

# 三次市 基準地変動率一覧表

※H16.4.1より甲奴町、双三郡6町村が三次市と合併

基準地番号	所在	住居表示	16年7月1日	17年7月1日	18年7月1日	19年7月1日	20年7月1日	21年7月1日	22年7月1日	23年7月1日	24年7月1日	25年7月1日
三良坂(県)-4 三次(県)-25.-16 三次(県)-1	三次市三良坂町仁賀 字仮屋迫1466		-1.0%	-1.5%	-1.3%	-0.5%	-0.8%	-1.0%	-0.8%	-0.8%	-0.8%	-0.5%
			4,060	4,000	3,950	3,930	3,900	3,860	3,830	3,800	3,770	3,750
三次(県)-14 三次(県)-2	三次市吉舎町清綱 字唐樋251		-1.0%	-1.5%	-1.1%	字唐樋251	-0.9%	-0.9%	-0.9%	-2.9%	-2.9%	-3.5%
			4,800	4,730	4,680	10,800	10,700	10,600	10,500	10,200	9,900	9,550
三次(県)-3	三次市四拾貫町 字下山28-66		-3.3%	-4.9%	-2.6%	-1.1%	-1.1%	-1.9%	-3.3%	-4.0%	-3.0%	-3.1%
			40,500	38,500	37,500	37,100	36,700	36,000	34,800	33,400	32,400	31,400
三次(県)-4	三次市畠敷町 1029-43		-1.5%	-4.9%	-2.7%	-1.9%	-1.4%	-1.4%	-3.2%	-3.6%	-4.1%	-2.0%
			38,900	37,000	36,000	35,300	34,800	34,300	33,200	32,000	30,700	30,100
甲奴(県)-1 三次(県)-5	三次市甲奴町小童 字欠ヶ戸2942-2		-0.8%	-1.6%	-1.7%	-0.8%	-0.7%	-1.0%	-1.7%	-2.6%	-2.7%	-2.8%
			6,150	6,050	5,950	5,900	5,860	5,800	5,700	5,550	5,400	5,250
作木(県)-3 三次(県)-17 三次(県)-6	三次市作木町下作木 字中野郷1002-7外		-1.0%	-1.0%	-0.5%	-0.8%	-0.8%	-0.8%	-0.8%	-1.1%	-1.1%	-1.1%
			3,890	3,850	3,830	3,800	3,770	3,740	3,710	3,670	3,630	3,590
作木(県)-1 三次(県)-15 三次(県)-7	三次市作木町香淀 字唐香1397-3		-1.2%	-1.2%	-0.6%	-0.9%	-1.0%	-1.0%	-1.0%	-1.3%	-1.7%	-2.7%
			3,240	3,200	3,180	3,150	3,120	3,090	3,060	3,020	2,970	2,890
君田(県)-3 三次(県)-11 三次(県)-8	三次市君田町泉吉田 字迫組163-1		-1.0%	-1.4%	-0.4%	-0.7%	-0.7%	-0.7%	-0.4%	-0.7%	-0.4%	-0.4%
			2,850	2,810	2,800	2,780	2,760	2,740	2,730	2,710	2,700	2,690
君田(県)-1 三次(県)-9	三次市君田町東入君 字松ヶ瀬138-1		-1.1%	-1.1%	0.0%	0.0%	0.0%	-0.2%	-0.2%	-0.2%	-0.2%	字松ヶ瀬138-1
			4,400	4,350	4,350	4,350	4,350	4,340	4,330	4,320	4,310	4,300
三次(県)-10	三次市三和町上板木 字下古井道41-6外		-1.2%	-1.9%	-1.6%	-1.6%	-0.7%	-1.0%	-0.8%	-0.7%	字下古井道41-6外	-2.8%
			6,420	6,300	6,200	6,100	6,060	6,000	5,950	5,910	5,800	5,640
双三三和(県)-4 三次(県)-29 三次(県)-11	三次市三和町下板木 字信原284-5		-1.6%	-1.4%	-1.0%	-1.0%	-0.6%	-0.8%	-0.6%	-0.6%	-2.8%	-3.1%
			4,970	4,900	4,850	4,800	4,770	4,730	4,700	4,670	4,540	4,400
吉舎(県)-1 三次(県)-18 三次(県)-12	三次市吉舎町安田 字中祖1378-2		-1.0%	-1.0%	-0.8%	-0.5%	-0.3%	-1.4%	-1.7%	-2.6%	-2.7%	-2.8%
			6,040	5,980	5,930	5,900	5,880	5,800	5,700	5,550	5,400	5,250
布野(県)-2 三次(県)-13 廃止	三次市布野町下布野 字大伴421-3		-1.4%	-1.4%	-0.7%	-0.7%	-0.7%	-0.7%	-0.6%	-1.2%	-1.5%	
			6,950	6,850	6,800	6,750	6,700	6,650	6,610	6,530	6,430	

基準地番号	所在	住居表示	16年7月1日	17年7月1日	18年7月1日	19年7月1日	20年7月1日	21年7月1日	22年7月1日	23年7月1日	24年7月1日	25年7月1日
三次(県)5-1	三次市三次町		-3.7%	-2.6%	-2.7%	-1.8%	-1.5%	-2.3%	-2.3%	-4.5%	-6.2%	-4.4%
	1857-1		58,000	56,500	55,000	54,000	53,200	52,000	50,800	48,500	45,500	43,500
三次(県)5-2	三次市甲奴町本郷		-1.8%	-2.5%	-3.2%	-1.3%	-0.7%	-2.0%	-2.1%	-2.8%	-2.2%	-3.0%
	字近屋2086-5外		16,000	15,600	15,100	14,900	14,800	14,500	14,200	13,800	13,500	13,100
三次(県)5-3	三次市三良坂町三良坂		-1.5%	-1.5%	-1.6%	-1.6%	-0.6%	-1.0%	-1.6%	-1.7%	-2.4%	-2.8%
	字上郷2292-1外		32,500	32,000	31,500	31,000	30,800	30,500	30,000	29,500	28,800	28,000
三次(県)5-4	三次市布野町上布野		-4.1%	-1.7%	-0.9%	-0.9%	-0.9%	-1.8%	-1.8%	-2.8%	-2.8%	-2.9%
	字小原1475-2		11,800	11,600	11,500	11,400	11,300	11,100	10,900	10,600	10,300	10,000
三次(県)9-1	三次市東酒屋町		-3.0%	-2.6%	-2.1%	-2.2%	-1.1%	-2.2%	-2.3%	-4.1%	-4.2%	-3.8%
	306-25		19,500	19,000	18,600	18,200	18,000	17,600	17,200	16,500	15,800	15,200

平均変動率

	平成16年	平成17年	平成18年	平成19年	平成20年	平成21年	平成22年	平成23年	平成24年	平成25年
三次 住居	-1.5%	-2.0%	-1.3%	-1.1%	-0.9%	-1.3%	-1.3%	-1.8%	-2.0%	-2.3%
三次 商業	-2.7%	-2.2%	-1.9%	-1.3%	-0.9%	-1.8%	-2.0%	-3.0%	-3.4%	-3.3%
三次 工業	-3.0%	-2.6%	-2.1%	-2.2%	-1.1%	-2.2%	-2.3%	-4.1%	-4.2%	-3.8%