

# 尾道市 公示地変動率一覧表

※H17.3.28 御調郡御調町、向島町が H18.1.10因島市、豊田郡瀬戸田町が尾道市に合併

公示地番号	所在	住居表示	25年1月1日	26年1月1日	27年1月1日	28年1月1日	29年1月1日	30年1月1日	31年1月1日	2年1月1日	3年1月1日	4年1月1日
尾道-1	尾道市高須町字山波崎 1387-3		-3.5%	-2.8%	-1.9%	-1.4%	-1.2%	-0.7%	0.0%	0.4%	-0.7%	0.0%
尾道-2	尾道市山波町字廻り田 1596-8		-4.2%	-5.0%	-4.6%	山波町字廻り田 1596-8 41,300	-1.5%	-1.2%	-0.7%	0.0%	-0.8%	-0.5%
尾道-23 尾道-3	尾道市因島外浦町字西郷 209		-5.1%	-4.9%	-4.2%	-3.9%	-4.1%	-3.7%	-3.3%	-2.3%	-2.4%	-1.2%
尾道-4	尾道市新高山2丁目 2631-207		-4.9%	-4.2%	-3.3%	-3.2%	-3.0%	-3.0%	-1.9%	-1.7%	-2.2%	-2.2%
尾道-5	尾道市美ノ郷町三成 字内郷山20351-141		-4.4%	-3.9%	-3.4%	-3.3%	-2.9%	-2.8%	-1.8%	-1.1%	-1.1%	-0.3%
尾道-6	尾道市美ノ郷町三成 字新沖田206-8		-4.2%	-3.5%	-1.8%	-1.6%	-1.4%	-1.2%	0.0%	1.2%	1.7%	2.1%
尾道-7	尾道市長江3丁目 1334-4	長江 3-17-26	-4.1%	-3.4%	-2.3%	-2.2%	-1.9%	-0.5%	0.2%	0.2%	-0.5%	-0.4%
尾道-8	尾道市栗原東2丁目 2118-1	栗原東 2-2-42	-4.8%	-3.6%	-2.0%	-0.3%	-0.3%	0.0%	0.5%	0.5%	-0.5%	0.0%
瀬戸田-1尾道-24 尾道-9	尾道市瀬戸田町名荷 字才崎新開1251-35		-3.3%	-2.8%	-2.1%	-2.2%	-1.5%	-0.8%	-0.8%	-0.8%	-0.8%	-0.8%
向島10-1尾道10-3 尾道-26 尾道-10	尾道市向島町立花字麓 1398-1外		-4.9%	-4.1%	-3.9%	-4.0%	-4.2%	-2.2%	-1.8%	-1.4%	-1.8%	-1.9%
尾道-11	尾道市門田町 3312-10	門田町 25-18	-3.1%	-2.6%	-1.5%	-1.0%	-0.3%	0.0%	0.5%	0.5%	0.0%	0.0%
尾道-12	尾道市久保町字旭が丘 2197-3		-4.7%	-4.5%	-4.2%	-3.7%	-3.1%	-2.9%	-2.7%	-0.8%	-0.8%	-0.6%
向島-3 尾道-21 尾道-13	尾道市向島町字小玉屋西平 7890-1外		-4.0%	-4.2%	-3.8%	-2.5%	-3.6%	-2.9%	-2.0%	-1.4%	-1.4%	-1.0%
尾道-14	尾道市神田町 3237-18	神田町 1-15	-4.3%	-4.0%	-3.5%	-2.2%	-1.3%	-0.9%	0.0%	0.6%	-0.4%	0.0%
尾道-15	尾道市吉浦町 2877-1	吉浦町 4-17	-3.7%	-3.5%	-2.2%	-1.1%	-0.5%	-0.5%	0.0%	0.3%	-0.7%	0.0%

公示地番号	所在	住居表示	25年1月1日	26年1月1日	27年1月1日	28年1月1日	29年1月1日	30年1月1日	31年1月1日	2年1月1日	3年1月1日	4年1月1日
尾道-16	尾道市向東町字肥浜新開 8617-8外		-4.0% 50,300	-4.2% 48,200	-3.9% 46,300	-3.9% 44,500	-3.8% 42,800	-3.5% 41,300	-2.9% 40,100	-2.5% 39,100	-2.6% 38,100	-1.6% 37,500
御調-1 尾道-17	尾道市御調町市字河原 169-1		-1.7% 28,300	-2.1% 27,700	-2.2% 27,100	-2.6% 26,400	-3.0% 25,600	-3.1% 24,800	-2.8% 24,100	-2.9% 23,400	-3.0% 22,700	-3.1% 22,000
御調-2 尾道-18	尾道市御調町丸河南 字叶宗1148-1		-0.6% 8,600	-0.6% 8,550	-0.6% 8,500	-0.6% 8,450	-0.8% 8,380	-0.8% 8,310	-0.8% 8,240	-0.7% 8,180	-1.6% 8,050	-1.9% 7,900
尾道-25 尾道-19	尾道市瀬戸田町沢 字一ツ橋171		-4.0% 33,600	-3.9% 32,300	-4.0% 31,000	-3.9% 29,800	-3.7% 28,700	-3.5% 27,700	瀬戸田町沢字一ツ橋 171 26,500	-3.0% 25,700	-3.1% 24,900	-3.2% 24,100
尾道-20	尾道市向島町 字長者之水9563-17外	向島町字長者 之水9563-17	-4.3% 43,700	-4.1% 41,800	-3.0% 40,100	-2.1% 38,900	-1.8% 38,100	-1.1% 37,400	-1.1% 37,000	-0.8% 36,700	-1.1% 36,300	-0.6% 36,100
尾道-22 尾道-21	尾道市因島三庄町字海田 2289-5		-6.1% 38,300	-5.5% 36,200	-5.5% 34,200	-5.8% 32,200	-5.6% 30,400	-5.6% 28,700	-4.9% 27,300	-4.8% 26,000	-5.0% 24,700	-5.3% 23,400
尾道7-1 尾道-22	尾道市高須町字西新涯 5633-24		-2.8% 62,200	-3.2% 60,200	-2.0% 59,000	-1.7% 58,000	-1.0% 57,400	1.0% 58,000	0.7% 58,400	0.9% 58,900	0.0% 58,900	0.5% 59,200
尾道7-2 尾道-23	尾道市栗原西1丁目 670-1外	栗原西 1-10-22	-4.0% 74,100	-3.5% 71,500	-2.8% 69,500	-1.6% 68,400	-1.2% 67,600	0.0% 67,600	0.4% 67,900	0.7% 68,400	-0.3% 68,200	-0.3% 68,000
尾道10-1 尾道-24	尾道市西藤町 字竹之内宗広甲2851-1外		-4.1% 30,100	-3.7% 29,000	-3.8% 27,900	-3.6% 26,900	-3.7% 25,900	-3.5% 25,000	-3.2% 24,200	-2.1% 23,700	-0.8% 23,500	-0.9% 23,300
尾道-25	尾道市吉和町 字林鼻4651-3					吉和町字林鼻 4651-3 36,500	-3.6% 35,200	-3.1% 34,100	-2.9% 33,100	-2.7% 32,200	0.0% 32,200	0.6% 32,400
尾道-26	尾道市美ノ郷町本郷 字溝上沖827-1					美ノ郷町本郷字 溝上沖827-1 30,800	-2.6% 30,000	-2.3% 29,300	-2.0% 28,700	-1.0% 28,400	-1.1% 28,100	-0.7% 27,900

公示地番号	所在	住居表示	25年1月1日	26年1月1日	27年1月1日	28年1月1日	29年1月1日	30年1月1日	31年1月1日	2年1月1日	3年1月1日	4年1月1日
尾道5-1	尾道市西御所町 2-251外	西御所町 4-7	-4.0% 119,000	-3.4% 115,000	-0.9% 114,000	-0.9% 113,000	0.0% 113,000	1.8% 115,000	1.7% 117,000	2.6% 120,000	-0.8% 119,000	0.0% 119,000
尾道5-2	尾道市栗原西1丁目 515-15	栗原西 1-7-10	-4.0% 119,000	-3.4% 115,000	-4.3% 110,000	-4.5% 105,000	-2.9% 102,000	-2.6% 99,300	-1.5% 97,800	-1.0% 96,800	-1.0% 95,800	0.0% 95,800
尾道5-3	尾道市土堂1丁目 605-12	土堂 1-8-20	-5.9% 207,000	-5.3% 196,000	-3.6% 189,000	-2.1% 185,000	-1.6% 182,000	-0.5% 181,000	0.6% 182,000	0.5% 183,000	-1.1% 181,000	0.0% 181,000
尾道5-4	尾道市久保3丁目 16-19	久保 3-12-20	-4.3% 110,000	-5.5% 104,000	-4.9% 98,900	-4.3% 94,600	-1.9% 92,800	-1.5% 91,400	-0.8% 90,700	-0.2% 90,500	-1.3% 89,300	久保3-12-20 91,100
御調5-1 尾道5-5	尾道市御調町大田 字原禎田10-1外		-3.1% 44,500	-3.4% 43,000	-3.3% 41,600	-3.1% 40,300	御調町大田字原 禎田10-1外 39,500	-1.5% 38,900	-1.5% 38,300	-1.3% 37,800	-2.1% 37,000	-1.9% 36,300
向島5-1 尾道5-6	尾道市向島町字七軒島 5552-18		-5.1% 90,000	-5.0% 85,500	-4.6% 81,600	-4.8% 77,700	-4.6% 74,100	-3.0% 71,900	-2.5% 70,100	-2.0% 68,700	-2.2% 67,200	-1.8% 66,000
因島5-1 尾道5-7	尾道市因島土生町字塩浜 1899-7		-8.9% 71,500	-7.0% 66,500	-6.0% 62,500	-5.6% 59,000	-5.1% 56,000	-5.0% 53,200	-5.1% 50,500	-5.0% 48,000	-5.0% 45,600	-5.3% 43,200
尾道5-8	尾道市瀬戸田町中野 字佐満堂405-7		-4.0% 47,500	-4.2% 45,500	-3.5% 43,900	-3.2% 42,500	-2.4% 41,500	-1.9% 40,700	-2.2% 39,800	-2.3% 38,900	-2.3% 38,000	-2.4% 37,100
尾道9-1	尾道市新高山3丁目 1170-17外		-4.5% 27,400	-4.0% 26,300	-3.0% 25,500	-2.7% 24,800	-2.8% 24,100	-0.4% 24,000	0.0% 24,000	1.7% 24,400	-0.8% 24,200	0.0% 24,200
尾道9-4 尾道9-2	尾道市向東町字長谷 3051-4外		-5.5% 20,500	-4.9% 19,500	-4.1% 18,700	-3.7% 18,000	-3.3% 17,400	-1.7% 17,100	-0.6% 17,000	0.0% 17,000	-0.6% 16,900	0.0% 16,900

### 平均変動率

	平成25年	平成26年	平成27年	平成28年	平成29年	平成30年	平成31年	令和2年	令和3年	令和4年
尾道 住居	-4.0%	-3.7%	-3.1%	-2.6%	-2.4%	-1.9%	-1.3%	-1.0%	-1.2%	-0.9%
尾道 商業	-4.9%	-4.7%	-3.9%	-3.6%	-2.6%	-1.8%	-1.4%	-1.1%	-2.0%	-1.6%
尾道 工業	-5.0%	-4.5%	-3.6%	-3.2%	-3.1%	-1.1%	-0.3%	0.9%	-0.7%	0.0%