	山田 3-7-7	5.9% 108,000	6.5% 115,000	5.2% 121,000	5.8% 128,000	4.7% 134,000	3.7% 139,000	2.2% 142,000	2.8% 146,000	4.1% 152,000	5.9% 161,000
安芸府中(県)-4	安芸郡府中町浜田2丁目 6130-2	浜田 2-13-4	4.9% 129,000	5.4% 136,000	5.9% 144,000	6.3% 153,000	3.9% 159,000	1.3% 161,000	3.7% 167,000	3.6% 173,000	5.2% 182,000	6.0% 193,000
安芸府中(県)-5	安芸郡府中町柳ヶ丘 5310-4	柳ヶ丘 37-20	4.5% 139,000	5.0% 146,000	5.5% 154,000	5.2% 162,000	3.7% 168,000	1.8% 171,000	2.3% 175,000	2.9% 180,000	3.9% 187,000	5.3% 197,000
安芸府中(県)5-1	安芸郡府中町浜田2丁目 4620-9	浜田 2-2-18	5.7% 168,000	6.0% 178,000	5.6% 188,000	6.4% 200,000	4.0% 208,000	1.9% 212,000	3.8% 220,000	4.5% 230,000	5.2% 242,000	5.8% 256,000
安芸府中(県)5-2	安芸郡府中町本町4丁目 544-1外	本町 4-5-31	5.3% 200,000	5.0% 210,000	4.8% 220,000	5.0% 231,000	3.9% 240,000	1.7% 244,000	2.5% 250,000	3.2% 258,000	4.7% 270,000	6.3% 287,000
海田(県)-1	安芸郡海田町三迫1丁目 1084-17	三迫 1-15-16	0.7% 76,800	4.2% 80,000	5.6% 84,500	4.7% 88,500	3.1% 91,200	3.1% 94,000	3.7% 97,500	2.6% 100,000	2.0% 102,000	2.0% 104,000
海田(県)-2	安芸郡海田町東2丁目 4961-1外	東 2-1-20	1.6% 68,700	2.2% 70,200	3.3% 72,500	1.5% 73,600	1.0% 74,300	1.1% 75,100	1.3% 76,100	0.9% 76,800	0.9% 77,500	1.3% 78,500
海田(県)-3	安芸郡海田町南本町 902-8	南本町 7-6	3.3% 125,000	4.0% 130,000	5.4% 137,000	4.4% 143,000	3.5% 148,000	2.7% 152,000	3.3% 157,000	2.5% 161,000	3.1% 166,000	3.6% 172,000
海田(県)5-1	安芸郡海田町稲荷町 2080-1	稲荷町 9-18	1.9% 158,000	稲荷町9-18 161,000	5.6% 170,000	5.9% 180,000	4.4% 188,000	3.7% 195,000	4.1% 203,000	2.5% 208,000	2.4% 213,000	2.8% 219,000
海田(県)5-2	安芸郡海田町蟹原1丁目 1523	蟹原 1-3-15	1.4% 145,000	5.5% 153,000	3.3% 158,000	3.2% 163,000	1.8% 166,000	1.8% 169,000	2.4% 173,000	1.7% 176,000	2.3% 180,000	2.2% 184,000
海田(県)7-1	安芸郡海田町南明神町 1800-1外	南明神町 2-14	3.4% 75,300	4.1% 78,400	5.5% 82,700	6.2% 87,800	4.6% 91,800	4.0% 95,500	4.5% 99,800	3.2% 103,000	2.9% 106,000	南明神町2-14 106,000

基準地番号	所在	住居表示	28年7月1日	29年7月1日	30年7月1日	1年7月1日	2年7月1日	3年7月1日	4年7月1日	5年7月1日	6年7月1日	7年7月1日
熊野(県)-1	安芸郡熊野町貴船	貴船	0.9%	0.4%	0.3%	0.9%	0.9%	0.0%	1.5%	1.5%	1.5%	2.5%
	62	12-11	57,000	57,200	57,400	57,900	58,400	58,400	59,300	60,200	61,100	62,600
熊野(県)-2	安芸郡熊野町萩原10丁目	萩原	-5.0%	-4.0%	-3.0%	-1.3%	-1.3%	-1.3%	-1.4%	-0.9%	-0.5%	-0.5%
	2998-74	10-19-6	24,700	23,700	23,000	22,700	22,400	22,100	21,800	21,600	21,500	21,400
熊野(県)-4	安芸郡熊野町新宮5丁目	新宮	-4.2%	-3.1%	-2.3%	-1.4%	-1.4%	-1.4%	-1.5%	-1.5%	-0.5%	-0.5%
熊野(県)-3			12582-85	5-23-6	22,700	22,000	21,500	21,200	20,900	20,600	20,300	20,000
熊野(県)10-1	安芸郡熊野町初神4丁目	初神	-2.7%	-2.1%	-2.1%	-2.1%	-1.5%	-1.5%	-1.5%	-1.5%	-0.8%	-0.8%
熊野(県)-4			10145-1	4-8-13	14,600	14,300	14,000	13,700	13,500	13,300	13,100	12,900
熊野(県)5-1	安芸郡熊野町中溝3丁目	中溝	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.9%	0.9%	0.9%	1.8%
	3651-1	3-11-17	55,000	55,000	55,000	55,000	55,000	55,000	55,500	56,000	56,500	57,500
坂(県)-1	安芸郡坂町横浜東2丁目	横浜東	-0.8%	-1.1%	-1.0%	-1.3%	-1.4%	-1.7%	-1.8%	-1.1%	-1.1%	-0.6%
	850-56外	2-11-11	72,400	71,600	70,900	70,000	69,000	67,800	66,600	65,900	65,200	64,800
坂(県)-4	安芸郡坂町横浜中央3丁目	横浜中央	1.2%	1.7%	2.3%	0.0%	0.0%	0.6%	0.0%	0.0%	0.0%	0.3%
坂(県)-2			6582-3	3-3-13	84,600	86,000	88,000	88,000	88,000	88,500	88,500	88,500
坂(県)5-1	安芸郡坂町平成ヶ浜2丁目	平成ヶ浜	0.8%	1.6%	1.5%	1.5%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
	13035外	2-1-48	129,000	131,000	133,000	135,000	136,000	137,000	138,000	139,000	140,000	141,000
坂(県)7-1	安芸郡坂町平成ヶ浜4丁目	平成ヶ浜	5.0%	4.8%	6.1%	5.7%	5.0%	4.9%	3.1%	3.0%	3.1%	3.1%
坂(県)9-1			13062	4-2-20	63,000	66,000	70,000	74,000	77,700	81,500	84,000	86,500

地区・用途別 対前年比平均変動率

地区 用途	平成28年	平成29年	平成30年	令和1年	令和2年	令和3年	令和4年	令和5年	令和6年	令和7年
安芸郡府中町 住居	5.2%	5.7%	5.5%	5.5%	3.9%	2.0%	2.8%	3.3%	4.5%	5.8%
安芸郡府中町 商業	5.5%	5.5%	5.2%	5.7%	4.0%	1.8%	3.2%	3.9%	5.0%	6.1%
安芸郡海田町 住居	1.9%	3.5%	4.8%	3.5%	2.5%	2.3%	2.8%	2.0%	2.0%	2.3%
安芸郡海田町 商業	1.7%	5.5%	4.5%	4.6%	3.1%	2.8%	3.3%	2.1%	2.4%	2.5%
安芸郡海田町 工業	3.4%	4.1%	5.5%	6.2%	4.6%	4.0%	4.5%	3.2%	2.9%	-
安芸郡熊野町 住居	-2.8%	-2.2%	-1.8%	-1.0%	-0.8%	-1.1%	-0.7%	-0.6%	-0.1%	0.2%
安芸郡熊野町 商業	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.9%	0.9%	0.9%	1.8%
安芸郡坂町 住居	0.2%	0.3%	0.7%	-0.7%	-0.7%	-0.6%	-0.9%	-0.6%	-0.6%	-0.2%
安芸郡坂町 商業	0.8%	1.6%	1.5%	1.5%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
安芸郡坂町 工業	5.0%	4.8%	6.1%	5.7%	5.0%	4.9%	3.1%	3.0%	3.1%	3.1%