

# 尾道市 基準地変動率一覧表

※H17.3.28 御調郡御調町、向島町が H18.1.10因島市、豊田郡瀬戸田町が尾道市に合併

基準地番号	所在	住居表示	16年7月1日	17年7月1日	18年7月1日	19年7月1日	20年7月1日	21年7月1日	22年7月1日	23年7月1日	24年7月1日	25年7月1日
尾道(県)-1	尾道市高須町字原田 3697-1		-5.0%	-5.1%	-2.9%	-2.7%	-2.1%	-4.1%	-4.4%	-2.5%	-3.5%	-3.0%
尾道(県)-2	尾道市因島大浜町字東町 2263		-3.0%	-5.5%	-3.9%	-2.7%	-2.1%	-1.1%	-4.3%	-6.0%	-4.8%	-5.0%
尾道(県)-3	尾道市向東町字天女浜 9197-11		-4.0%	-3.7%	-3.3%	-3.0%	-3.0%	-6.3%	-6.0%	-4.1%	-4.6%	-4.4%
尾道(県)-4	尾道市西久保町 1494-3	西久保町 28-35	-10.0%	-5.8%	-3.4%	-2.6%	-4.5%	西久保町28-35 64,000	-3.1%	-4.8%	-4.4%	-4.3%
尾道(県)-5	尾道市桜町 807-3外	桜町 1-28	-6.0%	-7.3%	-5.9%	-3.5%	-2.8%	-4.5%	-4.8%	-4.3%	-3.9%	-3.8%
尾道(県)-6	尾道市瀬戸田町宮原 字前田625-2外		-1.6%	-1.7%	-1.1%	-1.7%	-1.7%	-7.1%	-5.7%	-5.4%	-4.3%	-4.5%
尾道(県)-7	尾道市日比崎町 1615-6	日比崎町 7-4	-4.8%	-7.1%	-5.7%	-3.3%	-2.7%	-4.1%	-4.7%	-4.6%	-4.1%	-3.9%
尾道(県)-8	尾道市瀬戸田町鹿田原 字中谷361-3		-2.2%	-1.9%	-1.9%	-1.9%	-1.2%	-6.0%	-4.6%	-4.9%	-4.2%	-3.9%
尾道(県)-9	尾道市栗原東2丁目 2118-1	栗原東 2-2-42	-6.0%	-6.2%	-4.1%	-3.1%	-1.0%	-4.1%	-4.7%	-4.8%	-4.7%	-4.2%
尾道(県)-10	尾道市栗原町字亀川 5985-3外		-9.2%	-11.8%	字亀川5985-3外 97,000	-3.1%	-3.0%	-4.1%	-4.6%	-4.4%	-4.5%	-3.9%
尾道(県)-11	尾道市高須町字東新涯2丁目 4775-9		-2.1%	-2.1%	-1.1%	-1.6%	-1.6%	-5.2%	-2.4%	-2.2%	-4.0%	-3.5%
尾道(県)-12	尾道市木ノ庄町木門田 字門田平1465-2		-6.7%	-6.0%	-2.0%	-1.2%	-0.8%	-1.3%	-2.1%	-2.2%	-2.6%	-2.3%
尾道(県)-13	尾道市御調町大田 字花之木486-1		-0.6%	-2.6%	-2.0%	-1.4%	-0.7%	-1.0%	-0.7%	-1.1%	-4.6%	-4.5%
尾道(県)-14	尾道市御調町貝ヶ原 字蜈蚣岩山口582-1		0.0%	-2.8%	-2.4%	-2.0%	-1.0%	-1.0%	-1.0%	-1.0%	-1.0%	-1.1%

基準地番号	所在	住居表示	16年7月1日	17年7月1日	18年7月1日	19年7月1日	20年7月1日	21年7月1日	22年7月1日	23年7月1日	24年7月1日	25年7月1日
向島(県)-3 尾道(県)-15	尾道市向島町字五軒島 5614-2		-3.2%	-6.0%	-3.0%	-2.1%	-1.5%	-3.8%	-2.7%	-2.9%	-3.4%	-3.0%
向島(県)-4 尾道(県)-16 廃止	尾道市向島町字竹足 1217-5		-3.1%	-4.1%	-3.0%	-2.5%	-1.9%	-2.8%	-2.5%	-3.4%	-4.1%	
尾道(県)10-2尾道(県)10-1 尾道(県)-16	尾道市向島町字大平新開 13236-2外		-1.4%	-3.5%	-3.0%	-2.5%	-1.9%	-2.6%	-2.4%	-2.4%	-3.5%	-4.0%
因島(県)-1 尾道(県)-17	尾道市因島田熊町字弁才天 591-5		-3.0%	-4.1%	-3.2%	-2.2%	-1.6%	-1.2%	-4.7%	-5.9%	-4.4%	-4.1%
尾道(県)5-1	尾道市土堂1丁目 341-6外	土堂 1-5-16	-12.3%	-4.1%	-3.0%	-2.5%	-2.6%	-7.3%	-5.0%	-6.0%	土堂1-5-16 118,000	-4.2%
尾道(県)5-2	尾道市長江1丁目 90-1	長江 1-25-18	-9.8%	-9.2%	-3.7%	-3.8%	-2.5%	-4.0%	-4.9%	-4.5%	-4.5%	-4.6%
尾道(県)5-3	尾道市高須町字砂畑 1336-6		-6.8%	-6.4%	-2.9%	-3.0%	-1.9%	-3.2%	-2.6%	-3.0%	-3.7%	-3.5%
尾道(県)5-4	尾道市栗原町字良前 5929-1外		-5.6%	-6.4%	-4.5%	-4.8%	-5.0%	-6.3%	-6.7%	-6.6%	-6.5%	-4.8%
向島(県)5-1 尾道(県)5-5	尾道市向島町字鷹向 579-5外		-5.9%	-5.9%	-4.4%	-2.8%	-1.6%	字鷹向579-5外 67,000	-2.7%	-3.4%	-4.8%	-3.8%
瀬戸田(県)5-1 尾道(県)5-6	尾道市瀬戸田町瀬戸田 字中塚530-3		-4.5%	-6.0%	-8.8%	-8.9%	-9.8%	-5.4%	-5.0%	-6.8%	-6.5%	-6.4%
尾道(県)7-1 尾道(県)5-7	尾道市新浜2丁目 9-39	新浜 2-5-29	-7.1%	新浜2-5-29 121,000	-4.1%	-3.4%	-1.8%	-3.6%	-4.7%	-3.9%	-4.1%	-4.0%

平均変動率

	平成16年	平成17年	平成18年	平成19年	平成20年	平成21年	平成22年	平成23年	平成24年	平成25年
尾道 住居	-3.7%	-4.9%	-3.2%	-2.5%	-2.0%	-3.4%	-3.7%	-3.8%	-3.9%	-3.7%
尾道 商業	-6.7%	-7.1%	-4.5%	-4.2%	-3.6%	-5.0%	-4.5%	-4.9%	-5.0%	-4.5%