

広島市 地価調査基準地 変動率一覧表

※H17.1.1現在 (H17.4.25佐伯郡湯来町が広島市佐伯区に合併)

基準地番号	所在	住居表示	23年7月1日	24年7月1日	25年7月1日	26年7月1日	27年7月1日	28年7月1日	29年7月1日	30年7月1日	1年7月1日	2年7月1日
中(県)-1	広島市中区舟入幸町 13-26	舟入幸町 13-28	-1.4% 205,000	-1.0% 203,000	0.0% 203,000	1.5% 206,000	2.4% 211,000	2.4% 216,000	2.8% 222,000	3.6% 230,000	6.5% 245,000	2.0% 250,000
中(県)-2	中(県)-5 広島市中区吉島西1丁目 650-22	吉島西 1-17-31	-1.2% 170,000	-1.2% 168,000	0.0% 168,000	2.4% 172,000	2.3% 176,000	5.1% 185,000	2.7% 190,000	4.2% 198,000	4.0% 206,000	2.4% 211,000
中(県)-3	広島市中区江波二本松1丁目 1166-51	江波二本松 1-16-4	-2.0% 148,000	-1.4% 146,000	0.0% 146,000	0.7% 147,000	1.4% 149,000	1.3% 151,000	1.3% 153,000	2.0% 156,000	1.3% 158,000	1.3% 160,000
中(県)-4	広島市中区白島中町 8-3外	白島中町 8-8	-0.8% 253,000	0.0% 253,000	0.8% 255,000	1.6% 259,000	2.7% 266,000	9.0% 290,000	5.5% 306,000	9.8% 336,000	13.1% 380,000	6.1% 403,000
中(県)5-1	中(県)5-9 中(県)5-8 広島市中区幟町 14-8外	幟町 14-8	-4.2% 1,130,000	-2.7% 1,100,000	0.0% 1,100,000	4.5% 1,150,000	7.0% 1,230,000	8.1% 1,330,000	7.5% 1,430,000	14.0% 1,630,000	16.6% 1,900,000	4.2% 1,980,000
中(県)5-2	中(県)5-11 広島市中区白島九軒町 3-15	白島九軒町 3-17	-1.0% 302,000	0.0% 302,000	0.0% 302,000	0.7% 304,000	1.6% 309,000	3.2% 319,000	5.0% 335,000	6.0% 355,000	12.1% 398,000	5.0% 418,000
中(県)5-3	広島市中区光南1丁目 879-13	光南 1-16-20	-4.1% 233,000	-3.9% 224,000	-3.1% 217,000	2.3% 222,000	2.7% 228,000	2.2% 233,000	3.0% 240,000	3.3% 248,000	3.2% 256,000	1.6% 260,000
中(県)5-4	広島市中区本通 5-8外	本通 5-9	-4.7% 1,640,000	-2.4% 1,600,000	3.8% 1,660,000	8.4% 1,800,000	15.6% 2,080,000	15.4% 2,400,000	9.2% 2,620,000	9.2% 2,860,000	9.1% 3,120,000	0.0% 3,120,000
中(県)5-5	広島市中区舟入南3丁目 212-1外	舟入南 3-19-9	-3.1% 248,000	-2.8% 241,000	-1.7% 237,000	0.0% 237,000	0.0% 237,000	1.3% 240,000	2.1% 245,000	4.1% 255,000	3.1% 263,000	1.5% 267,000
中(県)5-6	広島市中区三川町 2-3外	三川町 2-3	-3.7% 1,030,000	-2.9% 1,000,000	3.0% 1,030,000	5.8% 1,090,000	8.3% 1,180,000	8.5% 1,280,000	7.8% 1,380,000	8.0% 1,490,000	13.4% 1,690,000	4.1% 1,760,000
中(県)5-7	広島市中区国泰寺町1丁目 1-6	国泰寺町 1-1-3					国泰寺1-1-3 476,000	7.1% 510,000	6.9% 545,000	7.3% 585,000	9.4% 640,000	3.1% 660,000
中(県)5-8	広島市中区大手町5丁目 3-10	大手町 5-3-20					大手町5-3-20 450,000	8.9% 490,000	7.6% 527,000	7.2% 565,000	6.5% 602,000	2.2% 615,000

広島市 地価調査基準地 変動率一覧表

※H17.1.1現在 (H17.4.25佐伯郡湯来町が広島市佐伯区に合併)

基準地番号	所在	住居表示	23年7月1日	24年7月1日	25年7月1日	26年7月1日	27年7月1日	28年7月1日	29年7月1日	30年7月1日	1年7月1日	2年7月1日
東(県)-1	広島市東区牛田本町5丁目 1460-1	牛田本町 5-3-28	-1.0% 192,000	-0.5% 191,000	0.0% 191,000	0.5% 192,000	2.6% 197,000	5.6% 208,000	9.6% 228,000	9.6% 250,000	12.0% 280,000	5.7% 296,000
東(県)-2	広島市東区戸坂山根2丁目 1357-5	戸坂山根 2-4-11	-1.9% 103,000	-1.0% 102,000	-1.0% 101,000	0.0% 101,000	0.0% 101,000	0.0% 101,000	2.0% 103,000	1.9% 105,000	1.9% 107,000	0.9% 108,000
東(県)-3	広島市東区牛田早稲田3丁目 91-254	牛田早稲田 3-13-14	-3.4% 115,000	-1.7% 113,000	0.0% 113,000	0.9% 114,000	0.9% 115,000	2.6% 118,000	2.5% 121,000	3.3% 125,000	8.0% 135,000	4.4% 141,000
東(県)-4	東(県)-9 東(県)-8 広島市東区戸坂南1丁目 200-203	戸坂南 1-14-19	-3.9% 79,400	-3.0% 77,000	-3.9% 74,000	-2.7% 72,000	-1.4% 71,000	-0.7% 70,500	0.0% 70,500	0.0% 70,500	0.0% 70,500	0.0% 70,500
東(県)-5	広島市東区福田8丁目 5-59	福田 8-24-8	-4.8% 42,000	-3.1% 40,700	-4.2% 39,000	-3.3% 37,700	-2.7% 36,700	-2.2% 35,900	-2.2% 35,100	-1.1% 34,700	-2.0% 34,000	-2.1% 33,300
東(県)-6	東(県)-10 広島市東区中山上2丁目 42-10	中山上 2-42-16	-2.7% 75,500	-2.0% 74,000	-1.1% 73,200	0.0% 73,200	0.0% 73,200	0.0% 73,200	1.0% 73,900	1.1% 74,700	1.1% 75,500	0.5% 75,900
東(県)-7	広島市東区温品3丁目 529-48	温品 3-11-20	-1.8% 88,900	-1.6% 87,500	-1.0% 86,600	-0.5% 86,200	-0.5% 85,800	0.0% 85,800	0.9% 86,600	1.0% 87,500	1.1% 88,500	0.0% 88,500
東(県)-8	東(県)-7-1 広島市東区曙4丁目 45-16	曙 4-4-22	-3.0% 164,000	-2.4% 160,000	-0.6% 159,000	3.8% 165,000	3.0% 170,000	2.9% 175,000	2.9% 180,000	2.8% 185,000	2.7% 190,000	2.1% 194,000
東(県)5-1	広島市東区曙2丁目 35-1	曙 2-8-18	-2.7% 283,000	-2.5% 276,000	-0.4% 275,000	4.4% 287,000	4.5% 300,000	4.7% 314,000	3.5% 325,000	3.7% 337,000	3.9% 350,000	4.9% 367,000
東(県)5-2	広島市東区若草町 1085	若草町 10-11	2.7% 490,000	2.7% 503,000	6.0% 533,000	10.1% 587,000	10.1% 646,000	10.2% 712,000	5.1% 748,000	5.2% 787,000	5.5% 830,000	4.8% 870,000
東(県)5-3	広島市東区二葉の里3丁目 3-2	二葉の里 3-3-1					二葉の里3-3-1 417,000	12.0% 467,000	10.3% 515,000	12.2% 578,000	12.5% 650,000	10.8% 720,000
東(県)5-4	広島市東区温品4丁目 1022-9	温品 4-6-14					温品4-6-14 150,000	1.3% 152,000	1.3% 154,000	1.3% 156,000	1.3% 158,000	0.6% 159,000

広島市 地価調査基準地 変動率一覧表

※H17.1.1現在 (H17.4.25佐伯郡湯来町が広島市佐伯区に合併)

基準地番号	所在	住居表示	23年7月1日	24年7月1日	25年7月1日	26年7月1日	27年7月1日	28年7月1日	29年7月1日	30年7月1日	1年7月1日	2年7月1日
南(県)-1	広島市南区翠3丁目 1448-4	翠 3-9-18	-1.6% 181,000	0.0% 181,000	1.1% 183,000	2.2% 187,000	5.3% 197,000	9.1% 215,000	5.6% 227,000	6.6% 242,000	7.4% 260,000	1.2% 263,000
南(県)-2	広島市南区段原3丁目 8-3	段原 3-8-19	-0.8% 251,000	0.0% 251,000	0.8% 253,000	0.8% 255,000	2.4% 261,000	5.4% 275,000	5.5% 290,000	6.9% 310,000	段原3-8-19 328,000	0.6% 330,000
南(県)-6 南(県)-3	広島市南区堀越3丁目 711-4	堀越 3-16-7	-2.2% 91,000	-1.9% 89,300	-1.0% 88,400	-1.0% 87,500	0.0% 87,500	3.4% 90,500	1.4% 91,800	1.6% 93,300	1.0% 94,200	0.0% 94,200
南(県)-7 南(県)-4	広島市南区宇品西4丁目 1322-6	宇品西 4-1-11	-2.8% 103,000	-1.9% 101,000	宇品西4-1-11 181,000	1.1% 183,000	1.1% 185,000	2.7% 190,000	3.7% 197,000	4.6% 206,000	6.8% 220,000	3.2% 227,000
南(県)-5	広島市南区日宇那町 707-6	日宇那町 11-9	-1.5% 99,500	-1.5% 98,000	-1.0% 97,000	-0.5% 96,500	0.0% 96,500	2.2% 98,600	1.4% 100,000	2.0% 102,000	2.9% 105,000	1.0% 106,000
南(県)-6	広島市南区大洲2丁目 58-6	大洲 2-4-17					大洲2-4-17 145,000	7.6% 156,000	6.4% 166,000	6.6% 177,000	6.8% 189,000	0.5% 190,000
南(県)-7	広島市南区宇品御幸3丁目 301-61	宇品御幸 3-15-22					宇品御幸 3-15-22 171,000	7.6% 184,000	5.4% 194,000	4.6% 203,000	6.9% 217,000	3.2% 224,000
南(県)5-7 南(県)5-1	広島市南区西荒神町 163	西荒神町 1-45	-4.0% 558,000	-2.5% 544,000	0.0% 544,000	5.1% 572,000	5.2% 602,000	西荒神町1-45 470,000	6.4% 500,000	7.8% 539,000	10.0% 593,000	4.4% 619,000
南(県)5-8 南(県)5-2	広島市南区皆実町1丁目 190-14外	皆実町 1-11-19	-2.9% 238,000	-1.3% 235,000	-0.9% 233,000	0.4% 234,000	2.1% 239,000	3.3% 247,000	3.6% 256,000	5.5% 270,000	8.1% 292,000	4.1% 304,000
南(県)5-3	広島市南区宇品神田4丁目 382-5	宇品神田 4-9-22	-4.4% 238,000	-3.4% 230,000	-2.2% 225,000	-0.9% 223,000	1.3% 226,000	4.4% 236,000	3.8% 245,000	5.3% 258,000	8.5% 280,000	3.9% 291,000
南(県)5-4	広島市南区東雲本町1丁目 155-1	東雲本町 1-16-9	-3.1% 249,000	-3.2% 241,000	-1.7% 237,000	0.0% 237,000	2.5% 243,000	2.9% 250,000	3.2% 258,000	5.4% 272,000	8.1% 294,000	2.4% 301,000
南(県)5-5	広島市南区東本浦町 120-2	東本浦町 7-3	-4.0% 194,000	-4.1% 186,000	-2.2% 182,000	0.0% 182,000	2.2% 186,000	3.2% 192,000	3.6% 199,000	5.0% 209,000	5.3% 220,000	3.6% 228,000
南(県)5-6	広島市南区京橋町 1-2	京橋町 1-3	-3.7% 870,000	-2.5% 848,000	0.0% 848,000	1.2% 858,000	2.0% 875,000	7.4% 940,000	5.9% 995,000	7.5% 1,070,000	10.3% 1,180,000	4.2% 1,230,000
南(県)5-7	広島市南区青崎2丁目 142-1外	青崎 2-8-29					青崎2-8-29 170,000	3.5% 176,000	3.4% 182,000	3.8% 189,000	3.7% 196,000	1.5% 199,000

広島市 地価調査基準地 変動率一覧表

※H17.1.1現在 (H17.4.25佐伯郡湯来町が広島市佐伯区に合併)

基準地番号	所在	住居表示	23年7月1日	24年7月1日	25年7月1日	26年7月1日	27年7月1日	28年7月1日	29年7月1日	30年7月1日	1年7月1日	2年7月1日
西(県)-1	広島市西区小河内町2丁目 10-15外	小河内町 2-10-13	-1.7%	-1.2%	-0.6%	1.2%	1.2%	4.1%	3.4%	4.3%	3.6%	3.0%
西(県)-10 西(県)-2	広島市西区山手町 618-4	山手町 9-3	-2.7%	-2.8%	-1.9%	-1.0%	0.0%	1.9%	2.9%	3.7%	1.8%	1.8%
西(県)-3	広島市西区庚午南2丁目 2-61	庚午南 2-25-16	-2.7%	-1.4%	-0.7%	2.1%	2.7%	2.7%	3.2%	5.0%	康午南2-25-16 195,000	1.5%
西(県)-4	広島市西区田方1丁目 2316-15	田方 1-20-21-18	-4.1%	-2.2%	-1.4%	0.0%	1.1%	1.1%	1.1%	2.2%	2.7%	0.5%
西(県)-9 西(県)-5	広島市西区東観音町 25-4	東観音町 25-9	-1.6%	-1.7%	0.0%	1.1%	2.2%	4.4%	5.3%	5.0%	5.2%	2.3%
西(県)-6	広島市西区井口鈴が台2丁目 109-20	井口鈴が台 2-12-13	-1.8%	-1.9%	-0.9%	1.0%	1.9%	1.9%	1.8%	3.6%	4.3%	2.5%
西(県)-7	広島市西区草津東2丁目 12-14	草津東 2-9-13	-3.4%	-1.4%	-0.7%	0.7%	1.4%	2.1%	2.7%	5.3%	7.5%	4.7%
西(県)-8	広島市西区古江西町 786-8	古江西町 10-34	-3.4%	-1.8%	-0.9%	2.7%	3.5%	4.3%	4.9%	4.7%	4.5%	2.9%
西(県)-9	広島市西区大芝3丁目 44-2	大芝 3-8-6					大芝3-44-2 159,000	3.1%	3.0%	3.6%	5.1%	2.2%
西(県)-10	広島市西区己斐東2丁目 18-188	己斐東 2-19-16					己斐東2-19-16 90,000	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	2.7%

広島市 地価調査基準地 変動率一覧表

※H17.1.1現在 (H17.4.25佐伯郡湯来町が広島市佐伯区に合併)

基準地番号	所在	住居表示	23年7月1日	24年7月1日	25年7月1日	26年7月1日	27年7月1日	28年7月1日	29年7月1日	30年7月1日	1年7月1日	2年7月1日
西(県)5-1	広島市西区上天満町 10-32	上天満町 10-39	-4.1% 235,000	-3.0% 228,000	-1.8% 224,000	1.3% 227,000	1.3% 230,000	3.5% 238,000	5.0% 250,000	6.0% 265,000	4.9% 278,000	3.6% 288,000
西(県)5-2	広島市西区大芝1丁目 19-14	大芝 1-19-22	-1.6% 242,000	-1.2% 239,000	-0.4% 238,000	0.8% 240,000	0.8% 242,000	0.8% 244,000	0.8% 246,000	1.2% 249,000	3.6% 258,000	3.5% 267,000
西(県)5-3	広島市西区南観音2丁目 1277-1	南観音 2-8-28	-3.9% 198,000	-2.5% 193,000	-1.6% 190,000	0.0% 190,000	0.5% 191,000	2.1% 195,000	3.1% 201,000	3.5% 208,000	5.8% 220,000	3.6% 228,000
西(県)5-4	広島市西区己斐本町2丁目 18-15	己斐本町 2-18-26	-3.2% 213,000	-2.8% 207,000	-1.0% 205,000	1.0% 207,000	3.9% 215,000	4.7% 225,000	4.4% 235,000	6.4% 250,000	6.0% 265,000	3.4% 274,000
西(県)5-5	広島市西区横川町2丁目 5-9	横川町 2-5-6	-4.1% 305,000	-3.9% 293,000	-1.4% 289,000	0.0% 289,000	1.4% 293,000	3.4% 303,000	3.6% 314,000	5.1% 330,000	4.8% 346,000	4.9% 363,000
西(県)5-8 西(県)5-6	広島市西区西観音町 1-16	西観音町 1-21	-4.2% 343,000	-4.1% 329,000	-2.1% 322,000	0.0% 322,000	2.2% 329,000	3.3% 340,000	2.9% 350,000	2.3% 358,000	3.6% 371,000	3.5% 384,000
西(県)5-7	広島市西区庚午中3丁目 10-2外	庚午中 3-8-2	-2.4% 202,000	庚午中3-8-2 201,000	-0.5% 200,000	0.5% 201,000	1.0% 203,000	2.5% 208,000	2.9% 214,000	3.7% 222,000	5.9% 235,000	3.0% 242,000
西(県)5-8	広島市西区己斐本町1丁目 6-11外	己斐本町 1-6-14					己斐本町6-14 185,000	5.4% 195,000	5.1% 205,000	7.3% 220,000	7.7% 237,000	4.2% 247,000

広島市 地価調査基準地 変動率一覧表

※H17.1.1現在 (H17.4.25佐伯郡湯来町が広島市佐伯区に合併)

基準地番号	所在	住居表示	23年7月1日	24年7月1日	25年7月1日	26年7月1日	27年7月1日	28年7月1日	29年7月1日	30年7月1日	1年7月1日	2年7月1日
安佐南(県)-1	広島市安佐南区長東西1丁目 1938	長東西 1-18-34	-0.8% 117,000	0.0% 117,000	1.7% 119,000	2.5% 122,000	0.8% 123,000	2.4% 126,000	2.4% 129,000	3.1% 133,000	3.0% 137,000	0.7% 138,000
安佐南(県)-2	広島市安佐南区祇園7丁目 204-6外	祇園 7-21-9-1	0.0% 120,000	0.8% 121,000	2.5% 124,000	2.4% 127,000	3.1% 131,000	3.1% 135,000	3.0% 139,000	2.9% 143,000	4.9% 150,000	2.0% 153,000
安佐南(県)-16 安佐南(県)-3	広島市安佐南区伴東4丁目 6378-7	伴東 4-28-21	-3.4% 56,500	-2.3% 55,200	-1.6% 54,300	-1.3% 53,600	0.0% 53,600	0.7% 54,000	1.3% 54,700	1.5% 55,500	0.9% 56,000	-0.4% 55,800
安佐南(県)-4	広島市安佐南区上安5丁目 750-704		-2.1% 65,000	-2.0% 63,700	-1.9% 62,500	-0.8% 62,000	0.0% 62,000	0.8% 62,500	0.5% 62,800	1.0% 63,400	1.7% 64,500	1.1% 65,200
安佐南(県)-5	広島市安佐南区安東6丁目 1420-17	安東 6-6-13	-2.3% 63,500	-2.0% 62,200	-1.6% 61,200	-1.0% 60,600	-1.0% 60,000	-1.2% 59,300	-1.2% 58,600	安東6-6-13 60,000	1.7% 61,000	0.0% 61,000
安佐南(県)-19 安佐南(県)-17 安佐南(県)-6	広島市安佐南区山本新町2丁目 207-21	山本新町 2-7-32	-0.6% 87,200	-0.5% 86,800	-0.5% 86,400	0.0% 86,400	0.7% 87,000	0.6% 87,500	0.0% 87,500	0.0% 87,500	0.0% 87,500	0.0% 87,500
安佐南(県)-18 安佐南(県)-7	広島市安佐南区伴東8丁目 700-204	伴東 8-9-23	-3.1% 63,000	-2.1% 61,700	-1.5% 60,800	-1.2% 60,100	-0.5% 59,800	0.0% 59,800	0.3% 60,000	0.5% 60,300	1.5% 61,200	0.0% 61,200
安佐南(県)-8	広島市安佐南区伴南1丁目 8001-59	伴南 1-9-20	0.0% 91,300	0.0% 91,300	0.0% 91,300	0.0% 91,300	0.0% 91,300	0.9% 92,100	1.0% 93,000	2.2% 95,000	2.0% 96,900	0.8% 97,700
安佐南(県)-9	広島市安佐南区川内3丁目 684-5	川内 3-24-8	-1.0% 103,000	0.0% 103,000	1.9% 105,000	1.0% 106,000	1.9% 108,000	2.8% 111,000	3.6% 115,000	4.3% 120,000	5.0% 126,000	3.2% 130,000
安佐南(県)-10	広島市安佐南区緑井7丁目 2190-8外	緑井 7-29-11	-2.5% 98,500	0.0% 98,500	0.0% 98,500	1.0% 99,500	0.0% 99,500	1.5% 101,000	2.0% 103,000	3.9% 107,000	6.5% 114,000	3.5% 118,000
安佐南(県)-11	広島市安佐南区八木7丁目 4246	八木 7-10-7	-4.0% 64,400	-3.7% 62,000	-3.2% 60,000	-1.7% 59,000	-2.5% 57,500	-0.9% 57,000	0.0% 57,000	1.2% 57,700	1.7% 58,700	0.9% 59,200
安佐南(県)-12	広島市安佐南区伴東7丁目 170-12	伴東 7-7-25	-3.0% 65,000	-3.1% 63,000	-2.9% 61,200	-1.6% 60,200	-1.0% 59,600	0.0% 59,600	0.3% 59,800	0.5% 60,100	0.7% 60,500	0.0% 60,500
安佐南(県)-13	広島市安佐南区沼田町 大字吉山字中河原2846-1		-1.3% 15,600	-1.3% 15,400	-1.3% 15,200	-1.3% 15,000	-1.3% 14,800	-0.7% 14,700	-0.7% 14,600	-0.7% 14,500	-0.7% 14,400	-1.4% 14,200
安佐南(県)-14	広島市安佐南区毘沙門台3丁目 5026-5	毘沙門台 3-26-26	-1.6% 76,000	-1.6% 74,800	-1.3% 73,800	-0.3% 73,600	0.0% 73,600	0.7% 74,100	0.5% 74,500	1.1% 75,300	0.9% 76,000	0.8% 76,600
安佐南(県)-15	広島市安佐南区長東西5丁目 174-265	長東西 5-10-3	-4.9% 69,600	-2.2% 68,100	-1.3% 67,200	-0.3% 67,000	-1.5% 66,000	-1.5% 65,000	-1.2% 64,200	-1.1% 63,500	-1.1% 62,800	-2.4% 61,300
安佐南(県)10-1 安佐南(県)-16	広島市安佐南区大塚西1丁目 602-5外	大塚西 1-32-23	-5.3% 37,900	-3.2% 36,700	-2.2% 35,900	-1.9% 35,200	-1.1% 34,800	-0.6% 34,600	-0.6% 34,400	0.0% 34,400	0.0% 34,400	0.0% 34,400

広島市 地価調査基準地 変動率一覧表

※H17.1.1現在 (H17.4.25佐伯郡湯来町が広島市佐伯区に合併)

基準地番号	所在	住居表示	23年7月1日	24年7月1日	25年7月1日	26年7月1日	27年7月1日	28年7月1日	29年7月1日	30年7月1日	1年7月1日	2年7月1日
安佐南(県)5-1	広島市安佐南区高取北1丁目	高取北	-2.5%	-1.7%	-1.7%	-0.9%	-0.9%	0.0%	0.0%	2.7%	2.6%	0.0%
	1-7	1-1-12	119,000	117,000	115,000	114,000	113,000	113,000	113,000	116,000	119,000	119,000
安佐南(県)5-2	広島市安佐南区西原5丁目	西原	-0.6%	0.0%	0.0%	1.8%	3.6%	4.7%	5.6%	6.8%	5.9%	3.7%
	384-5外	5-13-1	163,000	163,000	163,000	166,000	172,000	180,000	190,000	203,000	215,000	223,000
安佐南(県)5-3	広島市安佐南区中筋1丁目	中筋	-0.6%	0.0%	1.2%	1.8%	3.6%	4.6%	5.0%	6.8%	5.9%	4.2%
	664-1	1-9-20	162,000	162,000	164,000	167,000	173,000	181,000	190,000	203,000	215,000	224,000
安佐南(県)5-4	広島市安佐南区古市2丁目	古市					古市2-16-1	3.2%	5.4%	6.6%	5.5%	3.2%
	1455-8	2-16-1					126,000	130,000	137,000	146,000	154,000	159,000

広島市 地価調査基準地 変動率一覧表

※H17.1.1現在 (H17.4.25佐伯郡湯来町が広島市佐伯区に合併)

基準地番号	所在	住居表示	23年7月1日	24年7月1日	25年7月1日	26年7月1日	27年7月1日	28年7月1日	29年7月1日	30年7月1日	1年7月1日	2年7月1日
安佐北(県)-19 安佐北(県)-1	広島市安佐北区亀山6丁目 406-25	亀山 6-17-23	-4.6% 41,200	-3.9% 39,600	-2.5% 38,600	-3.6% 37,200	-3.8% 35,800	-3.4% 34,600	-3.2% 33,500	-3.0% 32,500	-2.8% 31,600	-2.5% 30,800
安佐北(県)-13 安佐北(県)-2	広島市安佐北区あさひが丘 6丁目1808	あさひが丘 6-12-23	-6.1% 35,700	-4.8% 34,000	-2.9% 33,000	-3.0% 32,000	-1.9% 31,400	-1.0% 31,100	0.0% 31,100	-1.6% 30,600	-1.0% 30,300	-1.0% 30,000
安佐北(県)-3	広島市安佐北区真亀5丁目 145-6	真亀 5-16-11	-3.5% 74,500	-2.0% 73,000	-1.4% 72,000	-1.4% 71,000	-0.7% 70,500	0.0% 70,500	1.0% 71,200	1.1% 72,000	1.1% 72,800	0.3% 73,000
安佐北(県)-21 安佐北(県)-4	広島市安佐北区可部1丁目 1046	可部 1-7-24	-2.2% 66,500	0.0% 66,500	0.5% 66,800	1.5% 67,800	4.0% 70,500	3.5% 73,000	2.7% 75,000	3.1% 77,300	3.0% 79,600	2.0% 81,200
安佐北(県)-20 安佐北(県)-5	広島市安佐北区三入南2丁目 915-47	三入南 2-8-8	-3.7% 49,000	-3.5% 47,300	-2.1% 46,300	-3.9% 44,500	-2.7% 43,300	-1.6% 42,600	-1.4% 42,000	-1.0% 41,600	-1.9% 40,800	-1.2% 40,300
安佐北(県)-6	広島市安佐北区可部東2丁目 1020-6外	可部東 2-11-4	-2.7% 29,000	-1.0% 28,700	-1.0% 28,400	-1.1% 28,100	可部東2-11-4 63,000	0.0% 63,000	0.0% 63,000	0.0% 63,000	0.0% 63,000	0.0% 63,000
安佐北(県)-14 安佐北(県)-7	広島市安佐北区白木町 大字秋山字堀越2314-1		-9.0% 28,400	-6.0% 26,700	-2.6% 26,000	-2.7% 25,300	-3.2% 24,500	-3.7% 23,600	-3.0% 22,900	-3.1% 22,200	-3.2% 21,500	-1.9% 21,100
安佐北(県)-22 安佐北(県)-8	広島市安佐北区三入南2丁目 135-32	三入南 2-35-6-6	-3.4% 36,800	-3.3% 35,600	-2.5% 34,700	-3.5% 33,500	-4.5% 32,000	三入南2-35-6-6 31,000	-2.6% 30,200	-2.3% 29,500	-2.0% 28,900	-1.7% 28,400
安佐北(県)-9	広島市安佐北区亀山南2丁目 246-5	亀山南 2-9-9	-3.1% 62,800	-2.9% 61,000	-1.6% 60,000	-1.2% 59,300	-1.2% 58,600	1.5% 59,500	1.7% 60,500	4.1% 63,000	4.8% 66,000	3.6% 68,400
安佐北(県)-10	広島市安佐北区安佐町 大字くすの木台20-6		-6.7% 28,000	-4.3% 26,800	-9.3% 24,300	-5.3% 23,000	-3.9% 22,100	-2.7% 21,500	-0.9% 21,300	0.0% 21,300	0.0% 21,300	-0.9% 21,100
安佐北(県)-15 安佐北(県)-11	広島市安佐北区三入東1丁目 2520-5	三入東 1-20-8	-3.6% 42,500	-3.5% 41,000	-2.7% 39,900	-2.3% 39,000	-2.6% 38,000	-2.6% 37,000	-2.7% 36,000	-1.9% 35,300	-0.8% 35,000	-0.9% 34,700
安佐北(県)-12	広島市安佐北区安佐町 大字久地字金山4050-1		-6.4% 27,600	-5.1% 26,200	-4.6% 25,000	-4.0% 24,000	-3.8% 23,100	-2.6% 22,500	-2.2% 22,000	-2.3% 21,500	-2.3% 21,000	安佐町大字久地 字金山4050-1 20,200
安佐北(県)5-1	広島市安佐北区可部3丁目 322外	可部 3-18-4	-3.2% 91,500	-1.1% 90,500	-1.0% 89,600	-1.2% 88,500	0.0% 88,500	0.5% 88,900	0.3% 89,200	0.9% 90,000	1.7% 91,500	1.6% 93,000
安佐北(県)5-2	広島市安佐北区口田4丁目 51-3	口田 4-6-17	-3.5% 139,000	-2.2% 136,000	-1.5% 134,000	-1.5% 132,000	-0.8% 131,000	0.0% 131,000	0.8% 132,000	1.5% 134,000	1.5% 136,000	0.0% 136,000
安佐北(県)9-1	安佐北区三入5丁目 53-1外	三入 5-13-10	三入南1-13-38 31,500	-4.8% 30,000	-3.3% 29,000	-2.4% 28,300	-2.5% 27,600	-2.2% 27,000	-1.5% 26,600	0.8% 26,800	三入5-13-10 28,800	4.2% 30,000

広島市 地価調査基準地 変動率一覧表

※H17.1.1現在 (H17.4.25佐伯郡湯来町が広島市佐伯区に合併)

基準地番号	所在	住居表示	23年7月1日	24年7月1日	25年7月1日	26年7月1日	27年7月1日	28年7月1日	29年7月1日	30年7月1日	1年7月1日	2年7月1日
安芸(県)-1	広島市安芸区中野東2丁目 7431-4	中野東 2-22-23-6	-5.5%	-5.3%	-4.5%	-3.5%	-3.0%	-1.0%	-0.4%	0.8%	1.0%	0.6%
安芸(県)-12 安芸(県)-2	広島市安芸区瀬野3丁目 1070-11	瀬野 3-11-9	-4.3%	-2.7%	-2.0%	-1.5%	0.8%	1.3%	1.9%	2.2%	1.1%	0.5%
安芸(県)-3	広島市安芸区中野東5丁目 1108-16	中野東 5-29-5	-3.8%	-3.2%	-2.7%	-2.6%	-3.0%	-0.6%	-0.2%	1.3%	1.5%	0.6%
安芸(県)-4	広島市安芸区船越6丁目 1369-6	船越 6-35-10	-6.4%	-5.5%	-5.5%	-5.2%	-3.6%	-3.5%	-3.1%	-2.0%	-2.4%	-3.0%
安芸(県)-5	広島市安芸区船越2丁目 38-7	船越 2-51-16	-4.2%	-4.1%	-2.9%	-1.2%	2.1%	4.5%	4.5%	3.9%	3.9%	1.5%
安芸(県)-6	広島市安芸区矢野東2丁目 3974-5	矢野東 2-30-39	-1.8%	-0.9%	0.0%	1.8%	3.6%	3.5%	3.4%	4.1%	4.7%	2.2%
安芸(県)-7	広島市安芸区矢野西3丁目 6310-3	矢野西 3-15-15	-4.0%	-3.1%	-3.2%	-2.8%	0.0%	0.8%	1.2%	1.7%	2.0%	1.0%
安芸(県)-10 安芸(県)-8	広島市安芸区阿戸町 字旭浦11606-22		-4.3%	-3.6%	-3.3%	-7.8%	-4.2%	-3.3%	-2.9%	-2.4%	-2.4%	-2.5%
安芸(県)-9	広島市安芸区阿戸町 字弓張松1927-1外		-4.2%	-3.3%	-3.4%	-2.9%	-3.0%	-2.5%	-2.5%	-2.6%	-2.7%	-2.7%
安芸(県)10-1 安芸(県)-10	広島市安芸区畑賀町 字植垣内筋1036-3外		-5.6%	-4.5%	-4.0%	-3.4%	-3.1%	-3.2%	-2.5%	-2.1%	-2.2%	-2.7%
安芸(県)5-1	広島市安芸区瀬野1丁目 940-9	瀬野 1-4-15	-3.4%	-2.9%	-2.6%	-1.8%	-1.3%	0.0%	0.0%	0.8%	0.0%	-0.5%
安芸(県)5-2	広島市安芸区阿戸町 字長戸路2607-8						阿戸町字長戸路 2607-8	-2.7%	-2.7%	-2.8%	-2.9%	-3.0%
							26,400	25,700	25,000	24,300	23,600	22,900

広島市 地価調査基準地 変動率一覧表

※H17.1.1現在 (H17.4.25佐伯郡湯来町が広島市佐伯区に合併)

基準地番号	所在	住居表示	23年7月1日	24年7月1日	25年7月1日	26年7月1日	27年7月1日	28年7月1日	29年7月1日	30年7月1日	1年7月1日	2年7月1日
佐伯(県)-1	広島市佐伯区五月が丘3丁目 18-16	五月が丘 3-18-31	-6.1% 57,100	-5.6% 53,900	-3.5% 52,000	-2.9% 50,500	0.0% 50,500	4.0% 52,500	4.0% 54,600	6.0% 57,900	7.1% 62,000	4.8% 65,000
湯来(県)-3,佐伯(県)-12 佐伯(県)-2	広島市佐伯区杉並台 13-12		-6.8% 17,800	-5.6% 16,800	-6.5% 15,700	-4.5% 15,000	0.0% 15,000	-1.3% 14,800	-1.4% 14,600	-1.4% 14,400	-1.4% 14,200	-2.1% 13,900
佐伯(県)-3	広島市佐伯区海老園2丁目 343-24	海老園 2-12-32	-1.4% 138,000	-1.4% 136,000	海老園2-12-32 136,000	1.5% 138,000	2.2% 141,000	6.4% 150,000	6.7% 160,000	7.5% 172,000	5.8% 182,000	2.7% 187,000
佐伯(県)-4	広島市佐伯区五日市中央 5丁目30外	五日市中央 5-12-14	-3.4% 115,000	-1.7% 113,000	-0.9% 112,000	0.9% 113,000	1.8% 115,000	3.5% 119,000	3.4% 123,000	4.1% 128,000	4.7% 134,000	2.2% 137,000
湯来(県)-4,佐伯(県)-13 佐伯(県)-5	広島市佐伯区湯来町大字多田 字下打尾谷3072-1外		-2.5% 7,900	-2.5% 7,700	-2.6% 7,500	-2.7% 7,300	-1.4% 7,200	-1.4% 7,100	-1.4% 7,000	-1.4% 6,900	-2.2% 6,750	-2.2% 6,600
佐伯(県)-11 佐伯(県)-6	広島市佐伯区五日市町 大字美鈴園22-12		-1.5% 89,000	-1.5% 87,700	-0.8% 87,000	1.1% 88,000	1.7% 89,500	3.4% 92,500	2.7% 95,000	2.6% 97,500	3.6% 101,000	1.0% 102,000
佐伯(県)-7	広島市佐伯区千同1丁目 1056-4	千同 1-19-20	-3.2% 92,200	-2.8% 89,600	-0.7% 89,000	1.1% 90,000	1.8% 91,600	2.1% 93,500	2.7% 96,000	3.1% 99,000	4.0% 103,000	1.9% 105,000
佐伯(県)-8	広島市佐伯区五日市町 大字上河内字神明680-6		-4.2% 54,500	-4.6% 52,000	-4.6% 49,600	-3.6% 47,800	-2.7% 46,500	-1.1% 46,000	-0.4% 45,800	-0.4% 45,600	-1.3% 45,000	-2.2% 44,000
佐伯(県)-9	広島市佐伯区八幡東2丁目 656-10	八幡東 2-18-17	-3.0% 89,200	-2.6% 86,900	-1.5% 85,600	0.0% 85,600	3.0% 88,200	3.1% 90,900	1.2% 92,000	1.0% 92,900	1.2% 94,000	0.2% 94,200
佐伯(県)-10	広島市佐伯区河内南2丁目 26-4	河内南 2-26-7	-4.4% 43,500	-3.9% 41,800	-3.6% 40,300	-2.5% 39,300	-2.0% 38,500	-1.3% 38,000	-2.1% 37,200	0.0% 37,200	0.5% 37,400	0.0% 37,400
佐伯(県)5-1	広島市佐伯区八幡2丁目 338-7外	八幡 2-23-6	-3.1% 124,000	-2.4% 121,000	-1.7% 119,000	-0.8% 118,000	-0.8% 117,000	0.9% 118,000	1.7% 120,000	1.7% 122,000	1.6% 124,000	0.0% 124,000
佐伯(県)5-2	広島市佐伯区八幡東2丁目 781-7外	八幡東 2-28-8-4	-3.0% 128,000	-2.3% 125,000	-1.6% 123,000	-0.8% 122,000	0.0% 122,000	0.8% 123,000	1.6% 125,000	2.4% 128,000	3.1% 132,000	1.5% 134,000
湯来(県)5-1 佐伯(県)5-3	広島市佐伯区湯来町 大字多田字湯来2575-2		-2.7% 21,600	-1.9% 21,200	-3.8% 20,400	-2.9% 19,800	0.0% 19,800	-1.5% 19,500	-1.0% 19,300	-1.6% 19,000	-2.1% 18,600	-2.7% 18,100

広島市 地価調査基準地 地区・用途別対前年比平均変動率

地区 用途	平成23年	平成24年	平成25年	平成26年	平成27年	平成28年	平成29年	平成30年	令和1年	令和2年
中区 住居	-1.4%	-0.9%	0.2%	1.6%	2.2%	4.5%	3.1%	4.9%	6.2%	3.0%
中区 商業	-3.6%	-2.4%	0.3%	3.6%	5.9%	6.8%	6.1%	7.4%	9.2%	2.7%
東区 住居	-2.9%	-1.9%	-1.5%	-0.2%	0.2%	1.0%	2.1%	2.3%	3.1%	1.4%
東区 商業	0.0%	0.1%	2.8%	7.3%	7.3%	7.1%	5.1%	5.6%	5.8%	5.3%
南区 住居	-1.8%	-1.1%	0.0%	0.5%	1.8%	5.4%	4.2%	4.7%	5.3%	1.4%
南区 商業	-3.7%	-2.8%	-1.2%	1.0%	2.6%	4.1%	4.3%	5.8%	7.7%	3.4%
西区 住居	-2.6%	-1.7%	-0.9%	1.0%	1.8%	2.7%	2.9%	3.9%	4.0%	2.4%
西区 商業	-3.4%	-2.9%	-1.3%	0.5%	1.6%	3.2%	3.5%	4.4%	5.3%	3.7%
安佐南区 住居	-2.2%	-1.5%	-0.8%	-0.3%	-0.2%	0.5%	0.7%	1.4%	1.8%	0.6%
安佐南区 商業	-1.2%	-0.6%	-0.2%	0.9%	2.1%	3.1%	4.0%	5.7%	5.0%	2.8%
安佐北区 住居	-4.6%	-3.4%	-2.7%	-2.5%	-2.2%	-1.1%	-0.9%	-0.6%	-0.4%	-0.4%
安佐北区 商業	-3.4%	-1.7%	-1.3%	-1.4%	-0.4%	0.3%	0.6%	1.2%	1.6%	0.8%
安佐北区 工業	-	-4.8%	-3.3%	-2.4%	-2.5%	-2.2%	-1.5%	0.8%	-	4.2%
安芸区 住居	-4.4%	-3.6%	-3.2%	-2.9%	-1.3%	-0.4%	-0.1%	0.5%	0.5%	-0.5%
安芸区 商業	-3.4%	-2.9%	-2.6%	-1.8%	-1.3%	-1.4%	-1.4%	-1.0%	-1.5%	-1.8%
佐伯区 住居	-3.5%	-3.2%	-2.7%	-1.2%	0.4%	1.7%	1.5%	2.1%	2.2%	0.6%
佐伯区 商業	-2.9%	-2.2%	-2.4%	-1.5%	-0.3%	0.1%	0.8%	0.8%	0.9%	-0.4%