

# 三原市 基準地変動率一覧表

H17.3.22 三原市、豊田郡本郷町、賀茂郡大和町、御調郡久井町が合併

基準地番号	所在	住居表示	16年7月1日	17年7月1日	18年7月1日	19年7月1日	20年7月1日	21年7月1日	22年7月1日	23年7月1日	24年7月1日	25年7月1日
三原(県)-1	三原市宮沖1丁目 74-2	宮沖 1-13-9	-2.5% 77,000	-3.9% 74,000	-4.6% 70,600	-2.3% 69,000	宮沖1-13-9 96,000	-2.4% 93,700	-4.5% 89,500	-5.0% 85,000	-5.9% 80,000	-5.0% 76,000
三原(県)-2	三原市幸崎能地3丁目 2958番3	幸崎能地 3-11-6	-1.1% 64,800	-2.8% 63,000	-3.2% 61,000	-2.5% 59,500	-1.7% 58,500	-2.6% 57,000	-3.5% 55,000	幸崎能地3-11-6 52,500	-4.8% 50,000	-6.0% 47,000
三原(県)-3	三原市下北方2丁目 907	下北方 2-15-20	-3.7% 50,000	-4.0% 48,000	下北方字茅907 44,000	-4.5% 42,000	-1.9% 41,200	-1.5% 40,600	-1.0% 40,200	-1.7% 39,500	-2.5% 38,500	-2.6% 37,500
三原(県)-4	三原市久井町坂井原 字清水頭2769番2外		-0.5% 9,500	-1.1% 9,400	-1.1% 9,300	-1.1% 9,200	字清水頭2769-2外 9,500	-1.1% 9,400	-1.1% 9,300	-1.6% 9,150	-1.6% 9,000	-1.7% 8,850
三原(県)-5	三原市宮沖5丁目 582-2	宮沖 5-13-12	-7.5% 99,000	-6.1% 93,000	-4.9% 88,400	-3.8% 85,000	-2.7% 82,700	-3.0% 80,200	-4.0% 77,000	-5.2% 73,000	-5.5% 69,000	-5.1% 65,500
三原(県)-6	三原市本郷町船木 字中筋1902-2		-3.8% 40,000	-5.0% 38,000	-4.5% 36,300	-4.4% 34,700	-3.5% 33,500	-6.0% 31,500	-5.7% 29,700	-6.1% 27,900	-5.0% 26,500	船木字中筋1902-2 24,500
三原(県)-7	三原市須波ハイツ2丁目 765-528	須波ハイツ 2-18-5	-3.1% 47,500	-3.2% 46,000	-3.3% 44,500	-3.1% 43,100	-1.4% 42,500	-2.1% 41,600	-1.4% 41,000	須波ハイツ2-18-5 40,600	-1.5% 40,000	-3.0% 38,800
三原(県)-8	三原市糸崎3丁目 77-1	糸崎 3-7-21	-2.3% 85,000	-2.4% 83,000	-2.0% 81,300	糸崎3-7-21 80,500	-1.5% 79,300	-2.9% 77,000	-3.9% 74,000	-3.6% 71,300	-3.9% 68,500	-3.6% 66,000
三原(県)-9	三原市西野町1丁目 1512-18	西野 1-7-35	-3.0% 96,000	-6.0% 90,200	-6.0% 84,800	-5.7% 80,000	-5.6% 75,500	-5.3% 71,500	-5.2% 67,800	-5.6% 64,000	-5.9% 60,200	-6.1% 56,500
三原(県)-10	三原市大和町上徳良 字影久1704		-2.5% 3,900	-3.1% 3,780	-1.6% 3,720	0.0% 3,720	0.0% 3,720	0.0% 3,720	0.0% 3,720	0.0% 3,720	0.0% 3,720	-0.3% 3,710
三原(県)-11	三原市久井町土取 字定末418-4		0.0% 5,600	0.0% 5,600	0.0% 5,600	0.0% 5,600	0.0% 5,600	0.0% 5,000	0.0% 5,000	0.0% 4,970	-0.6% 4,950	-1.0% 4,900
三原(県)-12	三原市大和町和木 1584-4		-0.8% 12,600	-0.8% 12,500	-0.8% 12,400	-0.8% 12,300	-0.8% 12,200	-0.8% 12,100	-0.8% 12,000	-1.7% 11,800	-1.7% 11,600	-1.7% 11,400
三原(県)-13	三原市小坂町 3364-1											小坂町3364-1 19,800

基準地番号	所在	住居表示	16年7月1日	17年7月1日	18年7月1日	19年7月1日	20年7月1日	21年7月1日	22年7月1日	23年7月1日	24年7月1日	25年7月1日
三原(県)5-1	三原市城町1丁目 2-50	城町 1-15-1	-8.3% 144,000	-6.3% 135,000	-5.2% 128,000	城町1丁目2-50 179,000	-1.7% 176,000	-2.3% 172,000	-2.9% 167,000	-3.6% 161,000	-3.7% 155,000	-3.9% 149,000
三原(県)5-2	三原市円一町3丁目 1868-6外	円一町 3-10-3	-7.1% 130,000	-6.2% 122,000	-4.1% 117,000	-2.6% 114,000	-1.8% 112,000	-1.8% 110,000	-2.7% 107,000	-3.7% 103,000	-3.9% 99,000	-5.1% 94,000
三原(県)5-3	三原市糸崎4丁目 2907-1外	糸崎 4-4-10	-4.2% 114,000	-3.5% 110,000	-1.8% 108,000	-1.9% 106,000	-2.8% 103,000	-3.9% 99,000	-5.1% 94,000	-5.3% 89,000	-5.3% 84,300	-5.1% 80,000
三原(県)5-5 三原(県)5-4 廃止	三原市久井町江木 字中ノ坪1162-3		-1.9% 31,200	-1.3% 30,800	-1.0% 30,500	-4.9% 29,000	-4.5% 27,700	-4.7% 26,400	-5.3% 25,000	-6.0% 23,500	-6.0% 22,100	
三原(県)9-1	三原市古浜3丁目 20		小浜3丁目20 47,000	-6.0% 44,200	-5.0% 42,000	-6.0% 39,500	-5.1% 37,500	-5.6% 35,400	-4.0% 34,000	-3.5% 32,800	-3.4% 31,700	-3.5% 30,600
三原(県)7-1 三原(県)9-2	三原市古浜1丁目 13-5外	古浜 1-13-5	-4.5% 106,000	-4.7% 101,000	-4.0% 97,000	-3.5% 93,600	-2.6% 91,200	-3.0% 88,500	-3.4% 85,500	-3.5% 82,500	-3.5% 79,600	-3.5% 76,800

平均変動率

	平成16年	平成17年	平成18年	平成19年	平成20年	平成21年	平成22年	平成23年	平成24年	平成25年
三原 住居	-2.3%	-3.2%	-2.8%	-2.5%	-2.0%	-2.6%	-2.7%	-3.2%	-3.2%	-3.3%
三原 商業	-4.7%	-4.9%	-3.2%	-3.4%	-2.6%	-3.2%	-4.0%	-4.7%	-4.7%	-4.7%
三原 工業	-4.5%	-5.4%	-4.5%	-4.8%	-3.9%	-4.3%	-3.7%	-3.5%	-3.5%	-3.5%