

# 廿日市市 基準地変動率一覧表

※H15.3.1より佐伯町、吉和村が廿日市市に合併 H17.11.3より大野町、宮島町が廿日市市に合併

基準地番号	所在	住居表示	26年7月1日	27年7月1日	28年7月1日	29年7月1日	30年7月1日	1年7月1日	2年7月1日	3年7月1日	4年7月1日	5年7月1日
廿日市(県)-1	廿日市市本町 515-2	本町 6-20	0.0% 106,000	1.9% 108,000	4.6% 113,000	5.3% 119,000	5.9% 126,000	5.6% 133,000	4.5% 139,000	1.4% 141,000	1.4% 143,000	2.8% 147,000
廿日市(県)-2	廿日市市林が原2丁目 7557-1	林が原 2-7-7	-1.0% 49,500	0.0% 49,500	0.0% 49,500	0.0% 49,500	0.0% 49,500	0.0% 49,500	0.0% 49,500	0.0% 49,500	-0.4% 49,300	0.0% 49,300
廿日市(県)-3	廿日市市阿品2丁目 2136-7	阿品 2-10-39	-1.4% 69,500	0.0% 69,500	3.6% 72,000	3.1% 74,200	3.1% 76,500	2.6% 78,500	1.9% 80,000	1.9% 81,500	2.2% 83,300	2.8% 85,600
廿日市(県)-4	廿日市市六本松2丁目 884-233	六本松 2-26-18	-1.1% 43,000	-1.4% 42,400	0.0% 42,400	0.0% 42,400	0.0% 42,400	0.0% 42,400	1.4% 43,000	1.2% 43,500	1.1% 44,000	2.0% 44,900
廿日市(県)-5	廿日市市宮島町 字大西町29		-1.8% 71,700	宮島町字大西29 71,000	-0.7% 70,500	0.0% 70,500	0.0% 70,500	0.0% 70,500	-0.6% 70,100	0.0% 70,100	0.0% 70,100	1.4% 71,100
廿日市(県)-6	廿日市市桜尾本町 185-13	桜尾本町 6-12	1.0% 103,000	2.9% 106,000	4.7% 111,000	5.4% 117,000	6.0% 124,000	5.6% 131,000	4.6% 137,000	2.2% 140,000	2.1% 143,000	3.5% 148,000
廿日市(県)-7	廿日市市宮園5丁目 5-6		0.0% 57,500	0.0% 57,500	4.3% 60,000	3.3% 62,000	4.0% 64,500	3.9% 67,000	3.7% 69,500	1.0% 70,200	0.4% 70,500	0.7% 71,000
廿日市(県)-8	廿日市市宮島町 字西連町709		-2.2% 58,700	-1.2% 58,000	宮島町字西連町709 79,000	0.0% 79,000	0.0% 79,000	0.0% 79,000	-0.6% 78,500	0.0% 78,500	0.0% 78,500	1.3% 79,500
廿日市(県)-9	廿日市市串戸2丁目 165-2	串戸 2-10-32	1.1% 91,500	2.2% 93,500	4.8% 98,000	5.1% 103,000	6.8% 110,000	5.5% 116,000	4.3% 121,000	2.5% 124,000	3.2% 128,000	3.9% 133,000
廿日市(県)-10	廿日市市城内2丁目 2051	城内 2-9-19	0.0% 74,400	0.8% 75,000	1.3% 76,000	4.6% 79,500	5.9% 84,200	5.5% 88,800	4.8% 93,100	3.7% 96,500	城内2-9-19 164,000	2.4% 168,000
廿日市(県)-11	廿日市市友田 字乙丸1552外		-5.9% 11,100	-2.7% 10,800	-2.8% 10,500	-3.8% 10,100	-4.0% 9,700	-4.1% 9,300	-4.2% 8,910	-4.3% 8,530	-3.0% 8,270	-2.7% 8,050
廿日市(県)-12	廿日市市玖島 字檜原4380-3		-6.3% 11,800	-3.4% 11,400	-3.5% 11,000	-4.5% 10,500	-4.8% 10,000	-4.8% 9,520	-4.9% 9,050	-4.9% 8,610	-3.3% 8,330	玖島字檜原 4380-3 8,080
廿日市(県)-13	廿日市市吉和 字大向細里1027-1		-0.7% 4,240	-0.7% 4,210	-0.7% 4,180	-0.7% 4,150	-0.7% 4,120	吉和字大向細里 1027-1 3,550	-0.8% 3,520	-1.1% 3,480	-0.6% 3,460	-0.6% 3,440
廿日市(県)-14	廿日市市前空4丁目 908-284	前空 4-4-24	-0.9% 53,500	0.0% 53,500	0.9% 54,000	0.9% 54,500	0.9% 55,000	2.7% 56,500	1.4% 57,300	0.3% 57,500	1.7% 58,500	2.6% 60,000
廿日市(県)-15	廿日市市宮内 字東畑口2281		-2.5% 34,500	-2.0% 33,800	-0.9% 33,500	-0.9% 33,200	0.0% 33,200	-0.9% 32,900	-1.2% 32,500	-0.9% 32,200	-0.9% 31,900	-0.6% 31,700

基準地番号	所在	住居表示	26年7月1日	27年7月1日	28年7月1日	29年7月1日	30年7月1日	1年7月1日	2年7月1日	3年7月1日	4年7月1日	5年7月1日
廿日市(県)5-1	廿日市市宮内 字北山1070-1		-2.7%	-2.1%	0.0%	0.7%	1.4%	1.4%	0.0%	2.0%	1.3%	2.0%
			146,000	143,000	143,000	144,000	146,000	148,000	148,000	151,000	153,000	156,000
廿日市(県)5-2	廿日市市地御前1丁目 1081-65	地御前 1-23-27	-4.1%	0.0%	1.4%	1.4%	1.4%	4.1%	1.9%	1.3%	1.9%	3.1%
			142,000	142,000	144,000	146,000	148,000	154,000	157,000	159,000	162,000	167,000
安芸佐伯(県)5-1	廿日市市友田 字橋桁429-2外		-3.5%	-2.8%	-2.9%	-4.4%	-5.2%	-5.2%	-2.1%	-2.4%	-2.9%	-3.0%
廿日市(県)5-3			36,000	35,000	34,000	32,500	30,800	29,200	28,600	27,900	27,100	26,300
吉和(県)5-1	廿日市市吉和 字花原道山1552-1		-1.5%	-1.4%	-1.4%	-1.0%	-1.0%	-0.7%	-0.8%	-1.0%	-0.5%	-0.5%
廿日市(県)5-4			6,400	6,310	6,220	6,160	6,100	6,060	6,010	5,950	5,920	5,890
廿日市(県)5-5	廿日市市宮島町 字大町405			宮島町字大町 甲404	1.9%	2.8%	5.4%	6.0%	0.0%	宮島町字大町 405	1.7%	5.7%
				106,000	108,000	111,000	117,000	124,000	124,000	121,000	123,000	130,000
廿日市(県)7-1	廿日市市木材港北 1069-14	木材港北 6-56	-1.7%	0.0%	0.0%	0.7%	1.4%	2.1%	2.0%	4.7%	4.7%	5.2%
廿日市(県)9-1			70,500	70,500	70,500	71,000	72,000	73,500	75,000	78,500	82,200	86,500

### 平均変動率

	平成26年	平成27年	平成28年	平成29年	平成30年	令和1年	令和2年	令和3年	令和4年	令和5年
廿日市 住居	-1.6%	-0.3%	1.1%	1.2%	1.5%	1.5%	1.0%	0.2%	0.3%	1.4%
廿日市 商業	-3.0%	-1.6%	-0.2%	-0.1%	0.4%	1.1%	-0.2%	0.0%	0.3%	1.5%
廿日市 工業	-1.7%	0.0%	0.0%	0.7%	1.4%	2.1%	2.0%	4.7%	4.7%	5.2%