

江田島市 基準地変動率一覽表

※H16.11.1 4町(安芸郡江田島町、佐伯郡能美町、沖美町、大柿町)合併により江田島市誕生

基準地番号	所在	住居表示	18年7月1日	19年7月1日	20年7月1日	21年7月1日	22年7月1日	23年7月1日	24年7月1日	25年7月1日	26年7月1日	27年7月1日
能美(県)-2 江田島(県)-4 江田島(県)-1	江田島市能美町鹿川 字郷2409-1		-3.9%	-3.2%	-4.7%	-5.4%	-7.8%	-9.9%	-9.7%	-9.4%	-7.7%	-6.7%
			43,900	42,500	40,500	38,300	35,300	31,800	28,700	26,000	24,000	22,400
大柿(県)-1 江田島(県)-9 江田島(県)-7 江田島(県)-5 江田島(県)-2	江田島市大柿町飛渡瀬 字原2445-7		-3.0%	-3.8%	-5.0%	-3.1%	-3.2%	-3.8%	-3.7%	-7.7%	-9.1%	大柿町飛渡瀬 字原2445-7 33,000
			52,500	50,500	48,000	46,500	45,000	43,300	41,700	38,500	35,000	
沖美(県)-1 江田島(県)-6 江田島(県)-3	江田島市沖美町岡大王 字王城681		-4.1%	-6.6%	-8.3%	-7.7%	-8.9%	-10.8%	-10.3%	-10.1%	-7.5%	-5.7%
			25,700	24,000	22,000	20,300	18,500	16,500	14,800	13,300	12,300	11,600
江田島(県)-4	江田島市江田島町津久茂3丁目 279-3	津久茂 3-14-1										津久茂3-14-1 13,100
江田島(県)-5	江田島市沖美町高祖 字宝原109-11											沖美町高祖 字宝原109-11 21,000
江田島(県)5-2 江田島(県)5-1	江田島市能美町中町 字黒張4857-1			字黒張4857-1 76,000	-4.6%	-7.6%	-8.2%	-9.4%	-9.3%	-8.3%	-7.1%	-7.0%
					72,500	67,000	61,500	55,700	50,500	46,300	43,000	40,000
江田島(県)5-2	江田島市大柿町飛渡瀬 字大新開289-1											大柿町飛渡瀬字 大新開289-1 59,700

平均変動率

	平成18年	平成19年	平成20年	平成21年	平成22年	平成23年	平成24年	平成25年	平成26年	平成27年
江田島 住居	-3.7%	-4.8%	-5.8%	-5.3%	-6.8%	-8.1%	-8.8%	-9.2%	-8.1%	-6.2%
江田島 商業	-4.9%	-6.5%	-6.2%	-6.4%	-7.8%	-7.7%	-7.4%	-7.2%	-7.1%	-7.0%