

# 三原市 基準地変動率一覧表

H17.3.22 三原市、豊田郡本郷町、賀茂郡大和町、御調郡久井町が合併

基準地番号	所在	住居表示	25年7月1日	26年7月1日	27年7月1日	28年7月1日	29年7月1日	30年7月1日	1年7月1日	2年7月1日	3年7月1日	4年7月1日
三原(県)-1	三原市宮沖1丁目 74-2	宮沖 1-13-9	-5.0% 76,000	-4.6% 72,500	-3.4% 70,000	-2.1% 68,500	-1.3% 67,600	-0.7% 67,100	-0.3% 66,900	-0.4% 66,600	-0.3% 66,400	0.0% 66,400
三原(県)-2	三原市幸崎能地3丁目 2958番3	幸崎能地 3-11-6	-6.0% 47,000	-6.0% 44,200	-6.1% 41,500	-5.5% 39,200	-4.8% 37,300	-4.6% 35,600	-2.8% 34,600	-2.9% 33,600	-3.0% 32,600	-2.5% 31,800
三原(県)-11 三原(県)-3	三原市久井町土取 字定末418-4		-1.0% 4,900	-1.0% 4,850	-1.0% 4,800	-1.0% 4,750	-1.1% 4,700	-1.1% 4,650	-1.1% 4,600	-1.1% 4,550	-1.1% 4,500	-1.1% 4,450
三原(県)-15 三原(県)-4	三原市久井町坂井原 字清水頭2769番2外		-1.7% 8,850	-1.1% 8,750	-1.1% 8,650	-1.2% 8,550	-1.2% 8,450	-1.2% 8,350	-1.2% 8,250	-1.2% 8,150	-1.2% 8,050	-1.2% 7,950
大和(県)-3 三原(県)-12 三原(県)-5	三原市大和町和木 1584-4		-1.7% 11,400	-1.8% 11,200	-1.8% 11,000	-1.8% 10,800	-1.9% 10,600	-1.9% 10,400	-1.9% 10,200	-2.0% 10,000	-2.0% 9,800	-4.1% 9,400
本郷(県)-4 三原(県)-14 三原(県)-6	三原市本郷町船木 字中筋1902-2	船木字中筋1902-2		-3.7% 24,500	-4.7% 23,600	-5.8% 22,500	-5.7% 21,200	-5.0% 20,000	-15.8% 19,000	-3.8% 16,000	-3.9% 15,400	-3.4% 14,800
三原(県)-7	三原市須波ハイツ2丁目 765-528	須波ハイツ 2-18-5	-3.0% 38,800	-3.1% 37,600	-3.5% 36,300	-3.6% 35,000	-3.1% 33,900	-3.8% 32,600	-3.7% 31,400	-3.8% 30,200	-2.6% 29,400	-2.4% 28,700
三原(県)-8	三原市糸崎3丁目 77-1	糸崎 3-7-21	-3.6% 66,000	-3.3% 63,800	-3.0% 61,900	-2.6% 60,300	-2.0% 59,100	-1.5% 58,200	-1.5% 57,300	-1.6% 56,400	-1.6% 55,500	-1.4% 54,700
三原(県)-9	三原市西野1丁目 1512-18	西野 1-7-35	-6.1% 56,500	-5.5% 53,400	-4.7% 50,900	-3.7% 49,000	-1.6% 48,200	-1.2% 47,600	-0.8% 47,200	-1.1% 46,700	-0.4% 46,500	-0.2% 46,400
三原(県)5-1	三原市城町1丁目 2-50	城町 1-15-1	-3.9% 149,000	-3.4% 144,000	-2.8% 140,000	-1.4% 138,000	-0.7% 137,000	-0.7% 136,000	-0.7% 135,000	-0.7% 134,000	-0.7% 133,000	-0.8% 132,000
三原(県)5-2	三原市円一町3丁目 1868-6外	円一町 3-10-3	-5.1% 94,000	-4.8% 89,500	-4.4% 85,600	-3.5% 82,600	-2.5% 80,500	-2.2% 78,700	-2.2% 77,000	-1.9% 75,500	-1.1% 74,700	-0.7% 74,200
三原(県)5-3	三原市糸崎4丁目 2907-5	糸崎 4-4-12	-5.1% 80,000	-5.4% 75,700	-4.9% 72,000	-4.4% 68,800	糸崎4-4-12 65,500	-2.3% 64,000	-1.6% 63,000	-1.6% 62,000	-1.6% 61,000	-1.6% 60,000
三原(県)5-4	三原市南方3丁目 6191-7外	南方 3-5-16			南方3-5-16 43,000	-4.7% 41,000	-4.9% 39,000	-3.8% 37,500	-12.0% 33,000	-3.0% 32,000	-3.1% 31,000	-2.6% 30,200
三原(県)5-5	三原市久井町江木 字中ノ坪1162-3				久井町江木 字中ノ坪1162-3 17,900	-2.8% 17,400	-2.9% 16,900	-3.0% 16,400	-3.0% 15,900	-3.1% 15,400	-3.2% 14,900	-3.4% 14,400
三原(県)9-1	三原市古浜3丁目 20		-3.5% 30,600	-3.3% 29,600	-3.0% 28,700	-1.7% 28,200	-1.4% 27,800	-1.1% 27,500	-0.7% 27,300	-0.7% 27,100	-1.1% 26,800	-0.7% 26,600

### 平均変動率

	平成25年	平成26年	平成27年	平成28年	平成29年	平成30年	令和1年	令和2年	令和3年	令和4年
三原 住居	-3.3%	-3.3%	-3.3%	-3.0%	-2.5%	-2.3%	-3.2%	-2.0%	-1.8%	-1.8%
三原 商業	-4.7%	-4.5%	-4.0%	-3.4%	-2.8%	-2.4%	-3.9%	-2.1%	-1.9%	-1.8%
三原 工業	-3.5%	-3.3%	-3.0%	-1.7%	-1.4%	-1.1%	-0.7%	-0.7%	-1.1%	-0.7%