

# 東広島市 基準地変動率一覽表

※H17.2.7 賀茂郡黒瀬町、福富町、豊栄町、河内町、豊田郡安芸津町が東広島市に合併

基準地番号	所在	住居表示	28年7月1日	29年7月1日	30年7月1日	1年7月1日	2年7月1日	3年7月1日	4年7月1日	5年7月1日	6年7月1日	7年7月1日
東広島(県)-1	東広島市西条土与丸2丁目	西条土与丸	2.7%	2.6%	2.9%	2.2%	1.1%	1.2%	2.0%	2.1%	2.0%	2.0%
	120-6外	2-6-92	77,000	79,000	81,300	83,100	84,000	85,000	86,700	88,500	90,300	92,100
東広島(県)-2	東広島市三永2丁目	三永	0.0%	1.9%	2.3%	2.5%	0.9%	0.4%	1.8%	1.9%	1.3%	1.5%
	14-7	2-14-7	42,200	43,000	44,000	45,100	45,500	45,700	46,500	47,400	48,000	48,700
東広島(県)-3	東広島市高屋町中島		3.0%	2.0%	0.0%	0.0%	-0.3%	-0.7%	-0.2%	-0.2%	0.2%	1.5%
	256-27外		59,200	60,400	60,400	60,400	60,200	59,800	59,700	59,600	59,700	60,600
東広島(県)-4	東広島市西条中央7丁目	西条中央	3.1%	3.1%	3.0%	3.2%	2.1%	2.0%	2.9%	1.9%	1.8%	1.8%
	15-15	7-15-16	91,200	94,000	96,800	99,900	102,000	104,000	107,000	109,000	111,000	113,000
東広島(県)-5	東広島市西条下見5丁目	西条下見	2.5%	3.0%	2.1%	2.0%	1.4%	0.8%	3.0%	2.6%	2.9%	2.9%
	4380-4外	5-5-24	60,500	62,300	63,600	64,900	65,800	66,300	68,300	70,100	72,100	74,200
東広島(県)-6	東広島市高屋町小谷		-0.3%	0.0%	-1.3%	-1.3%	-1.4%	-2.1%	-1.1%	-0.7%	-0.7%	-0.4%
	3248-50		30,100	30,100	29,700	29,300	28,900	28,300	28,000	27,800	27,600	27,500
東広島(県)-7	東広島市河内町小田		-4.6%	-5.0%	-4.0%	-5.5%	-4.4%	-2.1%	-0.9%	-0.6%	-0.6%	-0.3%
	字都中2979-2		3,970	3,770	3,620	3,420	3,270	3,200	3,170	3,150	3,130	3,120
東広島(県)-8	東広島市西条町寺家		3.4%	3.0%	5.0%	5.3%	3.8%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.7%
	字有吉5474-5		74,000	76,200	80,000	84,200	87,400	90,000	92,700	95,500	98,400	102,000
東広島(県)-9	東広島市黒瀬町宗近柳国		-1.1%	-1.1%	-1.1%	-0.6%	-1.1%	-1.1%	-1.1%	-1.2%	-1.2%	-1.2%
	字中間288-2		18,300	18,100	17,900	17,800	17,600	17,400	17,200	17,000	16,800	16,600
東広島(県)-10	東広島市安芸津町三津		-6.6%	-6.4%	-3.8%	-3.9%	-4.1%	-4.3%	-3.6%	-2.8%	-2.9%	-2.9%
	字祇園廻り1526-1		14,100	13,200	12,700	12,200	11,700	11,200	10,800	10,500	10,200	9,900
東広島(県)-11	東広島市河内町上河内		-6.0%	-6.2%	-5.1%	-6.6%	-5.5%	-3.5%	-3.0%	-2.7%	-2.7%	-1.1%
	字郷232-1外		9,170	8,600	8,160	7,620	7,200	6,950	6,740	6,560	6,380	6,310
東広島(県)-12	東広島市高屋高美が丘4丁目	高屋高美が丘	2.4%	1.6%	0.0%	-0.5%	-1.0%	-1.9%	-1.1%	-0.4%	-0.4%	0.6%
	24-11	4-24-11	56,600	57,500	57,500	57,200	56,600	55,500	54,900	54,700	54,500	54,800
東広島(県)-13	東広島市黒瀬町檜原		-1.8%		0.0%	-0.3%	-1.3%	-0.6%	-0.3%	-0.3%	0.0%	0.6%
	字梶屋田581-8		37,500	32,000	32,000	31,900	31,500	31,300	31,200	31,100	31,100	31,300
東広島(県)-14	東広島市福富町久芳		-5.6%	-2.8%	-2.9%	-2.9%	-3.0%	-2.7%	-2.7%	-2.7%	-2.9%	-2.7%
	字円明寺3794-1外		10,100	9,820	9,540	9,260	8,980	8,740	8,500	8,270	8,030	7,810
東広島(県)-15	東広島市志和町冠		-4.3%	-1.3%	-0.7%	-0.7%	-0.7%	-0.7%	-0.7%	-0.7%	-0.7%	-0.7%
	字延末1384-1外		15,400	15,200	15,100	15,000	14,900	14,800	14,700	14,600	14,500	14,400

基準地番号	所在	住居表示	28年7月1日	29年7月1日	30年7月1日	1年7月1日	2年7月1日	3年7月1日	4年7月1日	5年7月1日	6年7月1日	7年7月1日
福富(県)-4 東広島(県)-16	東広島市福富町久芳 字喜呂沢616-1外		-3.1% 3,170	-1.6% 3,120	-1.6% 3,070	福富町久芳字喜呂沢 616-1外 3,020	-1.7% 2,970	-1.0% 2,940	-0.7% 2,920	-0.7% 2,900	-0.7% 2,880	-0.7% 2,860
安芸津(県)-1 東広島(県)-22 東広島(県)-17	東広島市安芸津町三津 字上河原4359-1		-7.7% 31,000	-7.4% 28,700	-4.5% 27,400	-4.7% 26,100	-3.4% 25,200	-2.8% 24,500	-2.0% 24,000	-1.3% 23,700	-1.3% 23,400	-0.9% 23,200
豊栄(県)-2 東広島(県)-18	東広島市豊栄町乃美 2920-1		-4.7% 7,380	-3.5% 7,120	-3.5% 6,870	-3.5% 6,630	-3.6% 6,390	-3.0% 6,200	-3.2% 6,000	-3.3% 5,800	-3.4% 5,600	-3.9% 5,380
豊栄(県)-4 東広島(県)-19	東広島市豊栄町吉原 1024-4		-3.0% 2,630	-2.3% 2,570	-2.3% 2,510	-2.4% 2,450	-2.4% 2,390	-1.3% 2,360	-0.8% 2,340	-0.4% 2,330	-0.4% 2,320	-0.4% 2,310
東広島(県)10-1 東広島(県)-20	東広島市西条町郷曾 字柏原3964-1外		0.0% 16,800	0.0% 16,800	0.0% 16,800	-0.6% 16,700	-0.6% 16,600	-0.6% 16,500	-0.6% 16,400	-0.6% 16,300	-0.6% 16,200	-0.6% 16,100
東広島(県)10-2 東広島(県)-21	東広島市八本松町飯田 字椿600-3外		1.3% 32,200	1.6% 32,700	1.5% 33,200	1.5% 33,700	0.9% 34,000	0.9% 34,300	1.2% 34,700	1.4% 35,200	1.4% 35,700	1.4% 36,200
東広島(県)10-7 東広島(県)-26 東広島(県)-22	東広島市西条町土与丸 字寒作1159-2		2.4% 58,700	2.0% 59,900	2.7% 61,500	3.1% 63,400	0.5% 63,700	0.5% 64,000	2.0% 65,300	2.3% 66,800	3.1% 68,900	2.3% 70,500

基準地番号	所在	住居表示	28年7月1日	29年7月1日	30年7月1日	1年7月1日	2年7月1日	3年7月1日	4年7月1日	5年7月1日	6年7月1日	7年7月1日
東広島(県)5-1	東広島市福富町久芳 字円明寺3807-1		-6.3% 13,300	-3.0% 12,900	-3.1% 12,500	-3.2% 12,100	-3.3% 11,700	-2.6% 11,400	-2.6% 11,100	-2.7% 10,800	-3.7% 10,400	-2.9% 10,100
東広島(県)5-2	東広島市高屋町中島 450-8		0.4% 90,700	0.1% 90,800	0.0% 90,800	0.0% 90,800	-0.8% 90,100	-1.2% 89,000	-0.1% 88,900	0.0% 88,900	1.0% 89,800	高屋町中島450-8 85,000
東広島(県)5-3	東広島市西条朝日町 1295-8	西条朝日町 7-3	3.2% 129,000	3.1% 133,000	5.3% 140,000	5.0% 147,000	2.0% 150,000	1.3% 152,000	2.0% 155,000	3.9% 161,000	3.7% 167,000	4.8% 175,000
東広島(県)5-4	東広島市八本松東3丁目 2840-8	八本松東 3-5-5	3.9% 85,200	5.0% 89,500	3.4% 92,500	3.5% 95,700	1.5% 97,100	1.5% 98,600	2.4% 101,000	3.0% 104,000	2.9% 107,000	2.8% 110,000
東広島(県)5-5	東広島市西条昭和町 1214-36外	西条昭和町 13-37	3.2% 195,000	7.7% 210,000	5.7% 222,000	5.9% 235,000	2.1% 240,000	1.7% 244,000	2.5% 250,000	3.2% 258,000	3.1% 266,000	3.0% 274,000
東広島(県)5-6	東広島市西条下見6丁目 351-15	西条下見 6-11-44	2.3% 79,000	3.0% 81,400	2.0% 83,000	1.9% 84,600	1.3% 85,700	0.9% 86,500	0.9% 87,300	1.0% 88,200	1.0% 89,100	1.0% 90,000
東広島(県)5-7	東広島市河内町中河内 字榎風呂1261-5外		-6.4% 23,400	-6.8% 21,800	-5.5% 20,600	-6.8% 19,200	-6.3% 18,000	-3.9% 17,300	-3.5% 16,700	-3.0% 16,200	-3.1% 15,700	-2.5% 15,300
東広島(県)9-1	東広島市八本松飯田2丁目 1484-52	八本松飯田 2-15-1	6.4% 23,400	6.8% 25,000	6.8% 26,700	6.7% 28,500	2.5% 29,200	2.4% 29,900	3.7% 31,000	3.2% 32,000	3.1% 33,000	3.0% 34,000

### 平均変動率

	平成28年	平成29年	平成30年	令和1年	令和2年	令和3年	令和4年	令和5年	令和6年	令和7年
東広島 住居	-1.3%	-0.8%	-0.5%	-0.7%	-1.1%	-0.9%	-0.3%	-0.2%	-0.1%	0.1%
東広島 商業	0.0%	1.3%	1.1%	0.9%	-0.5%	-0.3%	0.2%	0.8%	0.7%	1.0%
東広島 工業	6.4%	6.8%	6.8%	6.7%	2.5%	2.4%	3.7%	3.2%	3.1%	3.0%