

# 府中市 基準地変動率一覧表

※H16.4.1より上下町が府中市と合併

基準地番号	所在	住居表示	16年7月1日	17年7月1日	18年7月1日	19年7月1日	20年7月1日	21年7月1日	22年7月1日	23年7月1日	24年7月1日	25年7月1日
備後府中(県)-1	府中市三郎丸町		-1.1%	-1.5%	-3.3%	-1.9%	-2.0%	-2.0%	-2.0%	-4.2%	-4.3%	-4.5%
	字段ヶ市335-3外		27,300	26,900	26,000	25,500	25,000	24,500	24,000	23,000	22,000	21,000
備後府中(県)-2	府中市目崎町		-3.1%	-3.0%	-3.3%	-3.2%	-2.7%	-2.5%	-6.1%	-5.5%	-5.5%	-5.5%
	字菅谷101-3		40,200	39,000	37,700	36,500	35,500	34,600	32,500	30,700	29,000	27,400
備後府中(県)-3	府中市出口町		-6.3%	-8.5%	-7.4%	-5.0%	-4.2%	-4.0%	-5.0%	-5.1%	-6.6%	-6.0%
	字窪田822-6外		59,000	54,000	50,000	47,500	45,500	43,700	41,500	39,400	36,800	34,600
備後府中(県)-4	府中市上下町二森		-1.5%	-1.5%	-1.5%	-1.6%	-1.6%	-3.2%	-3.3%	-3.4%	-2.7%	-2.8%
	字上蔭地62-1		6,600	6,500	6,400	6,300	6,200	6,000	5,800	5,600	5,450	5,300
備後府中(県)-5	府中市鶴飼町		-4.8%	-7.0%	-9.5%	-7.5%	-5.7%	-4.3%	-6.7%	-6.2%	-6.4%	-4.6%
	字寺ノ下156-1外		79,000	73,500	66,500	61,500	58,000	55,500	51,800	48,600	45,500	43,400
備後府中(県)-6	府中市高木町		-7.0%	-6.6%	-6.5%	-4.8%		-2.8%	-6.8%	-6.1%	-5.9%	-4.1%
	字古川1420-3外		53,000	49,500	46,300	44,100	57,600	56,000	52,200	49,000	46,100	44,200
備後府中(県)10-1	府中市本山町		-3.6%	-3.7%	-2.3%	-2.4%	-2.0%	-2.1%	-3.4%	-3.5%	-5.4%	-5.7%
備後府中(県)-7	字中谷1010		27,000	26,000	25,400	24,800	24,300	23,800	23,000	22,200	21,000	19,800
備後府中(県)5-1	府中市上下町上下		-1.1%	-2.2%	-4.5%	-6.5%	-6.5%	-6.4%	-6.3%	-5.5%	-4.8%	-4.1%
	字切田尻887-45		45,800	44,800	42,800	40,000	37,400	35,000	32,800	31,000	29,500	28,300
備後府中(県)5-2	府中市府川町		-7.0%	-7.5%	-6.8%	-5.8%	-6.2%	-7.4%	-8.0%	-8.0%	-7.5%	-5.5%
	字大坪162-7		160,000	148,000	138,000	130,000	122,000	113,000	104,000	95,700	88,500	83,600
備後府中(県)9-1	府中市高木町		-7.3%	-9.2%	-9.4%	-8.0%	-7.0%	-6.5%	-7.0%	-6.5%	-6.9%	-4.7%
	字宮ヶ坪190-1外		76,000	69,000	62,500	57,500	53,500	50,000	46,500	43,500	40,500	38,600

## 平均変動率

	平成16年	平成17年	平成18年	平成19年	平成20年	平成21年	平成22年	平成23年	平成24年	平成25年
備後府中 住居	-3.4%	-4.4%	-4.8%	-3.5%	-2.8%	-2.9%	-4.6%	-4.7%	-5.3%	-4.7%
備後府中 商業	-5.0%	-5.9%	-5.7%	-5.4%	-5.2%	-6.4%	-6.9%	-6.6%	-6.2%	-4.8%
備後府中 工業	-7.1%	-8.3%	-8.0%	-6.2%	-5.5%	-6.0%	-6.3%	-5.6%	-6.9%	-4.7%