

江田島市 基準地変動率一覧表

※H16.11.1 4町(安芸郡江田島町、佐伯郡能美町、沖美町、大柿町)合併により江田島市誕生

| 基準地番号 | 所在 | 住居表示 | 25年7月1日 | 26年7月1日 | 27年7月1日 | 28年7月1日 | 29年7月1日 | 30年7月1日 | 1年7月1日 | 2年7月1日 | 3年7月1日 | 4年7月1日 |
|---------------------------------------|-------------------------|---------------|---------|---------|-------------------------------|---------|---------|---------|--------|-------------------------------|--------|--------|
| 能美(県)-2 江田島(県)-4 江田島(県)-1 | 江田島市能美町鹿川 字郷2409-1 | | -9.4% | -7.7% | -6.7% | -4.5% | -3.3% | -3.4% | -3.0% | -3.1% | -2.7% | -3.3% |
| 大柿(県)-1 江田島(県)-9 江田島(県)-7 江田島(県)-5 | 江田島市大柿町飛渡瀬 字原2445-7 | | -7.7% | -9.1% | 大柿町飛渡瀬 字原2445-7 33,000 | -1.2% | -4.0% | -3.5% | -3.3% | -3.4% | -3.2% | -3.7% |
| 沖美(県)-1 江田島(県)-6 江田島(県)-3 | 江田島市沖美町岡大王 字玉城681 | | -10.1% | -7.5% | -5.7% | -3.4% | -2.7% | -2.8% | -1.9% | -1.0% | -1.0% | -2.0% |
| 江田島(県)-4 | 江田島市江田島町津久茂3丁目 279-3 | 津久茂 3-14-1 | | | 江田島町津久茂 3-14-1 13,100 | -4.6% | -3.2% | -3.3% | -3.4% | -2.7% | -2.7% | -3.7% |
| 江田島(県)-5 | 江田島市沖美町高祖 字宝原109-11 | | | | 沖美町高祖 字宝原109-11 21,000 | -3.8% | -3.5% | -3.1% | -4.2% | -5.0% | -4.7% | -4.9% |
| 江田島(県)5-2 江田島(県)5-1 | 江田島市能美町中町 字黒張4868-1外 | | -8.3% | -7.1% | -7.0% | -5.0% | -4.5% | -4.4% | -4.6% | 能美町中町字黒 張4868-1外 31,400 | -3.8% | -4.3% |
| 江田島(県)5-2 江田島(県)5-2 | 江田島市大柿町飛渡瀬 字大新開289-1 | | | | 大柿町飛渡瀬字 大新開289-1 59,700 | -1.5% | -4.1% | -3.4% | -3.3% | -4.2% | -4.0% | -4.5% |

平均変動率

| | 平成25年 | 平成26年 | 平成27年 | 平成28年 | 平成29年 | 平成30年 | 令和1年 | 令和2年 | 令和3年 | 令和4年 |
|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 江田島 住居 | -9.2% | -8.1% | -6.2% | -3.5% | -3.3% | -3.2% | -3.2% | -3.0% | -2.9% | -3.5% |
| 江田島 商業 | -7.2% | -7.1% | -7.0% | -3.3% | -4.3% | -3.9% | -4.0% | -4.2% | -3.9% | -4.4% |