

# 三次市 公示地変動率一覽表

※H16.4.1より甲奴町、双三郡6町村が三次市へ合併

公示地番号	所在	住居表示	28年1月1日	29年1月1日	30年1月1日	31年1月1日	2年1月1日	3年1月1日	4年1月1日	5年1月1日	6年1月1日	7年1月1日
三次-1	三次市南畑敷町 294-30		-2.5% 35,400	-2.5% 34,500	-2.6% 33,600	-2.7% 32,700	-1.5% 32,200	-2.2% 31,500	-1.9% 30,900	-1.9% 30,300	-1.7% 29,800	-1.7% 29,300
三次-2	三次市三次町 1747-2外		-3.4% 31,100	-3.2% 30,100	-3.3% 29,100	-2.1% 28,500	-1.1% 28,200	-1.8% 27,700	-1.4% 27,300	-0.7% 27,100	-0.7% 26,900	-0.4% 26,800
三次-3	三次市十日市東4丁目 1230-3	十日市東 4-3-23	-2.7% 57,400	-2.6% 55,900	-2.7% 54,400	-2.4% 53,100	-1.5% 52,300	-1.5% 51,500	-1.9% 50,500	-1.0% 50,000	0.0% 50,000	0.0% 50,000
吉舎-1 三次-4	三次市吉舎町吉舎 字東田835-27		-3.4% 11,300	-2.7% 11,000	-2.7% 10,700	-2.8% 10,400	-1.9% 10,200	-4.0% 9,790	-3.3% 9,470	-3.1% 9,180	-3.1% 8,900	-3.1% 8,620
三良坂-2三次-7 三次-5	三次市三良坂町三良坂 字反1729-23		-2.9% 13,300	-3.0% 12,900	-3.1% 12,500	-3.2% 12,100	-2.5% 11,800	-2.5% 11,500	-2.6% 11,200	-1.8% 11,000	-1.8% 10,800	-1.9% 10,600
三良坂-1三次-6 三次-6	三次市三良坂町三良坂 字下郷5042-5		-2.5% 15,600	-3.2% 15,100	-3.3% 14,600	-2.7% 14,200	-2.1% 13,900	-2.2% 13,600	-1.5% 13,400	-1.5% 13,200	-0.8% 13,100	
三次-7	三次市吉舎町敷地 字星田1800-1		吉舎町敷地字 星田1800-1 3,960	-2.0% 3,880	-2.1% 3,800	-1.3% 3,750	-1.3% 3,700	-1.4% 3,650	-1.4% 3,600	-1.4% 3,550	-1.4% 3,500	-2.0% 3,430
三次5-1	三次市十日市南1丁目 1182-6外	十日市南 1-4-8	-0.9% 106,000	0.0% 106,000	0.0% 106,000	0.0% 106,000	0.0% 106,000	-1.9% 104,000	-2.9% 101,000	-1.5% 99,500	0.0% 99,500	0.0% 99,500
三次5-2	三次市南畑敷町 470-5		-1.0% 103,000	-1.0% 102,000	-1.0% 101,000	-1.2% 99,800	-0.6% 99,200	-0.9% 98,300	-1.0% 97,300	-1.0% 96,300	-0.9% 95,400	-0.8% 94,600
三次5-3	三次市東酒屋町 381-2		-0.7% 42,400	-0.9% 42,000	-0.7% 41,700	-0.2% 41,600	0.5% 41,800	-0.7% 41,500	-0.7% 41,200	0.0% 41,200	0.0% 41,200	0.0% 41,200
吉舎5-1 三次5-4	三次市吉舎町三玉 字沖田577-4		-2.4% 16,000	-2.5% 15,600	-2.6% 15,200	-2.6% 14,800	-2.7% 14,400	-2.8% 14,000	-2.9% 13,600	-2.9% 13,200	-3.0% 12,800	-3.9% 12,300

## 平均変動率

	平成28年	平成29年	平成30年	平成31年	令和2年	令和3年	令和4年	令和5年	令和6年	令和7年
三次 住居	-2.9%	-2.7%	-2.8%	-2.5%	-1.7%	-2.2%	-2.0%	-1.6%	-1.4%	-1.5%
三次 商業	-1.3%	-1.1%	-1.1%	-1.0%	-0.7%	-1.6%	-1.9%	-1.4%	-1.0%	-1.2%