

広島市 基準地変動率一覧表

※H17.1.1現在 (H17.4.25佐伯郡湯来町が広島市佐伯区に合併)

基準地番号	所在	住居表示	28年7月1日	29年7月1日	30年7月1日	1年7月1日	2年7月1日	3年7月1日	4年7月1日	5年7月1日	6年7月1日	7年7月1日
中(県)-1	広島市中区舟入幸町 13-26	舟入幸町 13-28	2.4% 216,000	2.8% 222,000	3.6% 230,000	6.5% 245,000	2.0% 250,000	3.2% 258,000	3.5% 267,000	4.5% 279,000	4.3% 291,000	5.2% 306,000
中(県)-2	中(県)-5 広島市中区吉島西1丁目 650-22	吉島西 1-17-31	5.1% 185,000	2.7% 190,000	4.2% 198,000	4.0% 206,000	2.4% 211,000	0.9% 213,000	0.9% 215,000	1.4% 218,000	2.8% 224,000	3.6% 232,000
中(県)-3	広島市中区江波二本松1丁目 1166-51	江波二本松 1-16-4	1.3% 151,000	1.3% 153,000	2.0% 156,000	1.3% 158,000	1.3% 160,000	3.1% 165,000	3.0% 170,000	2.4% 174,000	2.9% 179,000	2.8% 184,000
中(県)-4	広島市中区白島中町 8-3外	白島中町 8-8	9.0% 290,000	5.5% 306,000	9.8% 336,000	13.1% 380,000	6.1% 403,000	4.0% 419,000	6.2% 445,000	6.1% 472,000	7.0% 505,000	8.1% 546,000
中(県)5-1	中(県)5-9 中(県)5-8 広島市中区幟町 14-8外	幟町 14-8	8.1% 1,330,000	7.5% 1,430,000	14.0% 1,630,000	16.6% 1,900,000	4.2% 1,980,000	2.0% 2,020,000	7.9% 2,180,000	7.3% 2,340,000	8.1% 2,530,000	9.5% 2,770,000
中(県)5-2	中(県)5-11 広島市中区白島九軒町 3-15	白島九軒町 3-17	3.2% 319,000	5.0% 335,000	6.0% 355,000	12.1% 398,000	5.0% 418,000	3.8% 434,000	6.2% 461,000	6.1% 489,000	6.3% 520,000	6.7% 555,000
中(県)5-3	広島市中区光南1丁目 879-13	光南 1-16-20	2.2% 233,000	3.0% 240,000	3.3% 248,000	3.2% 256,000	1.6% 260,000	1.2% 263,000	1.1% 266,000	2.6% 273,000	3.3% 282,000	3.2% 291,000
中(県)5-4	広島市中区本通 5-8外	本通 5-9	15.4% 2,400,000	9.2% 2,620,000	9.2% 2,860,000	9.1% 3,120,000	0.0% 3,120,000	-1.0% 3,090,000	1.9% 3,150,000	4.1% 3,280,000	3.0% 3,380,000	2.4% 3,460,000
中(県)5-5	広島市中区舟入南3丁目 212-1外	舟入南 3-19-9	1.3% 240,000	2.1% 245,000	4.1% 255,000	3.1% 263,000	1.5% 267,000	1.1% 270,000	1.9% 275,000	4.4% 287,000	4.2% 299,000	4.3% 312,000
中(県)5-6	広島市中区三川町 2-3外	三川町 2-3	8.5% 1,280,000	7.8% 1,380,000	8.0% 1,490,000	13.4% 1,690,000	4.1% 1,760,000	2.3% 1,800,000	7.8% 1,940,000	7.7% 2,090,000	5.7% 2,210,000	6.8% 2,360,000
中(県)5-7	広島市中区国泰寺町1丁目 1-6	国泰寺町 1-1-3	7.1% 510,000	6.9% 545,000	7.3% 585,000	9.4% 640,000	3.1% 660,000	1.5% 670,000	4.5% 700,000	5.7% 740,000	4.1% 770,000	4.0% 801,000
中(県)5-8	広島市中区大手町5丁目 3-10	大手町 5-3-20	8.9% 490,000	7.6% 527,000	7.2% 565,000	6.5% 602,000	2.2% 615,000	1.1% 622,000	4.0% 647,000	4.6% 677,000	4.4% 707,000	4.0% 735,000

基準地番号	所在	住居表示	28年7月1日	29年7月1日	30年7月1日	1年7月1日	2年7月1日	3年7月1日	4年7月1日	5年7月1日	6年7月1日	7年7月1日	
東(県)-1	広島市東区牛田本町5丁目 1460-1	牛田本町 5-3-28	5.6% 208,000	9.6% 228,000	9.6% 250,000	12.0% 280,000	5.7% 296,000	1.4% 300,000	2.3% 307,000	3.6% 318,000	3.1% 328,000	3.0% 338,000	
東(県)-2	広島市東区戸坂山根2丁目 1357-5	戸坂山根 2-4-11	0.0% 101,000	2.0% 103,000	1.9% 105,000	1.9% 107,000	0.9% 108,000	0.9% 109,000	0.9% 110,000	1.8% 112,000	1.8% 114,000	1.8% 116,000	
東(県)-3	広島市東区牛田早稲田3丁目 91-254	牛田早稲田 3-13-14	2.6% 118,000	2.5% 121,000	3.3% 125,000	8.0% 135,000	4.4% 141,000	0.7% 142,000	0.0% 142,000	0.7% 143,000	0.0% 143,000	0.0% 143,000	
東(県)-4	東(県)-9 東(県)-8 広島市東区戸坂南1丁目 200-203	戸坂南 1-14-19	-0.7% 70,500	0.0% 70,500	0.0% 70,500	0.0% 70,500	0.0% 70,500	0.0% 70,500	0.0% 70,400	-0.1% 70,400	0.0% 70,400	0.3% 70,600	0.3% 70,800
東(県)-5	広島市東区福田8丁目 5-59	福田 8-24-8	-2.2% 35,900	-2.2% 35,100	-1.1% 34,700	-2.0% 34,000	-2.1% 33,300	-1.5% 32,800	-0.9% 32,500	-0.9% 32,200	-0.6% 32,000	0.0% 32,000	
東(県)-6	東(県)-10 広島市東区中山上2丁目 42-10	中山上 2-42-16	0.0% 73,200	1.0% 73,900	1.1% 74,700	1.1% 75,500	0.5% 75,900	0.9% 76,600	1.0% 77,400	1.3% 78,400	1.4% 79,500	1.6% 80,800	
東(県)-7	広島市東区温品3丁目 529-48	温品 3-11-20	0.0% 85,800	0.9% 86,600	1.0% 87,500	1.1% 88,500	0.0% 88,500	0.8% 89,200	1.1% 90,200	0.6% 90,700	1.2% 91,800	1.3% 93,000	
東(県)-8	東(県)7-1 広島市東区曙4丁目 45-16	曙 4-4-22	2.9% 175,000	2.9% 180,000	2.8% 185,000	2.7% 190,000	2.1% 194,000	2.1% 198,000	2.5% 203,000	2.5% 208,000	4.3% 217,000	5.5% 229,000	
東(県)5-1	広島市東区曙2丁目 35-1	曙 2-8-18	4.7% 314,000	3.5% 325,000	3.7% 337,000	3.9% 350,000	4.9% 367,000	1.4% 372,000	2.2% 380,000	2.6% 390,000	2.3% 399,000	2.0% 407,000	
東(県)5-2	広島市東区若草町 1085	若草町 10-11	10.2% 712,000	5.1% 748,000	5.2% 787,000	5.5% 830,000	4.8% 870,000	1.1% 880,000	1.1% 890,000	2.2% 910,000	2.2% 930,000	2.7% 955,000	
東(県)5-3	広島市東区二葉の里3丁目 3-2	二葉の里 3-3-1	12.0% 467,000	10.3% 515,000	12.2% 578,000	12.5% 650,000	10.8% 720,000	6.3% 765,000	4.6% 800,000	4.0% 832,000	4.3% 868,000	4.8% 910,000	
東(県)5-4	広島市東区温品4丁目 1022-26外	温品 4-6-13	1.3% 152,000	1.3% 154,000	1.3% 156,000	1.3% 158,000	0.6% 159,000	0.6% 160,000	温品4-6-13 161,000	1.2% 163,000	3.7% 169,000	3.6% 175,000	

基準地番号	所在	住居表示	28年7月1日	29年7月1日	30年7月1日	1年7月1日	2年7月1日	3年7月1日	4年7月1日	5年7月1日	6年7月1日	7年7月1日
南(県)-1	広島市南区翠3丁目 1448-4	翠 3-9-18	9.1% 215,000	5.6% 227,000	6.6% 242,000	7.4% 260,000	1.2% 263,000	3.0% 271,000	3.3% 280,000	2.9% 288,000	2.8% 296,000	3.4% 306,000
南(県)-2	広島市南区段原3丁目 8-3	段原 3-8-19	5.4% 275,000	5.5% 290,000	6.9% 310,000	段原3-8-19 328,000	0.6% 330,000	1.8% 336,000	2.1% 343,000	2.6% 352,000	4.0% 366,000	7.1% 392,000
南(県)-6 南(県)-3	広島市南区堀越3丁目 711-4	堀越 3-16-7	3.4% 90,500	1.4% 91,800	1.6% 93,300	1.0% 94,200	0.0% 94,200	0.8% 95,000	1.1% 96,000	1.0% 97,000	1.0% 98,000	1.2% 99,200
南(県)-7 南(県)-4	広島市南区宇品西4丁目 1322-6	宇品西 4-1-11	2.7% 190,000	3.7% 197,000	4.6% 206,000	6.8% 220,000	3.2% 227,000	1.3% 230,000	3.0% 237,000	4.6% 248,000	4.8% 260,000	4.6% 272,000
南(県)-5	広島市南区日宇那町 707-6	日宇那町 11-9	2.2% 98,600	1.4% 100,000	2.0% 102,000	2.9% 105,000	1.0% 106,000	0.9% 107,000	2.8% 110,000	3.6% 114,000	4.4% 119,000	5.0% 125,000
南(県)-6	広島市南区大洲2丁目 58-6	大洲 2-4-17	7.6% 156,000	6.4% 166,000	6.6% 177,000	6.8% 189,000	0.5% 190,000	0.5% 191,000	1.0% 193,000	1.6% 196,000	4.1% 204,000	4.4% 213,000
南(県)-7	広島市南区宇品御幸3丁目 301-61	宇品御幸 3-15-22	7.6% 184,000	5.4% 194,000	4.6% 203,000	6.9% 217,000	3.2% 224,000	1.3% 227,000	3.1% 234,000	3.0% 241,000	2.9% 248,000	3.6% 257,000
南(県)5-7 南(県)5-1	広島市南区西荒神町 163	西荒神町 1-45	西荒神町1-45 470,000	6.4% 500,000	7.8% 539,000	10.0% 593,000	4.4% 619,000	5.0% 650,000	5.4% 685,000	5.5% 723,000	7.9% 780,000	7.1% 835,000
南(県)5-8 南(県)5-2	広島市南区皆実町1丁目 190-14外	皆実町 1-11-19	3.3% 247,000	3.6% 256,000	5.5% 270,000	8.1% 292,000	4.1% 304,000	1.3% 308,000	3.2% 318,000	3.1% 328,000	3.0% 338,000	3.6% 350,000
南(県)5-3	広島市南区宇品神田4丁目 382-5	宇品神田 4-9-22	4.4% 236,000	3.8% 245,000	5.3% 258,000	8.5% 280,000	3.9% 291,000	1.0% 294,000	2.0% 300,000	2.3% 307,000	3.6% 318,000	3.8% 330,000
南(県)5-4	広島市南区東雲本町1丁目 155-1	東雲本町 1-16-9	2.9% 250,000	3.2% 258,000	5.4% 272,000	8.1% 294,000	2.4% 301,000	1.3% 305,000	3.0% 314,000	2.9% 323,000	2.8% 332,000	3.3% 343,000
南(県)5-5	広島市南区東本浦町 120-2	東本浦町 7-3	3.2% 192,000	3.6% 199,000	5.0% 209,000	5.3% 220,000	3.6% 228,000	1.8% 232,000	3.0% 239,000	2.1% 244,000	2.0% 249,000	2.0% 254,000
南(県)5-6	広島市南区京橋町 1-2	京橋町 1-3	7.4% 940,000	5.9% 995,000	7.5% 1,070,000	10.3% 1,180,000	4.2% 1,230,000	2.4% 1,260,000	7.9% 1,360,000	8.8% 1,480,000	10.8% 1,640,000	18.9% 1,950,000
南(県)5-7	広島市南区青崎2丁目 142-1外	青崎 2-8-29	3.5% 176,000	3.4% 182,000	3.8% 189,000	3.7% 196,000	1.5% 199,000	1.5% 202,000	2.0% 206,000	1.9% 210,000	2.4% 215,000	2.8% 221,000

基準地番号	所在	住居表示	28年7月1日	29年7月1日	30年7月1日	1年7月1日	2年7月1日	3年7月1日	4年7月1日	5年7月1日	6年7月1日	7年7月1日
西(県)-1	広島市西区小河南町2丁目 10-15外	小河南町 2-10-13	4.1% 178,000	3.4% 184,000	4.3% 192,000	3.6% 199,000	3.0% 205,000	2.0% 209,000	2.4% 214,000	1.9% 218,000	2.3% 223,000	2.2% 228,000
西(県)-2	広島市西区山手町 618-4	山手町 9-3	1.9% 105,000	2.9% 108,000	3.7% 112,000	1.8% 114,000	1.8% 116,000	0.9% 117,000	0.9% 118,000	0.0% 118,000	0.0% 118,000	0.8% 119,000
西(県)-3	広島市西区庚午南2丁目 2-61	庚午南 2-25-16	2.7% 154,000	3.2% 159,000	5.0% 167,000	康午南2-25-16 1.5% 195,000	3.0% 198,000	1.0% 204,000	1.5% 206,000	1.9% 209,000	1.9% 213,000	1.9% 217,000
西(県)-4	広島市西区田方1丁目 2316-15	田方 1-20-21-18	1.1% 89,000	1.1% 90,000	2.2% 92,000	2.7% 94,500	0.5% 95,000	1.1% 96,000	1.0% 97,000	1.2% 98,200	1.5% 99,700	1.3% 101,000
西(県)-5	広島市西区東観音町 25-4	東観音町 25-9	4.4% 190,000	5.3% 200,000	5.0% 210,000	5.2% 221,000	2.3% 226,000	1.8% 230,000	3.9% 239,000	3.8% 248,000	4.4% 259,000	5.4% 273,000
西(県)-6	広島市西区井口鈴が台2丁目 109-20	井口鈴が台 2-12-13	1.9% 110,000	1.8% 112,000	3.6% 116,000	4.3% 121,000	2.5% 124,000	4.0% 129,000	3.9% 134,000	4.5% 140,000	4.3% 146,000	3.4% 151,000
西(県)-7	広島市西区草津東2丁目 12-14	草津東 2-9-13	2.1% 147,000	2.7% 151,000	5.3% 159,000	7.5% 171,000	4.7% 179,000	3.4% 185,000	3.8% 192,000	2.1% 196,000	4.1% 204,000	4.4% 213,000
西(県)-8	広島市西区古江西町 786-8	古江西町 10-34	4.3% 122,000	4.9% 128,000	4.7% 134,000	4.5% 140,000	2.9% 144,000	4.2% 150,000	4.7% 157,000	5.7% 166,000	3.0% 171,000	2.9% 176,000
西(県)-9	広島市西区大芝3丁目 44-2	大芝 3-8-6	3.1% 164,000	3.0% 169,000	3.6% 175,000	5.1% 184,000	2.2% 188,000	2.1% 192,000	3.1% 198,000	4.0% 206,000	3.4% 213,000	3.8% 221,000
西(県)-10	広島市西区己斐東2丁目 18-188	己斐東 2-19-16	1.1% 91,000	1.1% 92,000	1.1% 93,000	1.1% 94,000	2.7% 96,500	2.6% 99,000	2.0% 101,000	2.0% 103,000	1.9% 105,000	1.0% 106,000

基準地番号	所在	住居表示	28年7月1日	29年7月1日	30年7月1日	1年7月1日	2年7月1日	3年7月1日	4年7月1日	5年7月1日	6年7月1日	7年7月1日
西(県)5-1	広島市西区上天満町 10-32	上天満町 10-39	3.5% 238,000	5.0% 250,000	6.0% 265,000	4.9% 278,000	3.6% 288,000	3.1% 297,000	3.7% 308,000	3.9% 320,000	3.8% 332,000	3.0% 342,000
西(県)5-2	広島市西区大芝1丁目 19-14	大芝 1-19-22	0.8% 244,000	0.8% 246,000	1.2% 249,000	3.6% 258,000	3.5% 267,000	3.0% 275,000	3.6% 285,000	4.9% 299,000	4.3% 312,000	4.5% 326,000
西(県)5-3	広島市西区南観音2丁目 1277-1	南観音 2-8-28	2.1% 195,000	3.1% 201,000	3.5% 208,000	5.8% 220,000	3.6% 228,000	1.8% 232,000	3.4% 240,000	4.2% 250,000	4.4% 261,000	5.7% 276,000
西(県)5-4	広島市西区己斐本町2丁目 18-15	己斐本町 2-18-26	4.7% 225,000	4.4% 235,000	6.4% 250,000	6.0% 265,000	3.4% 274,000	5.1% 288,000	6.9% 308,000	5.5% 325,000	4.0% 338,000	4.1% 352,000
西(県)5-5	広島市西区横川町2丁目 5-9	横川町 2-5-6	3.4% 303,000	3.6% 314,000	5.1% 330,000	4.8% 346,000	4.9% 363,000	3.0% 374,000	5.3% 394,000	5.1% 414,000	5.1% 435,000	6.4% 463,000
西(県)5-6	西(県)5-8 広島市西区西観音町 1-16	西観音町 1-21	3.3% 340,000	2.9% 350,000	2.3% 358,000	3.6% 371,000	3.5% 384,000	1.8% 391,000	2.3% 400,000	4.3% 417,000	4.1% 434,000	4.6% 454,000
西(県)5-7	広島市西区庚午中3丁目 10-2外	庚午中 3-8-2	2.5% 208,000	2.9% 214,000	3.7% 222,000	5.9% 235,000	3.0% 242,000	1.7% 246,000	2.0% 251,000	6.8% 268,000	6.0% 284,000	6.0% 301,000
西(県)5-8	広島市西区己斐本町1丁目 6-11外	己斐本町 1-6-14	5.4% 195,000	5.1% 205,000	7.3% 220,000	7.7% 237,000	4.2% 247,000	5.7% 261,000	7.7% 281,000	6.8% 300,000	6.7% 320,000	6.6% 341,000

基準地番号	所在	住居表示	28年7月1日	29年7月1日	30年7月1日	1年7月1日	2年7月1日	3年7月1日	4年7月1日	5年7月1日	6年7月1日	7年7月1日
安佐南(県)-1	広島市安佐南区長東西1丁目 1938	長東西 1-18-34	2.4% 126,000	2.4% 129,000	3.1% 133,000	3.0% 137,000	0.7% 138,000	1.4% 140,000	2.1% 143,000	2.1% 146,000	2.1% 149,000	2.7% 153,000
安佐南(県)-2	広島市安佐南区祇園7丁目 204-6外	祇園 7-21-9-1	3.1% 135,000	3.0% 139,000	2.9% 143,000	4.9% 150,000	2.0% 153,000	2.0% 156,000	2.6% 160,000	2.5% 164,000	2.4% 168,000	3.6% 174,000
安佐南(県)-16 安佐南(県)-3	広島市安佐南区伴東4丁目 6378-7	伴東 4-28-21	0.7% 54,000	1.3% 54,700	1.5% 55,500	0.9% 56,000	-0.4% 55,800	0.0% 55,800	0.0% 55,800	0.4% 56,000	0.9% 56,500	1.2% 57,200
安佐南(県)-4	広島市安佐南区上安5丁目 750-704	上安 5-4-8	0.8% 62,500	0.5% 62,800	1.0% 63,400	1.7% 64,500	1.1% 65,200	0.5% 65,500	0.8% 66,000	1.5% 67,000	3.7% 69,500	3.6% 72,000
安佐南(県)-5	広島市安佐南区安東6丁目 1420-17	安東 6-6-13	-1.2% 59,300	-1.2% 58,600	安東6-6-13 60,000	1.7% 61,000	0.0% 61,000	0.2% 61,100	1.1% 61,800	1.1% 62,500	2.4% 64,000	3.0% 65,900
安佐南(県)-19 安佐南(県)-17 安佐南(県)-6	広島市安佐南区山本新町2丁目 207-21	山本新町 2-7-32	0.6% 87,500	0.0% 87,500	0.0% 87,500	0.0% 87,500	0.0% 87,500	0.0% 87,500	0.0% 87,500	0.5% 87,900	0.7% 88,500	1.7% 90,000
安佐南(県)-18 安佐南(県)-7	広島市安佐南区伴東8丁目 700-204	伴東 8-9-23	0.0% 59,800	0.3% 60,000	0.5% 60,300	1.5% 61,200	0.0% 61,200	0.7% 61,600	1.8% 62,700	2.4% 64,200	3.9% 66,700	4.5% 69,700
安佐南(県)-8	広島市安佐南区伴南1丁目 8001-59	伴南 1-9-20	0.9% 92,100	1.0% 93,000	2.2% 95,000	2.0% 96,900	0.8% 97,700	0.3% 98,000	0.5% 98,500	0.5% 99,000	5.1% 104,000	2.9% 107,000
安佐南(県)-9	広島市安佐南区川内3丁目 684-5	川内 3-24-8	2.8% 111,000	3.6% 115,000	4.3% 120,000	5.0% 126,000	3.2% 130,000	1.5% 132,000	2.3% 135,000	3.0% 139,000	2.9% 143,000	3.5% 148,000
安佐南(県)-10	広島市安佐南区緑井7丁目 2190-8外	緑井 7-29-11	1.5% 101,000	2.0% 103,000	3.9% 107,000	6.5% 114,000	3.5% 118,000	1.7% 120,000	2.5% 123,000	3.3% 127,000	3.1% 131,000	3.8% 136,000
安佐南(県)-11	広島市安佐南区八木7丁目 4246	八木 7-10-7	-0.9% 57,000	0.0% 57,000	1.2% 57,700	1.7% 58,700	0.9% 59,200	0.5% 59,500	1.0% 60,100	0.8% 60,600	0.7% 61,000	0.3% 61,200
安佐南(県)-12	広島市安佐南区伴東7丁目 170-12	伴東 7-7-25	0.0% 59,600	0.3% 59,800	0.5% 60,100	0.7% 60,500	0.0% 60,500	0.0% 60,500	1.3% 61,300	1.8% 62,400	3.2% 64,400	4.5% 67,300
安佐南(県)-13	広島市安佐南区沼田町 大字吉山字中河原2846-1		-0.7% 14,700	-0.7% 14,600	-0.7% 14,500	-0.7% 14,400	-1.4% 14,200	-1.4% 14,000	-0.7% 13,900	-0.7% 13,800	-0.7% 13,700	-1.5% 13,500
安佐南(県)-14	広島市安佐南区毘沙門台3丁目 5026-5	毘沙門台 3-26-26	0.7% 74,100	0.5% 74,500	1.1% 75,300	0.9% 76,000	0.8% 76,600	0.3% 76,800	0.9% 77,500	1.0% 78,300	1.5% 79,500	2.0% 81,100
安佐南(県)-15	広島市安佐南区長東西5丁目 174-265	長東西 5-10-3	-1.5% 65,000	-1.2% 64,200	-1.1% 63,500	-1.1% 62,800	-2.4% 61,300	0.0% 61,300	0.3% 61,500	0.5% 61,800	0.3% 62,000	0.0% 62,000
安佐南(県)10-1 安佐南(県)-16	広島市安佐南区大塚西1丁目 602-5外	大塚西 1-32-23	-0.6% 34,600	-0.6% 34,400	0.0% 34,400	0.0% 34,400	0.0% 34,400	0.0% 34,400	0.3% 34,500	0.3% 34,600	0.6% 34,800	0.6% 35,000

基準地番号	所在	住居表示	28年7月1日	29年7月1日	30年7月1日	1年7月1日	2年7月1日	3年7月1日	4年7月1日	5年7月1日	6年7月1日	7年7月1日
安佐南(県)5-1	広島市安佐南区高取北1丁目	高取北	0.0%	0.0%	2.7%	2.6%	0.0%	0.0%	1.7%	6.6%	6.2%	6.6%
	1-7	1-1-12	113,000	113,000	116,000	119,000	119,000	119,000	121,000	129,000	137,000	146,000
安佐南(県)5-2	広島市安佐南区西原5丁目	西原	4.7%	5.6%	6.8%	5.9%	3.7%	3.1%	5.7%	6.2%	5.8%	4.0%
	384-5外	5-13-1	180,000	190,000	203,000	215,000	223,000	230,000	243,000	258,000	273,000	284,000
安佐南(県)5-3	広島市安佐南区中筋1丁目	中筋	4.6%	5.0%	6.8%	5.9%	4.2%	3.1%	6.1%	6.5%	5.4%	5.1%
	664-1	1-9-20	181,000	190,000	203,000	215,000	224,000	231,000	245,000	261,000	275,000	289,000
安佐南(県)5-4	広島市安佐南区古市2丁目	古市	3.2%	5.4%	6.6%	5.5%	3.2%	2.5%	3.1%	6.0%	3.9%	5.4%
	1455-8	2-16-1	130,000	137,000	146,000	154,000	159,000	163,000	168,000	178,000	185,000	195,000

基準地番号	所在	住居表示	28年7月1日	29年7月1日	30年7月1日	1年7月1日	2年7月1日	3年7月1日	4年7月1日	5年7月1日	6年7月1日	7年7月1日
安佐北(県)-19 安佐北(県)-1	広島市安佐北区亀山6丁目 406-25	亀山 6-17-23	-3.4% 34,600	-3.2% 33,500	-3.0% 32,500	-2.8% 31,600	-2.5% 30,800	-1.9% 30,200	-1.3% 29,800	-1.3% 29,400	-0.7% 29,200	0.0% 29,200
安佐北(県)-13 安佐北(県)-2	広島市安佐北区あさひが丘 6丁目1808	あさひが丘 6-12-23	-1.0% 31,100	0.0% 31,100	-1.6% 30,600	-1.0% 30,300	-1.0% 30,000	-1.0% 29,700	-0.7% 29,500	-0.3% 29,400	-0.3% 29,300	-0.3% 29,200
安佐北(県)-3	広島市安佐北区真亀5丁目 145-6	真亀 5-16-11	0.0% 70,500	1.0% 71,200	1.1% 72,000	1.1% 72,800	0.3% 73,000	0.0% 73,000	0.0% 73,000	0.3% 73,200	0.3% 73,400	0.3% 73,600
安佐北(県)-21 安佐北(県)-4	広島市安佐北区可部1丁目 1046	可部 1-7-24	3.5% 73,000	2.7% 75,000	3.1% 77,300	3.0% 79,600	2.0% 81,200	2.0% 82,800	2.1% 84,500	2.1% 86,300	2.5% 88,500	3.1% 91,200
安佐北(県)-20 安佐北(県)-5	広島市安佐北区三入南2丁目 915-47	三入南 2-8-8	-1.6% 42,600	-1.4% 42,000	-1.0% 41,600	-1.9% 40,800	-1.2% 40,300	-0.7% 40,000	-0.3% 39,900	0.0% 39,900	0.3% 40,000	0.3% 40,100
安佐北(県)-6	広島市安佐北区可部東2丁目 1020-6外	可部東 2-11-4	0.0% 63,000	0.0% 63,000	0.0% 63,000	0.0% 63,000	0.0% 63,000	0.0% 63,000	1.6% 64,000	1.6% 65,000	1.7% 66,100	1.8% 67,300
安佐北(県)-14 安佐北(県)-7	広島市安佐北区白木町 大字秋山字堀越2314-1		-3.7% 23,600	-3.0% 22,900	-3.1% 22,200	-3.2% 21,500	-1.9% 21,100	-1.9% 20,700	-1.9% 20,300	-2.0% 19,900	-2.0% 19,500	-2.1% 19,100
安佐北(県)-22 安佐北(県)-8	広島市安佐北区三入南2丁目 135-32	三入南 2-35-6-6	三入南2-35-6-6 31,000	-2.6% 30,200	-2.3% 29,500	-2.0% 28,900	-1.7% 28,400	-1.1% 28,100	-1.1% 27,800	-0.7% 27,600	-0.4% 27,500	-0.4% 27,400
安佐北(県)-9	広島市安佐北区亀山南2丁目 246-5	亀山南 2-9-9	1.5% 59,500	1.7% 60,500	4.1% 63,000	4.8% 66,000	3.6% 68,400	3.5% 70,800	4.2% 73,800	3.0% 76,000	2.9% 78,200	2.4% 80,100
安佐北(県)-10	広島市安佐北区安佐町 大字くすの木台20-6		-2.7% 21,500	-0.9% 21,300	0.0% 21,300	0.0% 21,300	-0.9% 21,100	-0.9% 20,900	-1.0% 20,700	-1.0% 20,500	-0.5% 20,400	-0.5% 20,300
安佐北(県)-15 安佐北(県)-11	広島市安佐北区三入東1丁目 2520-5	三入東 1-20-8	-2.6% 37,000	-2.7% 36,000	-1.9% 35,300	-0.8% 35,000	-0.9% 34,700	-0.3% 34,600	-0.3% 34,500	0.0% 34,500	0.0% 34,500	0.0% 34,500
安佐北(県)-12	広島市安佐北区安佐町 大字久地字金山4050-1		-2.6% 22,500	-2.2% 22,000	-2.3% 21,500	-2.3% 21,000	安佐町大字久地 字金山4050-1 20,200	-1.0% 20,000	-1.0% 19,800	-0.5% 19,700	-0.5% 19,600	-0.5% 19,500
安佐北(県)5-1	広島市安佐北区可部3丁目 322外	可部 3-18-4	0.5% 88,900	0.3% 89,200	0.9% 90,000	1.7% 91,500	1.6% 93,000	0.4% 93,400	1.0% 94,300	1.0% 95,200	1.1% 96,200	1.1% 97,300
安佐北(県)5-2	広島市安佐北区口田4丁目 51-3	口田 4-6-17	0.0% 131,000	0.8% 132,000	1.5% 134,000	1.5% 136,000	0.0% 136,000	0.0% 136,000	0.0% 136,000	1.5% 138,000	1.4% 140,000	1.4% 142,000
安佐北(県)9-1	安佐北区三入5丁目 53-1外	三入 5-13-10	-2.2% 27,000	-1.5% 26,600	0.8% 26,800	三入5-13-10 28,800	4.2% 30,000	4.0% 31,200	4.2% 32,500	1.5% 33,000	1.5% 33,500	1.5% 34,000

基準地番号	所在	住居表示	28年7月1日	29年7月1日	30年7月1日	1年7月1日	2年7月1日	3年7月1日	4年7月1日	5年7月1日	6年7月1日	7年7月1日
安芸(県)-1	広島市安芸区中野東2丁目 7431-4	中野東 2-22-23-6	-1.0% 47,500	-0.4% 47,300	0.8% 47,700	1.0% 48,200	0.6% 48,500	0.6% 48,800	1.0% 49,300	0.8% 49,700	0.8% 50,100	0.8% 50,500
安芸(県)-12 安芸(県)-2	広島市安芸区瀬野3丁目 1070-11	瀬野 3-11-9	1.3% 53,200	1.9% 54,200	2.2% 55,400	1.1% 56,000	0.5% 56,300	0.0% 56,300	0.4% 56,500	0.7% 56,900	1.1% 57,500	1.0% 58,100
安芸(県)-3	広島市安芸区中野東5丁目 1108-16	中野東 5-29-5	-0.6% 47,500	-0.2% 47,400	1.3% 48,000	1.5% 48,700	0.6% 49,000	0.6% 49,300	1.0% 49,800	1.2% 50,400	0.8% 50,800	0.8% 51,200
安芸(県)-4	広島市安芸区船越6丁目 1369-6	船越 6-35-10	-3.5% 57,500	-3.1% 55,700	-2.0% 54,600	-2.4% 53,300	-3.0% 51,700	-3.1% 50,100	-2.2% 49,000	-1.6% 48,200	-1.7% 47,400	-1.9% 46,500
安芸(県)-5	広島市安芸区船越2丁目 38-7	船越 2-51-16	4.5% 80,500	4.5% 84,100	3.9% 87,400	3.9% 90,800	1.5% 92,200	0.3% 92,500	1.6% 94,000	1.5% 95,400	1.5% 96,800	2.1% 98,800
安芸(県)-6	広島市安芸区矢野東2丁目 4023-12	矢野東 2-31-43	3.5% 119,000	3.4% 123,000	4.1% 128,000	4.7% 134,000	2.2% 137,000	0.7% 138,000	2.9% 142,000	2.8% 146,000	2.7% 150,000	矢野東2-31-43 154,000
安芸(県)-7	広島市安芸区矢野西3丁目 6310-3	矢野西 3-15-15	0.8% 59,800	1.2% 60,500	1.7% 61,500	2.0% 62,700	1.0% 63,300	0.3% 63,500	1.6% 64,500	2.0% 65,800	2.0% 67,100	2.1% 68,500
安芸(県)-10 安芸(県)-8	広島市安芸区阿戸町 字旭浦11606-22		-3.3% 17,500	-2.9% 17,000	-2.4% 16,600	-2.4% 16,200	-2.5% 15,800	-1.9% 15,500	-1.9% 15,200	-2.0% 14,900	-2.0% 14,600	-2.1% 14,300
安芸(県)-9	広島市安芸区阿戸町 字弓張松1927-1外		-2.5% 15,800	-2.5% 15,400	-2.6% 15,000	-2.7% 14,600	-2.7% 14,200	-2.1% 13,900	-2.2% 13,600	-2.2% 13,300	-2.3% 13,000	-2.3% 12,700
安芸(県)10-1 安芸(県)-10	広島市安芸区畑賀町 字植垣内筋1036-3外		-3.2% 23,900	-2.5% 23,300	-2.1% 22,800	-2.2% 22,300	-2.7% 21,700	-2.8% 21,100	-2.4% 20,600	-2.4% 20,100	-2.5% 19,600	-2.6% 19,100
安芸(県)5-1	広島市安芸区瀬野1丁目 940-9	瀬野 1-4-15	0.0% 78,800	0.0% 78,800	0.8% 79,400	0.0% 79,400	-0.5% 79,000	-0.5% 78,600	-0.5% 78,200	0.3% 78,400	0.0% 78,400	0.0% 78,400
安芸(県)5-2	広島市安芸区阿戸町 字長戸路2607-8		-2.7% 25,700	-2.7% 25,000	-2.8% 24,300	-2.9% 23,600	-3.0% 22,900	-2.6% 22,300	-2.7% 21,700	-2.3% 21,200	-2.4% 20,700	-2.4% 20,200

基準地番号	所在	住居表示	28年7月1日	29年7月1日	30年7月1日	1年7月1日	2年7月1日	3年7月1日	4年7月1日	5年7月1日	6年7月1日	7年7月1日
佐伯(県)-1	広島市佐伯区五月が丘3丁目 18-16	五月が丘 3-18-31	4.0% 52,500	4.0% 54,600	6.0% 57,900	7.1% 62,000	4.8% 65,000	4.9% 68,200	7.0% 73,000	5.1% 76,700	4.3% 80,000	5.0% 84,000
湯来(県)-3、佐伯(県)-12 佐伯(県)-2	広島市佐伯区杉並台 13-12		-1.3% 14,800	-1.4% 14,600	-1.4% 14,400	-1.4% 14,200	-2.1% 13,900	-2.2% 13,600	-2.9% 13,200	-3.0% 12,800	-4.7% 12,200	-5.7% 11,500
佐伯(県)-3	広島市佐伯区海老園2丁目 343-24	海老園 2-12-32	6.4% 150,000	6.7% 160,000	7.5% 172,000	5.8% 182,000	2.7% 187,000	1.1% 189,000	2.1% 193,000	1.6% 196,000	1.5% 199,000	2.5% 204,000
佐伯(県)-4	広島市佐伯区五日市中央 5丁目30外	五日市中央 5-12-14	3.5% 119,000	3.4% 123,000	4.1% 128,000	4.7% 134,000	2.2% 137,000	1.5% 139,000	2.9% 143,000	3.5% 148,000	2.0% 151,000	2.0% 154,000
湯来(県)-4、佐伯(県)-13 佐伯(県)-5	広島市佐伯区湯来町大字多田 字下打尾谷3072-1外		-1.4% 7,100	-1.4% 7,000	-1.4% 6,900	-2.2% 6,750	-2.2% 6,600	-2.3% 6,450	-1.9% 6,330	-2.1% 6,200	-2.3% 6,060	-2.5% 5,910
佐伯(県)-11 佐伯(県)-6	広島市佐伯区五日市町 大字美鈴園22-12		3.4% 92,500	2.7% 95,000	2.6% 97,500	3.6% 101,000	1.0% 102,000	1.0% 103,000	2.9% 106,000	5.7% 112,000	2.7% 115,000	3.5% 119,000
佐伯(県)-7	広島市佐伯区千同1丁目 1056-4	千同 1-19-20	2.1% 93,500	2.7% 96,000	3.1% 99,000	4.0% 103,000	1.9% 105,000	1.0% 106,000	2.8% 109,000	5.5% 115,000	5.2% 121,000	4.1% 126,000
佐伯(県)-8	広島市佐伯区五日市町 大字上河内字神明680-6		-1.1% 46,000	-0.4% 45,800	-0.4% 45,600	-1.3% 45,000	-2.2% 44,000	-1.8% 43,200	-1.9% 42,400	0.0% 42,400	0.9% 42,800	0.2% 42,900
佐伯(県)-9	広島市佐伯区八幡東2丁目 656-10	八幡東 2-18-17	3.1% 90,900	1.2% 92,000	1.0% 92,900	1.2% 94,000	0.2% 94,200	0.8% 95,000	1.1% 96,000	0.9% 96,900	1.7% 98,500	2.5% 101,000
佐伯(県)-10	広島市佐伯区河内南2丁目 26-4	河内南 2-26-7	-1.3% 38,000	-2.1% 37,200	0.0% 37,200	0.5% 37,400	0.0% 37,400	2.1% 38,200	2.6% 39,200	1.3% 39,700	1.0% 40,100	0.5% 40,300
佐伯(県)5-1	広島市佐伯区八幡2丁目 338-7外	八幡 2-23-6	0.9% 118,000	1.7% 120,000	1.7% 122,000	1.6% 124,000	0.0% 124,000	1.6% 126,000	1.6% 128,000	1.6% 130,000	2.3% 133,000	2.3% 136,000
佐伯(県)5-2	広島市佐伯区八幡東2丁目 781-7外	八幡東 2-28-8-4	0.8% 123,000	1.6% 125,000	2.4% 128,000	3.1% 132,000	1.5% 134,000	0.7% 135,000	1.5% 137,000	1.5% 139,000	2.2% 142,000	2.1% 145,000
湯来(県)5-1 佐伯(県)5-3	広島市佐伯区湯来町 大字多田字湯来2522番5外		-1.5% 19,500	-1.0% 19,300	-1.6% 19,000	-2.1% 18,600	-2.7% 18,100	-2.8% 17,600	-2.8% 17,100	湯来町大字多田字湯 来2522-5外 16,600	-3.0% 16,100	-2.5% 15,700

広島市 地価調査基準地 地区・用途別対前年比平均変動率

地区 用途	平成28年	平成29年	平成30年	令和1年	令和2年	令和3年	令和4年	令和5年	令和6年	令和7年
中区 住居	4.5%	3.1%	4.9%	6.2%	3.0%	2.8%	3.4%	3.6%	4.3%	4.9%
中区 商業	6.8%	6.1%	7.4%	9.2%	2.7%	1.5%	4.4%	5.3%	4.9%	5.1%
東区 住居	1.0%	2.1%	2.3%	3.1%	1.4%	0.7%	0.9%	1.2%	1.4%	1.7%
東区 商業	7.1%	5.1%	5.6%	5.8%	5.3%	2.4%	2.6%	2.5%	3.1%	3.3%
南区 住居	5.4%	4.2%	4.7%	5.3%	1.4%	1.4%	2.3%	2.8%	3.4%	4.2%
南区 商業	4.1%	4.3%	5.8%	7.7%	3.4%	2.0%	3.8%	3.8%	4.6%	5.9%
西区 住居	2.7%	2.9%	3.9%	4.0%	2.4%	2.5%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%
西区 商業	3.2%	3.5%	4.4%	5.3%	3.7%	3.2%	4.4%	5.2%	4.8%	5.1%
安佐南区 住居	0.5%	0.7%	1.4%	1.8%	0.6%	0.5%	1.1%	1.3%	2.1%	2.3%
安佐南区 商業	3.1%	4.0%	5.7%	5.0%	2.8%	2.2%	4.2%	6.3%	5.3%	5.3%
安佐北区 住居	-1.1%	-0.9%	-0.6%	-0.4%	-0.4%	-0.3%	0.0%	0.1%	0.3%	0.3%
安佐北区 商業	0.3%	0.6%	1.2%	1.6%	0.8%	0.2%	0.5%	1.3%	1.3%	1.3%
安佐北区 工業	-2.2%	-1.5%	0.8%	-	4.2%	4.0%	4.2%	1.5%	1.5%	1.5%
安芸区 住居	-0.4%	-0.1%	0.5%	0.5%	-0.5%	-0.7%	0.0%	0.1%	0.0%	-0.2%
安芸区 商業	-1.4%	-1.4%	-1.0%	-1.5%	-1.8%	-1.6%	-1.6%	-1.0%	-1.2%	-1.2%
佐伯区 住居	1.7%	1.5%	2.1%	2.2%	0.6%	0.6%	1.5%	1.9%	1.2%	1.2%
佐伯区 商業	0.1%	0.8%	0.8%	0.9%	-0.4%	-0.2%	0.1%	1.6%	0.5%	0.6%