

# 尾道市 基準地変動率一覧表

※H17.3.28 御調郡御調町、向島町が H18.1.10因島市、豊田郡瀬戸田町が尾道市に合併

基準地番号	所在	住居表示	20年7月1日	21年7月1日	22年7月1日	23年7月1日	24年7月1日	25年7月1日	26年7月1日	27年7月1日	28年7月1日	29年7月1日
尾道(県)-1	尾道市高須町字原田 3697-1		-2.1%	-4.1%	-4.4%	-2.5%	-3.5%	-3.0%	-2.0%	-1.9%	-1.2%	-1.1%
尾道(県)-2	尾道市因島大浜町字東町 2263		-2.1%	-1.1%	-4.3%	-6.0%	-4.8%	-5.0%	-4.0%	-3.2%	-2.9%	-2.9%
尾道(県)-3	尾道市向東町字天女浜 9197-11		-3.0%	-6.3%	-6.0%	-4.1%	-4.6%	-4.4%	-4.2%	-4.4%	-3.4%	-2.0%
尾道(県)-4	尾道市西久保町 1494-3	西久保町 28-35	-4.5%	西久保町28-35 64,000	-3.1%	-4.8%	-4.4%	-4.3%	-4.6%	-4.3%	-3.7%	-1.9%
尾道(県)-5	尾道市桜町 807-3外	桜町 1-28	-2.8%	-4.5%	-4.8%	-4.3%	-3.9%	-3.8%	-2.8%	-2.0%	-1.9%	-1.5%
尾道(県)-6	尾道市瀬戸田町宮原 字前田625-2外		-1.7%	-7.1%	-5.7%	-5.4%	-4.3%	-4.5%	-3.9%	-4.1%	-4.2%	-4.4%
尾道(県)-7	尾道市日比崎町 1615-6	日比崎町 7-4	-2.7%	-4.1%	-4.7%	-4.6%	-4.1%	-3.9%	-2.9%	-1.4%	-0.9%	-1.1%
尾道(県)-8	尾道市瀬戸田町鹿田原 字中谷361-3		-1.2%	-6.0%	-4.6%	-4.9%	-4.2%	-3.9%	-3.5%	-4.7%	-4.9%	-5.2%
尾道(県)-9	尾道市栗原東2丁目 2118-1	栗原東 2-2-42	-1.0%	-4.1%	-4.7%	-4.8%	-4.7%	-4.2%	-2.6%	-1.5%	-0.3%	-0.3%
尾道(県)-10	尾道市栗原町字亀川 5985-3外		-3.0%	-4.1%	-4.6%	-4.4%	-4.5%	-3.9%	-3.0%	-2.1%	-1.6%	-0.6%
尾道(県)-11	尾道市高須町字東新涯2丁目 4775-9		-1.6%	-5.2%	-2.4%	-2.2%	-4.0%	-3.5%	-3.3%	-2.4%	-1.0%	0.0%
尾道(県)-12	尾道市木ノ庄町木門田 字門田平1465-2		-0.8%	-1.3%	-2.1%	-2.2%	-2.6%	-2.3%	-2.3%	-2.4%	-2.4%	-2.5%
尾道(県)-13	尾道市御調町大田 字花之木486-1		-0.7%	-1.0%	-0.7%	-1.1%	-4.6%	-4.5%	-2.4%	-2.8%	-3.3%	-3.8%
尾道(県)-14	尾道市御調町貝ヶ原 字蜈蚣岩山口582-1		-1.0%	-1.0%	-1.0%	-1.0%	-1.0%	-1.1%	-1.1%	-1.6%	-2.2%	-2.8%
尾道(県)-15	尾道市向島町字五軒島 5614-2		-1.5%	-3.8%	-2.7%	-2.9%	-3.4%	-3.0%	-2.9%	-3.1%	-2.9%	-2.0%
尾道(県)-16	尾道市向島町字大平新開 13236-2外		-1.9%	-2.6%	-2.4%	-2.4%	-3.5%	-4.0%	-3.8%	-3.6%	-3.7%	-3.4%
尾道(県)-17	尾道市因島田熊町字弁才天 591-5		-1.6%	-1.2%	-4.7%	-5.9%	-4.4%	-4.1%	-2.6%	-1.7%	-1.5%	-1.2%

# 尾道市 基準地変動率一覧表

※H17.3.28 御調郡御調町、向島町が H18.1.10因島市、豊田郡瀬戸田町が尾道市に合併

基準地番号	所在	住居表示	20年7月1日	21年7月1日	22年7月1日	23年7月1日	24年7月1日	25年7月1日	26年7月1日	27年7月1日	28年7月1日	29年7月1日
尾道(県)5-1	尾道市土堂1丁目	土堂	-2.6%	-7.3%	-5.0%	-6.0%	土堂1-5-16	-4.2%	-2.7%	-2.7%	-1.9%	-1.0%
	341-6外	1-5-16	151,000	140,000	133,000	125,000	118,000	113,000	110,000	107,000	105,000	104,000
尾道(県)5-2	尾道市長江1丁目	長江	-2.5%	-4.0%	-4.9%	-4.5%	-4.5%	-4.6%	-4.1%	-4.0%	-3.9%	-2.9%
	90-1	1-25-18	97,500	93,600	89,000	85,000	81,200	77,500	74,300	71,300	68,500	66,500
尾道(県)5-3	尾道市高須町字砂畑		-1.9%	-3.2%	-2.6%	-3.0%	-3.7%	-3.5%	-3.1%	-2.4%	-2.3%	-1.1%
	1336-6		95,200	92,200	89,800	87,100	83,900	81,000	78,500	76,600	74,800	74,000
尾道(県)5-4	尾道市栗原町字良前		-5.0%	-6.3%	-6.7%	-6.6%	-6.5%	-4.8%	-5.1%	-5.3%	-4.8%	-3.4%
	5929-1外		190,000	178,000	166,000	155,000	145,000	138,000	131,000	124,000	118,000	114,000
向島(県)5-1	尾道市向島町字鷹向		-1.6%		-2.7%	-3.4%	-4.8%	-3.8%	-2.9%	-2.9%	-1.7%	-0.9%
尾道(県)5-5	579-5外		68,900	向島町 字鷹向579-5外 67,000	65,200	63,000	60,000	57,700	56,000	54,400	53,500	53,000
瀬戸田(県)5-1	尾道市瀬戸田町瀬戸田		-9.8%	-5.4%	-5.0%	-6.8%	-6.5%	-6.4%	-6.6%	瀬戸田町瀬戸田 字中塚544-5	-7.1%	-5.3%
尾道(県)5-6	字中塚544-5		74,000	70,000	66,500	62,000	58,000	54,300	50,700	46,600	43,300	41,000
尾道(県)7-1	尾道市新浜2丁目	新浜	-1.8%	-3.6%	-4.7%	-3.9%	-4.1%	-4.0%	-3.0%	-2.9%	-2.6%	-1.8%
尾道(県)5-7	9-39	2-5-29	110,000	106,000	101,000	97,100	93,100	89,400	86,700	84,200	82,000	80,500
尾道(県)5-8	尾道市因島中庄町									因島中庄町 字時森3176-1	-2.4%	-2.3%
	字時森3176-1									50,000	48,800	47,700
尾道(県)5-9	尾道市御調町市									御調町市 字市1205	-4.1%	-4.3%
	字市1205									34,000	32,600	31,200

## 平均変動率

	平成20年	平成21年	平成22年	平成23年	平成24年	平成25年	平成26年	平成27年	平成28年	平成29年
尾道 住居	-2.0%	-3.4%	-3.7%	-3.8%	-3.9%	-3.7%	-3.1%	-2.8%	-2.5%	-2.2%
尾道 商業	-3.6%	-5.0%	-4.5%	-4.9%	-5.0%	-4.5%	-3.9%	-3.4%	-3.4%	-2.6%