

# 三原市 公示地変動率一覽表

※H17.3.22 三原市、豊田郡本郷町、賀茂郡大和町、御調郡久井町が合併

公示地番号	所在	住居表示	24年1月1日	25年1月1日	26年1月1日	27年1月1日	28年1月1日	29年1月1日	30年1月1日	31年1月1日	2年1月1日	3年1月1日
三原-1	三原市糸崎6丁目	糸崎	-3.3%	-3.4%	-3.3%	-3.2%	-3.1%	-2.5%	-2.0%	-2.3%	-2.6%	-3.0%
	1151-2外	6-20-2	46,600	45,000	43,500	42,100	40,800	39,800	39,000	38,100	37,100	36,000
三原-2	三原市皆実6丁目	皆実	-4.7%	-5.0%	-4.6%	-4.1%	-3.2%	-2.5%	-1.6%	-1.2%	-1.0%	-1.2%
	1713-18	6-16-42	61,500	58,400	55,700	53,400	51,700	50,400	49,600	49,000	48,500	47,900
三原-3	三原市中之町5丁目	中之町	-5.5%	-5.6%	-5.0%	-4.9%	-4.1%	-3.2%	-2.2%	-1.6%	-1.6%	-1.9%
	1979-2	5-17-44	57,000	53,800	51,100	48,600	46,600	45,100	44,100	43,400	42,700	41,900
三原-11	三原市本郷南5丁目 4773番24	本郷南	-4.0%	-4.9%	-4.5%	本郷南5-9-8	-4.3%	-2.7%	-1.8%	-3.5%	-2.4%	-2.5%
三原-4		5-9-8	51,000	48,500	46,300	47,000	45,000	43,800	43,000	41,500	40,500	39,500
三原-5	三原市青葉台	青葉台	-2.7%	-2.7%	-2.3%	-2.4%	-2.5%	-2.8%	-2.6%	-2.9%	-2.7%	-2.8%
	608-252	16-20	43,800	42,600	41,600	40,600	39,600	38,500	37,500	36,400	35,400	34,400
三原-6	三原市宮沖1丁目	宮沖	-4.9%	-6.0%	-5.1%	-4.1%	-2.5%	-1.7%	-1.0%	-0.6%	0.0%	-0.7%
	74-2	1-13-9	83,000	78,000	74,000	71,000	69,200	68,000	67,300	66,900	66,900	66,400
三原-7	三原市宗郷2丁目	宗郷	-4.8%	-4.8%	-4.8%	-4.6%	-4.2%	-3.6%	-2.8%	-2.2%	-2.3%	-2.4%
	6334	2-2-14	63,000	60,000	57,100	54,500	52,200	50,300	48,900	47,800	46,700	45,600
三原-8	三原市宮浦5丁目	宮浦	-4.7%	宮浦5-25-26	-4.3%	-3.8%	-2.3%	-2.4%	-1.2%	-0.5%	0.0%	-0.6%
	25-11	5-25-26	87,700	74,900	71,700	69,000	67,400	65,800	65,000	64,700	64,700	64,300
本郷-2 三原-12	三原市本郷北4丁目 1005番15	本郷北	-9.4%	-9.1%	-9.1%	-7.5%	-6.5%	-5.5%	-4.6%	-4.8%	-3.8%	-4.0%
三原-9		4-27-14	38,500	35,000	31,800	29,400	27,500	26,000	24,800	23,600	22,700	21,800
三原-10	三原市中之町1丁目	中之町	-3.8%	-5.3%	-4.3%	-2.8%	-2.4%	-2.0%	-1.2%	-0.8%	-0.5%	-0.8%
	3958-3	1-5-29	76,000	72,000	68,900	67,000	65,400	64,100	63,300	62,800	62,500	62,000
三原7-2,三原7-1	三原市皆実2丁目 1861-3	皆実	-6.4%	-6.9%	-6.7%	-5.2%	-3.8%	-3.5%	-2.0%	皆実2-4-4	0.0%	-0.8%
三原-11		2-4-4	80,000	74,500	69,500	65,900	63,400	61,200	60,000	59,500	59,500	59,000
三原10-3,三原10-1	三原市沼田東町片島 583-1		-3.8%	-4.0%	-3.8%	-3.9%	-4.1%	-3.3%	-2.9%	-3.5%	-1.6%	-1.6%
三原-12			25,000	24,000	23,100	22,200	21,300	20,600	20,000	19,300	19,000	18,700
三原10-2	三原市中之町3丁目 3092-3	中之町	-1.5%	-2.5%	-2.6%	-2.6%	-2.7%	-2.8%	-2.3%	-1.8%	-1.2%	-1.8%
三原-13		3-33-31	20,000	19,500	19,000	18,500	18,000	17,500	17,100	16,800	16,600	16,300

公示地番号	所在	住居表示	24年1月1日	25年1月1日	26年1月1日	27年1月1日	28年1月1日	29年1月1日	30年1月1日	31年1月1日	2年1月1日	3年1月1日
三原5-1	三原市東町1丁目	東町	-3.9%	-5.1%	-4.8%	-4.0%	-3.5%	-2.4%	-1.8%	-1.0%	-0.9%	-0.9%
	436-1外	1-1-10	98,000	93,000	88,500	85,000	82,000	80,000	78,600	77,800	77,100	76,400
三原5-2	三原市城町1丁目	城町	-5.6%	-4.4%	-4.6%	-3.8%	-2.8%	-1.7%	-1.2%	-1.2%	-1.2%	-0.6%
	14-2	1-8-2	203,000	194,000	185,000	178,000	173,000	170,000	168,000	166,000	164,000	163,000
三原5-3	三原市港町3丁目	港町	-5.6%	-5.9%	-5.7%	-4.8%	-3.5%	-2.8%	-2.0%	-1.4%	-1.0%	-1.0%
	2235-123	3-2-26	101,000	95,000	89,600	85,300	82,300	80,000	78,400	77,300	76,500	75,700
三原5-4	三原市宮浦3丁目	宮浦	-4.5%	-4.7%	-4.4%	-4.4%	-3.4%	-3.0%	-2.1%	-1.8%	-0.5%	-0.7%
	24-6	3-24-25	107,000	102,000	97,500	93,200	90,000	87,300	85,500	84,000	83,600	83,000
本郷5-1 三原5-5	三原市本郷南6丁目	本郷南	-5.2%	-6.0%	-5.8%	-5.7%	-5.7%	-4.6%	-3.4%	-4.8%	-3.8%	-3.9%
	5046-1	6-3-3	69,500	65,300	61,500	58,000	54,700	52,200	50,400	48,000	46,200	44,400
三原9-1	三原市糸崎南2丁目	糸崎南	-3.5%	-3.6%	-3.3%	-3.0%	-1.8%	-1.3%	-0.9%	-0.9%	0.0%	-0.9%
	5924-1外	2-6-10	25,100	24,200	23,400	22,700	22,300	22,000	21,800	21,600	21,600	21,400
三原9-2	三原市沼田西町小原		-0.6%	-0.6%	-0.6%	-0.6%	-0.6%	-0.7%	-0.7%	-0.7%	1.3%	0.0%
	字袖掛10200-74		15,700	15,600	15,500	15,400	15,300	15,200	15,100	15,000	15,200	15,200
三原9-3	三原市和田沖町		-3.4%	-3.5%	-3.1%	-2.7%	-2.2%	-1.7%	-1.1%	-0.6%	0.0%	-1.2%
	1-1外		20,000	19,300	18,700	18,200	17,800	17,500	17,300	17,200	17,200	17,000

平均変動率

	平成24年	平成25年	平成26年	平成27年	平成28年	平成29年	平成30年	平成31年	令和2年	令和3年
三原 住居	-4.6%	-5.0%	-4.6%	-4.1%	-3.5%	-3.0%	-2.2%	-2.1%	-1.5%	-1.9%
三原 商業	-5.0%	-5.2%	-5.1%	-4.5%	-3.8%	-2.9%	-2.1%	-2.0%	-1.5%	-1.4%
三原 工業	-2.5%	-2.6%	-2.3%	-2.1%	-1.5%	-1.2%	-0.9%	-0.7%	0.4%	-0.7%