

江田島市 基準地変動率一覽表

※H16.11.1 4町(安芸郡江田島町、佐伯郡能美町、沖美町、大柿町)合併により江田島市誕生

基準地番号	所在	住居表示	28年7月1日	29年7月1日	30年7月1日	1年7月1日	2年7月1日	3年7月1日	4年7月1日	5年7月1日	6年7月1日	7年7月1日
能美(県)-2 江田島(県)-4 江田島(県)-1	江田島市能美町鹿川 字郷2409-1		-4.5%	-3.3%	-3.4%	-3.0%	-3.1%	-2.7%	-3.3%	-3.4%	-4.1%	-3.7%
大柿(県)-1 江田島(県)-9 江田島(県)-7 江田島(県)-5 江田島(県)-2	江田島市大柿町飛渡瀬 字原2445-7		-1.2%	-4.0%	-3.5%	-3.3%	-3.4%	-3.2%	-3.7%	-3.8%	-3.6%	-3.7%
沖美(県)-1 江田島(県)-6 江田島(県)-3	江田島市沖美町岡大王 字王城681		-3.4%	-2.7%	-2.8%	-1.9%	-1.0%	-1.0%	-2.0%	-3.0%	-3.1%	-3.1%
江田島(県)-4	江田島市江田島町津久茂3丁目 279-3	津久茂 3-14-1	-4.6%	-3.2%	-3.3%	-3.4%	-2.7%	-2.7%	-3.7%	-3.9%	-4.0%	-4.2%
江田島(県)-5	江田島市沖美町高祖 字宝原109-11		-3.8%	-3.5%	-3.1%	-4.2%	-5.0%	-4.7%	-4.9%	-5.1%	-4.7%	-4.3%
江田島(県)5-2 江田島(県)5-1	江田島市能美町中町 字黒張4868-1外		-5.0%	-4.5%	-4.4%	-4.6%	能美町中町字黒張4868-1外 31,400	-3.8%	-4.3%	-4.5%	-4.7%	-3.8%
江田島(県)5-2	江田島市大柿町飛渡瀬 字大新開289-1		-1.5%	-4.1%	-3.4%	-3.3%	-4.2%	-4.0%	-4.5%	-4.5%	-4.5%	-4.3%

平均変動率

	平成28年	平成29年	平成30年	令和1年	令和2年	令和3年	令和4年	令和5年	令和6年	令和7年
江田島 住居	-3.5%	-3.3%	-3.2%	-3.2%	-3.0%	-2.9%	-3.5%	-3.8%	-3.9%	-3.8%
江田島 商業	-3.3%	-4.3%	-3.9%	-4.0%	-4.2%	-3.9%	-4.4%	-4.5%	-4.6%	-4.1%