

# 府中市 基準地変動率一覧表

※H16.4.1より上下町が府中市と合併

基準地番号	所在	住居表示	26年7月1日	27年7月1日	28年7月1日	29年7月1日	30年7月1日	1年7月1日	2年7月1日	3年7月1日	4年7月1日	5年7月1日
備後府中(県)-1	府中市三郎丸町		-3.8%	-4.5%	-4.7%	-3.3%	-2.8%	-2.9%	-3.0%	-2.5%	-3.1%	-3.2%
	字段ヶ市335-3外		20,200	19,300	18,400	17,800	17,300	16,800	16,300	15,900	15,400	14,900
備後府中(県)-2	府中市目崎町		-5.5%	-5.0%	-3.3%	-2.5%	-1.7%	-1.8%	-1.8%	-1.4%	-1.4%	-1.4%
	字菅谷101-3		25,900	24,600	23,800	23,200	22,800	22,400	22,000	21,700	21,400	21,100
備後府中(県)-3	府中市出口町		-5.5%	-4.6%	-2.9%	-1.7%	-1.0%	-1.0%	-1.7%	-1.4%	-1.4%	-1.4%
	字窪田822-6外		32,700	31,200	30,300	29,800	29,500	29,200	28,700	28,300	27,900	27,500
備後府中(県)-4	<small>上下(県)-3 備後府中(県)-9 備後府中(県)-7</small> 府中市上下町二森		-2.8%	-2.9%	-3.0%	-2.7%	-2.8%	-2.8%	-2.7%	-2.5%	-2.1%	-1.9%
	字上蔭地62-1		5,150	5,000	4,850	4,720	4,590	4,460	4,340	4,230	4,140	4,060
備後府中(県)-5	<small>備後府中(県)10-1 備後府中(県)-7</small> 府中市本山町		-6.1%	-5.9%	-4.0%	-2.4%	-2.4%	-2.5%	-2.6%	-2.6%	-2.7%	-2.8%
	字中谷1010		18,600	17,500	16,800	16,400	16,000	15,600	15,200	14,800	14,400	14,000
備後府中(県)-6	府中市高木町		-2.7%	-2.3%	-1.9%	-1.0%	-1.2%	-1.0%	-0.5%	-0.5%	-0.3%	-0.3%
	字古川1420-3外		43,000	42,000	41,200	40,800	40,300	39,900	39,700	39,500	39,400	39,300
備後府中(県)5-1	<small>上下(県)5-1 備後府中(県)5-3</small> 府中市上下町上下		-3.9%	-4.4%	-3.8%	-3.2%	-3.3%	-3.4%	-3.1%	-2.7%	-2.8%	-3.4%
	字切田尻887-45		27,200	26,000	25,000	24,200	23,400	22,600	21,900	21,300	20,700	20,000
備後府中(県)5-2	府中市府川町		-5.0%	-4.7%	-3.3%	-2.0%	-1.3%	-0.8%	-0.9%	-0.9%	-0.9%	-1.0%
	字大坪162-7		79,400	75,700	73,200	71,700	70,800	70,200	69,600	69,000	68,400	67,700
備後府中(県)9-1	<small>備後府中(県)7-3 備後府中(県)7-1</small> 府中市高木町		-4.1%	-4.1%	-3.4%	-2.9%	-2.4%	-1.8%	-2.2%	-1.9%	-1.3%	-0.7%
	字宮ヶ坪190-1外		37,000	35,500	34,300	33,300	32,500	31,900	31,200	30,600	30,200	30,000

## 平均変動率

	平成26年	平成27年	平成28年	平成29年	平成30年	令和1年	令和2年	令和3年	令和4年	令和5年
備後府中 住居	-4.4%	-4.2%	-3.3%	-2.3%	-2.0%	-2.0%	-2.1%	-1.8%	-1.8%	-1.8%
備後府中 商業	-4.5%	-4.6%	-3.6%	-2.6%	-2.3%	-2.1%	-2.0%	-1.8%	-1.9%	-2.2%
備後府中 工業	-4.1%	-4.1%	-3.4%	-2.9%	-2.4%	-1.8%	-2.2%	-1.9%	-1.3%	-0.7%