

# 東広島市 基準地変動率一覽表

※H17.2.7賀茂郡黒瀬町、福富町、豊栄町、河内町、豊田郡安芸津町が東広島市に合併

基準地番号	所在	住居表示	27年7月1日	28年7月1日	29年7月1日	30年7月1日	1年7月1日	2年7月1日	3年7月1日	4年7月1日	5年7月1日	6年7月1日
東広島(県)-1	東広島市西条土与丸2丁目	西条土与丸	0.0%	2.7%	2.6%	2.9%	2.2%	1.1%	1.2%	2.0%	2.1%	2.0%
	120-6外	2-6-92	75,000	77,000	79,000	81,300	83,100	84,000	85,000	86,700	88,500	90,300
東広島(県)-2	東広島市三永2丁目	三永	-0.7%	0.0%	1.9%	2.3%	2.5%	0.9%	0.4%	1.8%	1.9%	1.3%
	14-7	2-14-7	42,200	42,200	43,000	44,000	45,100	45,500	45,700	46,500	47,400	48,000
東広島(県)-3	東広島市高屋町中島		0.9%	3.0%	2.0%	0.0%	0.0%	-0.3%	-0.7%	-0.2%	-0.2%	0.2%
	256-27外		57,500	59,200	60,400	60,400	60,400	60,200	59,800	59,700	59,600	59,700
東広島(県)-4	東広島市西条中央7丁目	西条中央	0.7%	3.1%	3.1%	3.0%	3.2%	2.1%	2.0%	2.9%	1.9%	1.8%
	15-15	7-15-16	88,500	91,200	94,000	96,800	99,900	102,000	104,000	107,000	109,000	111,000
東広島(県)-5	東広島市西条下見5丁目	西条下見	0.0%	2.5%	3.0%	2.1%	2.0%	1.4%	0.8%	3.0%	2.6%	2.9%
	4380-4外	5-5-24	59,000	60,500	62,300	63,600	64,900	65,800	66,300	68,300	70,100	72,100
東広島(県)-6	東広島市高屋町小谷		-1.0%	-0.3%	0.0%	-1.3%	-1.3%	-1.4%	-2.1%	-1.1%	-0.7%	-0.7%
	3248-50		30,200	30,100	30,100	29,700	29,300	28,900	28,300	28,000	27,800	27,600
東広島(県)-7	東広島市河内町小田		-3.5%	-4.6%	-5.0%	-4.0%	-5.5%	-4.4%	-2.1%	-0.9%	-0.6%	-0.6%
	字都中2979-2		4,160	3,970	3,770	3,620	3,420	3,270	3,200	3,170	3,150	3,130
東広島(県)-8	東広島市西条町寺家		3.3%	3.4%	3.0%	5.0%	5.3%	3.8%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%
	字有吉5474-5		71,600	74,000	76,200	80,000	84,200	87,400	90,000	92,700	95,500	98,400
東広島(県)-9	東広島市黒瀬町宗近柳国		-2.6%	-1.1%	-1.1%	-1.1%	-0.6%	-1.1%	-1.1%	-1.1%	-1.2%	-1.2%
	字中間288-2		18,500	18,300	18,100	17,900	17,800	17,600	17,400	17,200	17,000	16,800
東広島(県)-10	東広島市安芸津町三津		-5.6%	-6.6%	-6.4%	-3.8%	-3.9%	-4.1%	-4.3%	-3.6%	-2.8%	-2.9%
	字祇園廻り1526-1		15,100	14,100	13,200	12,700	12,200	11,700	11,200	10,800	10,500	10,200
東広島(県)-11	東広島市河内町上河内		-5.2%	-6.0%	-6.2%	-5.1%	-6.6%	-5.5%	-3.5%	-3.0%	-2.7%	-2.7%
	字郷232-1外		9,760	9,170	8,600	8,160	7,620	7,200	6,950	6,740	6,560	6,380
東広島(県)-12	東広島市高屋高美が丘4丁目	高屋高美が丘	0.9%	2.4%	1.6%	0.0%	-0.5%	-1.0%	-1.9%	-1.1%	-0.4%	-0.4%
	24-11	4-24-11	55,300	56,600	57,500	57,500	57,200	56,600	55,500	54,900	54,700	54,500
東広島(県)-13	東広島市黒瀬町櫛原		-5.7%	-1.8%		0.0%	-0.3%	-1.3%	-0.6%	-0.3%	-0.3%	0.0%
	字梶屋田581-8		38,200	37,500	32,000	32,000	31,900	31,500	31,300	31,200	31,100	31,100
東広島(県)-14	東広島市福富町久芳		-5.3%	-5.6%	-2.8%	-2.9%	-2.9%	-3.0%	-2.7%	-2.7%	-2.7%	-2.9%
	字円明寺3794-1外		10,700	10,100	9,820	9,540	9,260	8,980	8,740	8,500	8,270	8,030
東広島(県)-15	東広島市志和町冠		-4.7%	-4.3%	-1.3%	-0.7%	-0.7%	-0.7%	-0.7%	-0.7%	-0.7%	-0.7%
	字延末1384-1外		16,100	15,400	15,200	15,100	15,000	14,900	14,800	14,700	14,600	14,500

基準地番号	所在	住居表示	27年7月1日	28年7月1日	29年7月1日	30年7月1日	1年7月1日	2年7月1日	3年7月1日	4年7月1日	5年7月1日	6年7月1日
福富(県)-4 東広島(県)-16	東広島市福富町久芳 字喜呂沢616-1外		-3.0% 3,270	-3.1% 3,170	-1.6% 3,120	-1.6% 3,070	福富町久芳字喜呂沢 616-1外 3,020	-1.7% 2,970	-1.0% 2,940	-0.7% 2,920	-0.7% 2,900	-0.7% 2,880
安芸津(県)-1 東広島(県)-22 東広島(県)-17	東広島市安芸津町三津 字上河原4359-1		-7.4% 33,600	-7.7% 31,000	-7.4% 28,700	-4.5% 27,400	-4.7% 26,100	-3.4% 25,200	-2.8% 24,500	-2.0% 24,000	-1.3% 23,700	-1.3% 23,400
豊栄(県)-2 東広島(県)-18	東広島市豊栄町乃美 2920-1		-4.6% 7,740	-4.7% 7,380	-3.5% 7,120	-3.5% 6,870	-3.5% 6,630	-3.6% 6,390	-3.0% 6,200	-3.2% 6,000	-3.3% 5,800	-3.4% 5,600
豊栄(県)-4 東広島(県)-19	東広島市豊栄町吉原 1024-4		-2.9% 2,710	-3.0% 2,630	-2.3% 2,570	-2.3% 2,510	-2.4% 2,450	-2.4% 2,390	-1.3% 2,360	-0.8% 2,340	-0.4% 2,330	-0.4% 2,320
東広島(県)10-1 東広島(県)-20	東広島市西条町郷曾 字柏原3964-1外		-1.8% 16,800	0.0% 16,800	0.0% 16,800	0.0% 16,800	-0.6% 16,700	-0.6% 16,600	-0.6% 16,500	-0.6% 16,400	-0.6% 16,300	-0.6% 16,200
東広島(県)10-2 東広島(県)-21	東広島市八本松町飯田 字椿600-3外		0.0% 31,800	1.3% 32,200	1.6% 32,700	1.5% 33,200	1.5% 33,700	0.9% 34,000	0.9% 34,300	1.2% 34,700	1.4% 35,200	1.4% 35,700
東広島(県)10-7 東広島(県)-26 東広島(県)-22	東広島市西条町土与丸 字寒作1159-2		0.5% 57,300	2.4% 58,700	2.0% 59,900	2.7% 61,500	3.1% 63,400	0.5% 63,700	0.5% 64,000	2.0% 65,300	2.3% 66,800	3.1% 68,900

基準地番号	所在	住居表示	27年7月1日	28年7月1日	29年7月1日	30年7月1日	1年7月1日	2年7月1日	3年7月1日	4年7月1日	5年7月1日	6年7月1日
東広島(県)5-1	東広島市福富町久芳		-6.6%	-6.3%	-3.0%	-3.1%	-3.2%	-3.3%	-2.6%	-2.6%	-2.7%	-3.7%
	字円明寺3807-1		14,200	13,300	12,900	12,500	12,100	11,700	11,400	11,100	10,800	10,400
東広島(県)5-2	東広島市高屋町中島		0.6%	0.4%	0.1%	0.0%	0.0%	-0.8%	-1.2%	-0.1%	0.0%	1.0%
	435-2		90,300	90,700	90,800	90,800	90,800	90,100	89,000	88,900	88,900	89,800
東広島(県)5-3	東広島市西条朝日町	西条朝日町	1.6%	3.2%	3.1%	5.3%	5.0%	2.0%	1.3%	2.0%	3.9%	3.7%
	1295-8	7-3	125,000	129,000	133,000	140,000	147,000	150,000	152,000	155,000	161,000	167,000
東広島(県)5-4	東広島市八本松東3丁目	八本松東	0.0%	3.9%	5.0%	3.4%	3.5%	1.5%	1.5%	2.4%	3.0%	2.9%
	2840-8	3-5-5	82,000	85,200	89,500	92,500	95,700	97,100	98,600	101,000	104,000	107,000
東広島(県)5-5	東広島市西条昭和町	西条昭和町	3.3%	3.2%	7.7%	5.7%	5.9%	2.1%	1.7%	2.5%	3.2%	3.1%
	1214-36外	13-37	189,000	195,000	210,000	222,000	235,000	240,000	244,000	250,000	258,000	266,000
東広島(県)5-6	東広島市西条下見6丁目	西条下見		2.3%	3.0%	2.0%	1.9%	1.3%	0.9%	0.9%	1.0%	1.0%
	351-15	6-11-44	77,200	79,000	81,400	83,000	84,600	85,700	86,500	87,300	88,200	89,100
東広島(県)5-7	東広島市河内町中河内			-6.4%	-6.8%	-5.5%	-6.8%	-6.3%	-3.9%	-3.5%	-3.0%	-3.1%
	字榎風呂1261-5外		25,000	23,400	21,800	20,600	19,200	18,000	17,300	16,700	16,200	15,700
東広島(県)9-1	東広島市八本松飯田2丁目	八本松飯田	2.3%	6.4%	6.8%	6.8%	6.7%	2.5%	2.4%	3.7%	3.2%	3.1%
	1484-52	2-15-1	22,000	23,400	25,000	26,700	28,500	29,200	29,900	31,000	32,000	33,000

### 平均変動率

	平成27年	平成28年	平成29年	平成30年	令和1年	令和2年	令和3年	令和4年	令和5年	令和6年
東広島 住居	-2.2%	-1.3%	-0.8%	-0.5%	-0.7%	-1.1%	-0.9%	-0.3%	-0.2%	-0.1%
東広島 商業	-0.2%	0.0%	1.3%	1.1%	0.9%	-0.5%	-0.3%	0.2%	0.8%	0.7%
東広島 工業	2.3%	6.4%	6.8%	6.8%	6.7%	2.5%	2.4%	3.7%	3.2%	3.1%