

# 三原市 公示地變動率一覽表

※H17.3.22 三原市、豊田郡本郷町、賀茂郡大和町、御調郡久井町が合併

公示地番号	所在	住居表示	23年1月1日	24年1月1日	25年1月1日	26年1月1日	27年1月1日	28年1月1日	29年1月1日	30年1月1日	31年1月1日	2年1月1日
三原-1	三原市糸崎6丁目 1151-2外	糸崎 6-20-2	-3.6% 48,200	-3.3% 46,600	-3.4% 45,000	-3.3% 43,500	-3.2% 42,100	-3.1% 40,800	-2.5% 39,800	-2.0% 39,000	-2.3% 38,100	-2.6% 37,100
三原-2	三原市皆実6丁目 1713-18	皆実 6-16-42	-4.4% 64,500	-4.7% 61,500	-5.0% 58,400	-4.6% 55,700	-4.1% 53,400	-3.2% 51,700	-2.5% 50,400	-1.6% 49,600	-1.2% 49,000	-1.0% 48,500
三原-3	三原市中之町5丁目 1979-2	中之町 5-17-44	-2.0% 60,300	-5.5% 57,000	-5.6% 53,800	-5.0% 51,100	-4.9% 48,600	-4.1% 46,600	-3.2% 45,100	-2.2% 44,100	-1.6% 43,400	-1.6% 42,700
三原-11 三原-4	三原市本郷南5丁目 4773番24	本郷南 5-9-8	-3.5% 53,100	-4.0% 51,000	-4.9% 48,500	-4.5% 46,300	本郷南5-9-8 47,000	-4.3% 45,000	-2.7% 43,800	-1.8% 43,000	-3.5% 41,500	-2.4% 40,500
三原-5	三原市青葉台 608-252	青葉台 16-20	-2.2% 45,000	-2.7% 43,800	-2.7% 42,600	-2.3% 41,600	-2.4% 40,600	-2.5% 39,600	-2.8% 38,500	-2.6% 37,500	-2.9% 36,400	-2.7% 35,400
三原-6	三原市宮沖1丁目 74-2	宮沖 1-13-9	-4.8% 87,300	-4.9% 83,000	-6.0% 78,000	-5.1% 74,000	-4.1% 71,000	-2.5% 69,200	-1.7% 68,000	-1.0% 67,300	-0.6% 66,900	0.0% 66,900
三原-7	三原市宗郷2丁目 6334	宗郷 2-2-14	-4.1% 66,200	-4.8% 63,000	-4.8% 60,000	-4.8% 57,100	-4.6% 54,500	-4.2% 52,200	-3.6% 50,300	-2.8% 48,900	-2.2% 47,800	-2.3% 46,700
三原-8	三原市宮浦5丁目 25-11	宮浦 5-25-26	-4.7% 92,000	-4.7% 87,700	宮浦5-25-26 74,900	-4.3% 71,700	-3.8% 69,000	-2.3% 67,400	-2.4% 65,800	-1.2% 65,000	-0.5% 64,700	0.0% 64,700
本郷-2 三原-12 三原-9	三原市本郷北4丁目 1005番15	本郷北 4-27-14	-8.6% 42,500	-9.4% 38,500	-9.1% 35,000	-9.1% 31,800	-7.5% 29,400	-6.5% 27,500	-5.5% 26,000	-4.6% 24,800	-4.8% 23,600	-3.8% 22,700
三原-10	三原市中之町1丁目 3958-3	中之町 1-5-29	-3.7% 79,000	-3.8% 76,000	-5.3% 72,000	-4.3% 68,900	-2.8% 67,000	-2.4% 65,400	-2.0% 64,100	-1.2% 63,300	-0.8% 62,800	-0.5% 62,500
三原7-2,三原7-1 三原-11	三原市皆実2丁目 1861-3	皆実 2-4-4	-5.0% 85,500	-6.4% 80,000	-6.9% 74,500	-6.7% 69,500	-5.2% 65,900	-3.8% 63,400	-3.5% 61,200	-2.0% 60,000	皆実2-4-4 59,500	0.0% 59,500
三原10-3,三原10-1 三原-12	三原市沼田東町片島 583-1		-1.5% 26,000	-3.8% 25,000	-4.0% 24,000	-3.8% 23,100	-3.9% 22,200	-4.1% 21,300	-3.3% 20,600	-2.9% 20,000	-3.5% 19,300	-1.6% 19,000
三原10-2 三原-13	三原市中之町3丁目 3092-3	中之町 3-33-31	中之町3-33-31 20,300	-1.5% 20,000	-2.5% 19,500	-2.6% 19,000	-2.6% 18,500	-2.7% 18,000	-2.8% 17,500	-2.3% 17,100	-1.8% 16,800	-1.2% 16,600

公示地番号	所在	住居表示	23年1月1日	24年1月1日	25年1月1日	26年1月1日	27年1月1日	28年1月1日	29年1月1日	30年1月1日	31年1月1日	2年1月1日
三原5-1	三原市東町1丁目	東町	-3.8%	-3.9%	-5.1%	-4.8%	-4.0%	-3.5%	-2.4%	-1.8%	-1.0%	-0.9%
	436-1外	1-1-10	102,000	98,000	93,000	88,500	85,000	82,000	80,000	78,600	77,800	77,100
三原5-2	三原市城町1丁目	城町	-5.7%	-5.6%	-4.4%	-4.6%	-3.8%	-2.8%	-1.7%	-1.2%	-1.2%	-1.2%
	14-2	1-8-2	215,000	203,000	194,000	185,000	178,000	173,000	170,000	168,000	166,000	164,000
三原5-3	三原市港町3丁目	港町	-5.3%	-5.6%	-5.9%	-5.7%	-4.8%	-3.5%	-2.8%	-2.0%	-1.4%	-1.0%
	2235-123	3-2-26	107,000	101,000	95,000	89,600	85,300	82,300	80,000	78,400	77,300	76,500
三原5-4	三原市宮浦3丁目	宮浦	-4.3%	-4.5%	-4.7%	-4.4%	-4.4%	-3.4%	-3.0%	-2.1%	-1.8%	-0.5%
	24-6	3-24-25	112,000	107,000	102,000	97,500	93,200	90,000	87,300	85,500	84,000	83,600
本郷5-1	三原市本郷南6丁目	本郷南	-4.8%	-5.2%	-6.0%	-5.8%	-5.7%	-5.7%	-4.6%	-3.4%	-4.8%	-3.8%
三原5-5			5046-1	6-3-3	73,300	69,500	65,300	61,500	58,000	54,700	52,200	50,400
三原9-1	三原市糸崎南2丁目	糸崎南	-3.7%	-3.5%	-3.6%	-3.3%	-3.0%	-1.8%	-1.3%	-0.9%	-0.9%	0.0%
	5924-1外		2-6-10	26,000	25,100	24,200	23,400	22,700	22,300	22,000	21,800	21,600
三原9-2	三原市沼田西町小原		-0.6%	-0.6%	-0.6%	-0.6%	-0.6%	-0.6%	-0.7%	-0.7%	-0.7%	1.3%
	字袖掛10200-74		15,800	15,700	15,600	15,500	15,400	15,300	15,200	15,100	15,000	15,200
三原9-3	三原市和田沖町			-3.4%	-3.5%	-3.1%	-2.7%	-2.2%	-1.7%	-1.1%	-0.6%	0.0%
	1-1外		和田沖町1-1外	20,700	20,000	19,300	18,700	18,200	17,800	17,500	17,300	17,200

平均変動率

	平成23年	平成24年	平成25年	平成26年	平成27年	平成28年	平成29年	平成30年	平成31年	令和2年
三原 住居	-4.0%	-4.6%	-5.0%	-4.6%	-4.1%	-3.5%	-3.0%	-2.2%	-2.1%	-1.5%
三原 商業	-4.8%	-5.0%	-5.2%	-5.1%	-4.5%	-3.8%	-2.9%	-2.1%	-2.0%	-1.5%
三原 工業	-2.2%	-2.5%	-2.6%	-2.3%	-2.1%	-1.5%	-1.2%	-0.9%	-0.7%	0.4%