

## 広島市 地価調査基準地 変動率一覧表

H17.1.1現在 (H17.4.25佐伯郡湯来町が広島市佐伯区に合併)

基準地番号	所在	住居表示	15年7月1日	16年7月1日	17年7月1日	18年7月1日	19年7月1日	20年7月1日	21年7月1日	22年7月1日	23年7月1日	24年7月1日
中(県)-1	広島市中区舟入幸町 13-26	舟入幸町 13-28	-9.0% 232,000	-6.9% 216,000	-5.1% 205,000	1.0% 207,000	2.4% 212,000	2.4% 217,000	-1.8% 213,000	-2.3% 208,000	-1.4% 205,000	-1.0% 203,000
中(県)-4 中(県)-2 廃止	広島市中区東千田町2丁目 6-4	東千田町 2-6-3	-9.8% 238,000	-8.0% 219,000	-5.9% 206,000	1.0% 208,000	3.4% 215,000	2.8% 221,000	-1.8% 217,000	-2.3% 212,000	-1.4% 209,000	
中(県)-5 中(県)-2	広島市中区吉島西1丁目 650-22	吉島西 1-17-31						吉島西1-17-31 183,000	-3.3% 177,000	-2.8% 172,000	-1.2% 170,000	-1.2% 168,000
中(県)-3	広島市中区江波二本松1丁目 1166-51	江波二本松 1-16-4	-6.8% 177,000	-6.2% 166,000	-3.6% 160,000	-1.3% 158,000	0.0% 158,000	0.0% 158,000	-1.9% 155,000	-2.6% 151,000	-2.0% 148,000	-1.4% 146,000
中(県)-4	広島市中区白島中町 8-3外	白島中町 8-8						白島中町8-8 270,000	-3.7% 260,000	-1.9% 255,000	-0.8% 253,000	0.0% 253,000
中(県)5-10 中(県)5-1 廃止	広島市中区十日市町2丁目 5-27	十日市町 2-5-26	-12.2% 330,000	-7.6% 305,000	-5.9% 287,000	4.5% 300,000	6.7% 320,000	3.8% 332,000	-3.9% 319,000	-3.4% 308,000	-4.2% 295,000	
中(県)5-9 中(県)5-8 中(県)5-1	広島市中区幟町 14-8外	幟町 14-8	-10.4% 1,210,000	-6.6% 1,130,000	-4.4% 1,080,000	4.6% 1,130,000	8.0% 1,220,000	9.0% 1,330,000	-6.0% 1,250,000	-5.6% 1,180,000	-4.2% 1,130,000	-2.7% 1,100,000
中(県)5-11 中(県)5-2	広島市中区白島九軒町 3-15	白島九軒町 3-17	-8.9% 308,000	-8.8% 281,000	-7.5% 260,000	白島九軒町3-17 302,000	5.0% 317,000	3.2% 327,000	-4.0% 314,000	-2.9% 305,000	-1.0% 302,000	0.0% 302,000
中(県)5-3	広島市中区光南1丁目 879-13	光南 1-16-20	-10.6% 295,000	-9.5% 267,000	-5.2% 253,000	-2.0% 248,000	4.4% 259,000	3.5% 268,000	-4.9% 255,000	-4.7% 243,000	-4.1% 233,000	-3.9% 224,000
中(県)5-4	広島市中区本通 5-8外	本通 5-9	-11.0% 1,700,000	-9.4% 1,540,000	-5.8% 1,450,000	6.9% 1,550,000	18.1% 1,830,000	12.6% 2,060,000	-8.3% 1,890,000	-9.0% 1,720,000	-4.7% 1,640,000	-2.4% 1,600,000
中(県)5-5	広島市中区舟入南3丁目 212-1外	舟入南 3-19-9	-9.1% 300,000	-8.3% 275,000	-5.5% 260,000	0.0% 260,000	3.8% 270,000	3.0% 278,000	-4.3% 266,000	-3.8% 256,000	-3.1% 248,000	-2.8% 241,000
中(県)5-6	広島市中区三川町 2-3外	三川町 2-3	-10.6% 1,180,000	-9.3% 1,070,000	-5.6% 1,010,000	5.0% 1,060,000	8.5% 1,150,000	7.0% 1,230,000	-6.5% 1,150,000	-7.0% 1,070,000	-3.7% 1,030,000	-2.9% 1,000,000
中(県)5-7	広島市中区国泰寺町1丁目 1-6	国泰寺町 1-1-3	-12.3% 569,000	-9.8% 513,000	-7.6% 474,000	-0.6% 471,000	4.0% 490,000	6.1% 520,000	-4.2% 498,000	-4.4% 476,000	-3.8% 458,000	-2.2% 448,000
中(県)7-1 廃止	広島市中区吉島西3丁目 907-101	吉島西 3-14-9	-7.0% 159,000	-6.3% 149,000	-6.7% 139,000	-2.9% 135,000	3.0% 139,000	2.9% 143,000	-2.8% 139,000	-2.2% 136,000	-2.2% 133,000	
東(県)-1	広島市東区牛田本町5丁目 1460-1	牛田本町 5-3-28	-10.2% 211,000	-7.1% 196,000	-4.1% 188,000	0.5% 189,000	2.1% 193,000	3.1% 199,000	-1.0% 197,000	-1.5% 194,000	-1.0% 192,000	-0.5% 191,000

## 広島市 地価調査基準地 変動率一覧表

H17.1.1現在 (H17.4.25佐伯郡湯来町が広島市佐伯区に合併)

基準地番号	所在	住居表示	15年7月1日	16年7月1日	17年7月1日	18年7月1日	19年7月1日	20年7月1日	21年7月1日	22年7月1日	23年7月1日	24年7月1日
東(県)-2	広島市東区戸坂山根2丁目 1357-5	戸坂山根 2-4-11	-7.8% 130,000	-9.2% 118,000	-5.9% 111,000	-1.8% 109,000	0.0% 109,000	0.0% 109,000	-1.8% 107,000	-1.9% 105,000	-1.9% 103,000	-1.0% 102,000
東(県)-3	広島市東区牛田早稲田3丁目 91-254	牛田早稲田 3-13-14	-9.3% 137,000	牛田早稲田3-13-14 122,000	-4.9% 116,000	1.7% 118,000	1.7% 120,000	3.3% 124,000	-1.6% 122,000	-2.5% 119,000	-3.4% 115,000	-1.7% 113,000
東(県)-4 廃止	広島市東区山根町 503	山根町 18-18	-8.5% 150,000	-8.0% 138,000	-4.3% 132,000	-1.5% 130,000	-0.8% 129,000	0.0% 129,000	-0.8% 128,000	-2.3% 125,000	-3.2% 121,000	/
東(県)-9 東(県)-8 東(県)-4	広島市東区戸坂南1丁目 200-203	戸坂南 1-14-19	-8.1% 113,000	-8.0% 104,000	-6.3% 97,500	-5.1% 92,500	-1.9% 90,700	-1.2% 89,600	-3.9% 86,100	-4.1% 82,600	-3.9% 79,400	-3.0% 77,000
東(県)-5	広島市東区福田8丁目 5-59	福田 8-24-8	-6.6% 65,000	-8.5% 59,500	-8.2% 54,600	-4.6% 52,100	-3.1% 50,500	-3.2% 48,900	-4.9% 46,500	-5.2% 44,100	-4.8% 42,000	-3.1% 40,700
東(県)-10 東(県)-6	広島市東区中山上2丁目 42-10	中山上 2-42-16	-7.9% 105,000	-6.7% 98,000	-10.2% 88,000	-3.4% 85,000	-1.8% 83,500	-1.6% 82,200	-2.7% 80,000	-3.0% 77,600	-2.7% 75,500	-2.0% 74,000
東(県)-7	広島市東区温品3丁目 529-48	温品 3-11-20	-8.9% 112,000	-7.1% 104,000	-6.0% 97,800	-1.9% 95,900	-1.3% 94,700	-0.7% 94,000	-2.0% 92,100	-1.7% 90,500	-1.8% 88,900	-1.6% 87,500
東(県)5-1	広島市東区曙2丁目 35-1	曙 2-8-18	-8.6% 338,000	-5.9% 318,000	-5.7% 300,000	-0.7% 298,000	2.3% 305,000	2.0% 311,000	-2.6% 303,000	-4.0% 291,000	-2.7% 283,000	-2.5% 276,000
東(県)5-2	広島市東区若草町 1085	若草町 10-11	-11.0% 504,000	-9.1% 458,000	-6.3% 429,000	0.2% 430,000	3.5% 445,000	7.9% 480,000	-0.4% 478,000	-0.2% 477,000	2.7% 490,000	2.7% 503,000
東(県)7-1	広島市東区曙4丁目 45-16	曙 4-4-22	-7.0% 198,000	-5.6% 187,000	-5.3% 177,000	-1.1% 175,000	1.1% 177,000	2.3% 181,000	-2.8% 176,000	-4.0% 169,000	-3.0% 164,000	-2.4% 160,000
南(県)-1	広島市南区翠3丁目 1448-4	翠 3-9-18	-8.9% 214,000	-7.9% 197,000	-6.6% 184,000	-1.6% 181,000	2.2% 185,000	2.7% 190,000	-1.1% 188,000	-2.1% 184,000	-1.6% 181,000	0.0% 181,000
南(県)-2	広島市南区段原3丁目 10-16外	段原 3-10-9	-8.8% 260,000	-7.3% 241,000	-5.4% 228,000	0.0% 228,000	7.5% 245,000	6.1% 260,000	-1.5% 256,000	-1.2% 253,000	-0.8% 251,000	0.0% 251,000
南(県)-8 南(県)-3 廃止	広島市南区西霞町 143-2外	西霞町 22-14	-10.8% 223,000	西霞町22-14 167,000	-3.6% 161,000	-1.9% 158,000	2.5% 162,000	2.5% 166,000	-1.2% 164,000	-3.0% 159,000	-1.9% 156,000	/
南(県)-6 南(県)-3	広島市南区堀越3丁目 711-4	堀越 3-16-7	-9.8% 110,000	-6.4% 103,000	-5.8% 97,000	-0.5% 96,500	0.0% 96,500	0.5% 97,000	-2.1% 95,000	-2.1% 93,000	-2.2% 91,000	-1.9% 89,300
南(県)-9 南(県)-4 廃止	広島市南区皆実町1丁目 210-6	皆実町 1-17-29	-9.8% 230,000	-7.0% 214,000	-5.6% 202,000	-1.5% 199,000	2.0% 203,000	2.5% 208,000	-1.4% 205,000	-2.9% 199,000	-2.0% 195,000	/

## 広島市 地価調査基準地 変動率一覧表

H17.1.1現在 (H17.4.25佐伯郡湯来町が広島市佐伯区に合併)

基準地番号	所在	住居表示	15年7月1日	16年7月1日	17年7月1日	18年7月1日	19年7月1日	20年7月1日	21年7月1日	22年7月1日	23年7月1日	24年7月1日
南(県)-7 <b>南(県)-4</b>	広島市南区仁保3丁目 578-8	仁保 3-39-8	-9.5% 133,000	仁保3-39-8 125,000	-5.6% 118,000	-2.5% 115,000	-1.7% 113,000	-0.9% 112,000	-2.7% 109,000	-2.8% 106,000	-2.8% 103,000	-1.9% 101,000
<b>南(県)-5</b>	広島市南区日宇那町 707-6	日宇那町 11-9	-9.8% 120,000	-6.7% 112,000	-5.4% 106,000	-1.9% 104,000	-1.0% 103,000	0.0% 103,000	-1.0% 102,000	-1.0% 101,000	-1.5% 99,500	-1.5% 98,000
南(県)5-7 <b>南(県)5-1</b>	広島市南区猿猴橋町 2-2外	猿猴橋町 2-3	-12.5% 770,000	-8.7% 703,000	-7.5% 650,000	-2.0% 637,000	1.3% 645,000	1.6% 655,000	-5.3% 620,000	-6.3% 581,000	-4.0% 558,000	-2.5% 544,000
南(県)5-8 <b>南(県)5-2</b>	広島市南区皆実町1丁目 190-14外	皆実町 1-11-19				皆実町1-11-19 253,000	1.6% 257,000	1.9% 262,000	-3.4% 253,000	-3.2% 245,000	-2.9% 238,000	-1.3% 235,000
<b>南(県)5-3</b>	広島市南区宇品神田4丁目 382-5	宇品神田 4-9-22	-8.4% 305,000	-8.2% 280,000	-5.7% 264,000	-1.1% 261,000	1.5% 265,000	1.1% 268,000	-3.4% 259,000	-3.9% 249,000	-4.4% 238,000	-3.4% 230,000
<b>南(県)5-4</b>	広島市南区東雲本町1丁目 155-1	東雲本町 1-16-9	-9.3% 322,000	-9.3% 292,000	-6.5% 273,000	-4.8% 260,000	3.1% 268,000	1.9% 273,000	-2.9% 265,000	-3.0% 257,000	-3.1% 249,000	-3.2% 241,000
<b>南(県)5-5</b>	広島市南区東本浦町 120-2	東本浦町 7-3	-9.5% 248,000	-9.3% 225,000	-5.3% 213,000	-1.4% 210,000	1.4% 213,000	1.4% 216,000	-2.8% 210,000	-3.8% 202,000	-4.0% 194,000	-4.1% 186,000
<b>南(県)5-6</b>	広島市南区京橋町 1-2	京橋町 1-3	-11.8% 1,120,000	-6.3% 1,050,000	-5.7% 990,000	-2.0% 970,000	2.7% 996,000	3.4% 1,030,000	-5.8% 970,000	-6.9% 903,000	-3.7% 870,000	-2.5% 848,000
<b>南(県)7-1</b>	広島市南区宇品西2丁目 1337-9	宇品西 2 2 36	-6.8% 205,000	-6.8% 191,000	-5.8% 180,000	-1.7% 177,000	1.7% 180,000	2.8% 185,000	宇品西2-2-36 182,000	-1.6% 179,000	-1.7% 176,000	-0.6% 175,000
<b>南(県)7-2</b>	広島市南区西蟹屋3丁目 321-16外	西蟹屋 3-3-24	-10.7% 218,000	-7.3% 202,000	-5.9% 190,000	-1.6% 187,000	3.7% 194,000	1.5% 197,000	-2.0% 193,000	-2.6% 188,000	-2.1% 184,000	-1.6% 181,000
<b>西(県)-1</b>	広島市西区小河内町2丁目 10-15外	小河内町 2-10-13	-10.4% 215,000	-9.3% 195,000	-8.2% 179,000	-2.8% 174,000	1.7% 177,000	1.7% 180,000	-1.7% 177,000	-2.3% 173,000	-1.7% 170,000	-1.2% 168,000
西(県)-12 西(県)-2 <b>廃止</b>	広島市西区大芝3丁目 42外	大芝 3-8-2	-10.8% 182,000	-9.3% 165,000	-4.2% 158,000	0.0% 158,000	0.6% 159,000	1.9% 162,000	-1.9% 159,000	-1.9% 156,000	-1.3% 154,000	
西(県)-10 <b>西(県)-2</b>	広島市西区山手町 618-4	山手町 9-3	-6.9% 135,000	-6.7% 126,000	-6.3% 118,000	-2.5% 115,000	-0.9% 114,000	山手町9-3 117,000	-1.7% 115,000	-2.6% 112,000	-2.7% 109,000	-2.8% 106,000
<b>西(県)-3</b>	広島市西区庚午南2丁目 5-43	庚午南 2-16-10	-9.1% 170,000	-8.2% 156,000	-3.8% 150,000	0.0% 150,000	1.3% 152,000	2.6% 156,000	-0.6% 155,000	-3.2% 150,000	-2.7% 146,000	-1.4% 144,000
<b>西(県)-4</b>	広島市西区田方1丁目 2316-15	田方 1-20-21-18	-8.8% 125,000	-6.4% 117,000	-6.0% 110,000	-3.6% 106,000	-1.9% 104,000	-1.9% 102,000	-3.9% 98,000	-4.0% 94,100	-4.1% 90,200	-2.2% 88,200

## 広島市 地価調査基準地 変動率一覧表

H17.1.1現在 (H17.4.25佐伯郡湯来町が広島市佐伯区に合併)

基準地番号	所在	住居表示	15年7月1日	16年7月1日	17年7月1日	18年7月1日	19年7月1日	20年7月1日	21年7月1日	22年7月1日	23年7月1日	24年7月1日
西(県)-5 <b>廃止</b>	広島市西区庚午中1丁目 72-2	庚午中 1-9-18	-9.0% 191,000	-8.4% 175,000	-5.7% 165,000	-1.2% 163,000	1.8% 166,000	1.8% 169,000	-1.2% 167,000	-3.0% 162,000	-2.5% 158,000	
西(県)-5	広島市西区己斐中3丁目 137-88	己斐中 3-43-18	-11.0% 129,000	己斐中3-43-18 110,000	-7.3% 102,000	-2.9% 99,000	-2.0% 97,000	-2.4% 94,700	-5.0% 90,000	-4.0% 86,400	-3.0% 83,800	-1.1% 82,900
西(県)-6	広島市西区井口鈴が台2丁目 109-20	井口鈴が台 2-12-13	-9.1% 140,000	-7.9% 129,000	-7.0% 120,000	-2.5% 117,000	-0.9% 116,000	-0.9% 115,000	-1.7% 113,000	-2.7% 110,000	-1.8% 108,000	-1.9% 106,000
西(県)-7	広島市西区草津東2丁目 12-14	草津東 2-9-13	-8.8% 176,000	-8.0% 162,000	-6.2% 152,000	-1.3% 150,000	1.3% 152,000	2.6% 156,000	-1.3% 154,000	-3.2% 149,000	-3.4% 144,000	-1.4% 142,000
西(県)-8	広島市西区古江西町 786-8	古江西町 10-34	-5.8% 147,000	-6.1% 138,000	-5.8% 130,000	-3.8% 125,000	-0.8% 124,000	0.0% 124,000	-2.4% 121,000	-3.3% 117,000	-3.4% 113,000	-1.8% 111,000
西(県)-9	広島市西区東観音町 25-4	東観音町 25-9	-8.2% 224,000	-7.1% 208,000	-6.7% 194,000	0.0% 194,000	2.1% 198,000	1.0% 200,000	東観音町25-9 185,000	-1.6% 182,000	-1.6% 179,000	-1.7% 176,000
西(県)5-1	広島市西区上天満町 10-32	上天満町 10-39	-13.0% 307,000	-9.8% 277,000	-7.2% 257,000	-0.4% 256,000	2.3% 262,000	1.5% 266,000	-4.1% 255,000	-3.9% 245,000	-4.1% 235,000	-3.0% 228,000
西(県)5-2	広島市西区大芝1丁目 19-14	大芝 1-19-23	-9.6% 312,000	-9.9% 281,000	-5.7% 265,000	0.0% 265,000	0.4% 266,000	0.8% 268,000	大芝1-19-23 251,000	-2.0% 246,000	-1.6% 242,000	-1.2% 239,000
西(県)5-3	広島市西区南観音2丁目 1277-1	南観音 2-8-28	-12.9% 257,000	-9.3% 233,000	-6.9% 217,000	南観音2-8-28 215,000	2.3% 220,000	1.4% 223,000	-4.0% 214,000	-3.7% 206,000	-3.9% 198,000	-2.5% 193,000
西(県)5-4	広島市西区己斐本町2丁目 18-15	己斐本町 2-18-26	-12.8% 272,000	-9.2% 247,000	己斐本町2-18-26 230,000	-2.2% 225,000	1.8% 229,000	1.3% 232,000	-2.2% 227,000	-3.1% 220,000	-3.2% 213,000	-2.8% 207,000
西(県)5-5	広島市西区横川町2丁目 5-9	横川町 2-5-6	-9.7% 393,000	-7.4% 364,000	-6.6% 340,000	0.6% 342,000	3.8% 355,000	1.7% 361,000	-6.9% 336,000	-5.4% 318,000	-4.1% 305,000	-3.9% 293,000
西(県)5-6	広島市西区西観音町 1-16	西観音町 1-21	-14.8% 436,000	-8.0% 401,000	-7.0% 373,000	-0.5% 371,000	3.2% 383,000	1.8% 390,000	-4.4% 373,000	-4.0% 358,000	-4.2% 343,000	-4.1% 329,000
西(県)5-7	広島市西区庚午中3丁目 10-2外1筆	庚午中 3-8-2	-12.4% 262,000	-10.3% 235,000	-6.4% 220,000	-2.3% 215,000	0.9% 217,000	0.9% 219,000	-2.3% 214,000	-3.3% 207,000	-2.4% 202,000	庚午中3-8-2 201,000
安佐南(県)-1	広島市安佐南区長東西1丁目 1938	長東西 1-18-34	-8.1% 147,000	-8.8% 134,000	-7.5% 124,000	-4.0% 119,000	1.7% 121,000	0.8% 122,000	-1.6% 120,000	-1.7% 118,000	-0.8% 117,000	0.0% 117,000
安佐南(県)-2	広島市安佐南区祇園7丁目 204-6	祇園 7-21-9	-8.0% 150,000	-8.0% 138,000	-6.5% 129,000	-4.7% 123,000	-0.8% 122,000	0.0% 122,000	-0.8% 121,000	-0.8% 120,000	0.0% 120,000	0.8% 121,000

## 広島市 地価調査基準地 変動率一覧表

H17.1.1現在 (H17.4.25佐伯郡湯来町が広島市佐伯区に合併)

基準地番号	所在	住居表示	15年7月1日	16年7月1日	17年7月1日	18年7月1日	19年7月1日	20年7月1日	21年7月1日	22年7月1日	23年7月1日	24年7月1日
安佐南(県)-3 <b>廃止</b>	広島市安佐南区西原8丁目 1011-3	西原 8-31-26	-7.5% 160,000	-6.3% 150,000	-6.7% 140,000	-4.3% 134,000	2.2% 137,000	2.2% 140,000	-1.4% 138,000	-2.2% 135,000	-1.5% 133,000	
安佐南(県)-16 <b>安佐南(県)-3</b>	広島市安佐南区沼田町大字伴 字板田6378-7		-4.8% 80,000	-10.0% 72,000	-6.9% 67,000	-3.0% 65,000	-1.5% 64,000	-3.1% 62,000	-2.4% 60,500	-3.3% 58,500	-3.4% 56,500	-2.3% 55,200
<b>安佐南(県)-4</b>	広島市安佐南区上安5丁目 750-704	上安 5-4-8	-6.7% 90,500	-7.2% 84,000	-6.3% 78,700	-6.0% 74,000	-2.7% 72,000	-1.9% 70,600	-3.0% 68,500	-3.1% 66,400	-2.1% 65,000	-2.0% 63,700
<b>安佐南(県)-5</b>	広島市安佐南区安東6丁目 1394-7	安東 6-11-45	-6.0% 88,000	-6.3% 82,500	-7.5% 76,300	-5.6% 72,000	-2.8% 70,000	-2.9% 68,000	-2.2% 66,500	-2.3% 65,000	-2.3% 63,500	-2.0% 62,200
安佐南(県)-6 <b>廃止</b>	広島市安佐南区相田4丁目 680-45	相田 4-5-12	-7.8% 107,000	-8.4% 98,000	-6.6% 91,500	-6.0% 86,000	-1.2% 85,000	-1.2% 84,000	-1.0% 83,200	-1.0% 82,400	-1.7% 81,000	
安佐南(県)-19 安佐南(県)-17 <b>安佐南(県)-6</b>	広島市安佐南区山本新町2丁目 207-21	山本新町 2-7-32				山本新町2-7-32 90,200	0.0% 90,200	0.0% 90,200	-1.9% 88,500	-0.9% 87,700	-0.6% 87,200	-0.5% 86,800
安佐南(県)-18 <b>安佐南(県)-7</b>	広島市安佐南区伴東8丁目 700-204	伴東 8-9-23	-10.2% 88,000	-11.4% 78,000	-7.1% 72,500	-2.1% 71,000	-2.1% 69,500	-1.4% 68,500	-2.5% 66,800	-2.7% 65,000	-3.1% 63,000	-2.1% 61,700
<b>安佐南(県)-8</b>	広島市安佐南区伴南1丁目 8001-59	伴南 1-9-20	-8.6% 96,000	-9.4% 87,000	-5.7% 82,000	伴南1-9-20 81,500	8.0% 88,000	4.5% 92,000	-0.5% 91,500	-0.2% 91,300	0.0% 91,300	0.0% 91,300
<b>安佐南(県)-9</b>	広島市安佐南区川内3丁目 684-5	川内 3-24-8	-6.6% 128,000	-7.0% 119,000	-6.7% 111,000	-3.6% 107,000	-0.9% 106,000	-0.9% 105,000	0.0% 105,000	-1.0% 104,000	-1.0% 103,000	0.0% 103,000
<b>安佐南(県)-10</b>	広島市安佐南区緑井7丁目 2190-8外	緑井 7-29-11	-5.3% 125,000	-6.4% 117,000	-6.0% 110,000	-3.6% 106,000	0.0% 106,000	0.9% 107,000	-1.9% 105,000	-3.8% 101,000	-2.5% 98,500	0.0% 98,500
<b>安佐南(県)-11</b>	広島市安佐南区八木7丁目 4246	八木 7-10-7	-6.1% 92,000	-6.5% 86,000	-6.0% 80,800	-4.1% 77,500	-2.5% 75,600	-2.8% 73,500	-3.7% 70,800	-5.2% 67,100	-4.0% 64,400	-3.7% 62,000
<b>安佐南(県)-12</b>	広島市安佐南区沼田町大字伴 字日山170-12		-10.2% 88,000	-9.1% 80,000	字日山170-12 77,000	-2.6% 75,000	-2.7% 73,000	-2.7% 71,000	-2.8% 69,000	-2.9% 67,000	-3.0% 65,000	-3.1% 63,000
<b>安佐南(県)-13</b>	広島市安佐南区沼田町 大字吉山字中河原2846-1		-0.6% 16,800	-0.6% 16,700	-0.6% 16,600	-0.6% 16,500	-0.6% 16,400	-1.2% 16,200	-1.2% 16,000	-1.3% 15,800	-1.3% 15,600	-1.3% 15,400
<b>安佐南(県)-14</b>	広島市安佐南区毘沙門台3丁目 5026-5	毘沙門台 3-26-26	-6.0% 109,000	-6.4% 102,000	-7.8% 94,000	-6.4% 88,000	-4.0% 84,500	-3.6% 81,500	-4.3% 78,000	-1.0% 77,200	-1.6% 76,000	-1.6% 74,800
<b>安佐南(県)-15</b>	広島市安佐南区長東西5丁目 174-265	長東西 5-10-3	-9.2% 109,000	-10.1% 98,000	-8.2% 90,000	-4.4% 86,000	-2.9% 83,500	-3.0% 81,000	-4.9% 77,000	-4.9% 73,200	-4.9% 69,600	-2.2% 68,100

## 広島市 地価調査基準地 変動率一覧表

H17.1.1現在 (H17.4.25佐伯郡湯来町が広島市佐伯区に合併)

基準地番号	所在	住居表示	15年7月1日	16年7月1日	17年7月1日	18年7月1日	19年7月1日	20年7月1日	21年7月1日	22年7月1日	23年7月1日	24年7月1日
安佐南(県)5-1	広島市安佐南区高取北1丁目 1-7	高取北 1-1-12	-12.9% 189,000	-13.8% 163,000	-11.0% 145,000	-6.2% 136,000	-3.7% 131,000	-2.3% 128,000	-2.3% 125,000	-2.4% 122,000	-2.5% 119,000	-1.7% 117,000
安佐南(県)5-2	安佐南(県)5-4 広島市安佐南区西原5丁目 384-5外	西原 5-13-1	-10.7% 225,000	-10.2% 202,000	-8.4% 185,000	-4.9% 176,000	-1.1% 174,000	-1.1% 172,000	-2.3% 168,000	-2.4% 164,000	-0.6% 163,000	西原5-13-1 163,000
安佐南(県)5-3	広島市安佐南区中筋1丁目 664-1	中筋 1-9-20	-10.2% 230,000	-10.0% 207,000	-9.2% 188,000	-6.4% 176,000	-1.7% 173,000	-1.2% 171,000	-2.3% 167,000	-2.4% 163,000	-0.6% 162,000	0.0% 162,000
安佐南(県)10-1	広島市安佐南区沼田町大字大塚 字中垣内602-5		-8.0% 64,000	-9.4% 58,000	字中垣内602-5 49,500	-5.1% 47,000	-4.3% 45,000	-3.3% 43,500	-3.0% 42,200	-5.2% 40,000	-5.3% 37,900	-3.2% 36,700
安佐北(県)-19 安佐北(県)-1	広島市安佐北区亀山6丁目 406-25	亀山 6-17-23	-5.8% 57,300	-8.4% 52,500	-6.7% 49,000	-2.0% 48,000	-1.7% 47,200	-1.7% 46,400	-3.0% 45,000	-4.0% 43,200	-4.6% 41,200	-3.9% 39,600
安佐北(県)-2 廃止	広島市安佐北区落合南1丁目 6-15	落合南 1-31-11	-6.2% 106,000	-10.8% 94,500	-6.3% 88,500	-4.1% 84,900	-2.8% 82,500	-2.2% 80,700	-2.6% 78,600	-3.9% 75,500	-3.6% 72,800	
安佐北(県)-13 安佐北(県)-2	広島市安佐北区あさひが丘 6丁目1808	あさひが丘 6-12-23	-6.3% 59,000	-6.8% 55,000	-6.4% 51,500	-4.9% 49,000	-1.6% 48,200	-5.6% 45,500	-6.6% 42,500	-10.6% 38,000	-6.1% 35,700	-4.8% 34,000
安佐北(県)-3	広島市安佐北区真亀5丁目 145-6	真亀 5-16-11	-6.4% 102,000	-7.4% 94,500	-5.2% 89,600	-3.7% 86,300	-2.7% 84,000	-2.1% 82,200	-2.7% 80,000	-3.5% 77,200	-3.5% 74,500	-2.0% 73,000
安佐北(県)-21 安佐北(県)-4	広島市安佐北区可部1丁目 1046	可部 1-7-24	-7.4% 89,000	-7.9% 82,000	-6.7% 76,500	-2.6% 74,500	-2.0% 73,000	-1.9% 71,600	-2.0% 70,200	-3.1% 68,000	-2.2% 66,500	0.0% 66,500
安佐北(県)-20 安佐北(県)-5	広島市安佐北区三入南2丁目 915-47	三入南 2-8-8	-6.9% 64,400	-5.1% 61,100	-4.9% 58,100	-2.9% 56,400	-1.4% 55,600	-1.4% 54,800	-1.6% 53,900	-5.6% 50,900	-3.7% 49,000	-3.5% 47,300
安佐北(県)-6	広島市安佐北区可部東6丁目 673-55外	可部東 6-3-4	-5.8% 37,200	-3.2% 36,000	-3.1% 34,900	-2.9% 33,900	-2.4% 33,100	-3.0% 32,100	-3.4% 31,000	-3.9% 29,800	-2.7% 29,000	可部東6-3-4 28,700
安佐北(県)-7 廃止	広島市安佐北区三入2丁目 1079-5	三入 2-27-29	-6.9% 64,900	-5.2% 61,500	-5.0% 58,400	-2.9% 56,700	-1.2% 56,000	-1.1% 55,400	-1.8% 54,400	-5.7% 51,300	-3.9% 49,300	
安佐北(県)-14 安佐北(県)-7	広島市安佐北区白木町 大字秋山字堀越2314-1		-5.1% 46,900	-9.0% 42,700	-6.1% 40,100	-3.5% 38,700	-1.8% 38,000	-3.9% 36,500	-4.9% 34,700	-10.1% 31,200	-9.0% 28,400	-6.0% 26,700
安佐北(県)-22 安佐北(県)-8	広島市安佐北区三入南2丁目 135-29	三入南 2-35-22-9	-6.2% 50,000	-9.0% 45,500	-6.8% 42,400	-2.8% 41,200	-1.0% 40,800	-1.2% 40,300	-1.2% 39,800	-4.3% 38,100	-3.4% 36,800	-3.3% 35,600
安佐北(県)-9	広島市安佐北区亀山南2丁目 246-5	亀山南 2-9-9	-6.0% 86,500	-8.7% 79,000	-6.3% 74,000	-2.7% 72,000	-1.7% 70,800	-1.7% 69,600	-3.2% 67,400	-3.9% 64,800	-3.1% 62,800	-2.9% 61,000



## 広島市 地価調査基準地 変動率一覧表

H17.1.1現在 (H17.4.25佐伯郡湯来町が広島市佐伯区に合併)

基準地番号	所在	住居表示	15年7月1日	16年7月1日	17年7月1日	18年7月1日	19年7月1日	20年7月1日	21年7月1日	22年7月1日	23年7月1日	24年7月1日
安芸(県)-6	広島市安芸区矢野東2丁目 3974-5	矢野東 2-30-39	-5.8% 130,000	-9.2% 118,000	-6.8% 110,000	-0.9% 109,000	2.8% 112,000	1.8% 114,000	0.0% 114,000	-1.8% 112,000	-1.8% 110,000	-0.9% 109,000
安芸(県)-7	広島市安芸区矢野西3丁目 6310-3	矢野西 3-15-15	-5.8% 89,000	-8.4% 81,500	-6.7% 76,000	-2.6% 74,000	-1.4% 73,000	-1.2% 72,100	-2.2% 70,500	-4.0% 67,700	-4.0% 65,000	-3.1% 63,000
安芸(県)-8 廃止	広島市安芸区矢野東7丁目 976-3	矢野東 7-6-14	-5.7% 82,500	-9.1% 75,000	-6.7% 70,000	-3.9% 67,300	-2.7% 65,500	-2.3% 64,000	-3.9% 61,500	-4.1% 59,000	-4.2% 56,500	
安芸(県)-10 安芸(県)-8	広島市安芸区阿戸町 字旭浦1606-22		-2.7% 28,500	-3.2% 27,600	-4.0% 26,500	-2.6% 25,800	0.0% 25,800	-2.3% 25,200	-4.8% 24,000	-4.2% 23,000	-4.3% 22,000	-3.6% 21,200
安芸(県)-9	広島市安芸区阿戸町 字弓張松1927-1外		-2.5% 23,300	-3.0% 22,600	-4.0% 21,700	-2.3% 21,200	0.0% 21,200	-1.9% 20,800	-3.8% 20,000	-4.0% 19,200	-4.2% 18,400	-3.3% 17,800
安芸(県)5-1	広島市安芸区瀬野1丁目 940-9	瀬野 1-4-15	-6.6% 128,000	-10.2% 115,000	-8.7% 105,000	-3.8% 101,000	-3.0% 98,000	-3.1% 95,000	-3.2% 92,000	-3.3% 89,000	-3.4% 86,000	-2.9% 83,500
安芸(県)10-1	広島市安芸区畑賀町 字植垣内筋1036-3外		-3.4% 53,500	-6.5% 50,000	-8.4% 45,800	-8.3% 42,000	-8.1% 38,600	-7.5% 35,700	-7.6% 33,000	-7.6% 30,500	-5.6% 28,800	-4.5% 27,500
佐伯(県)-1	広島市佐伯区五月が丘3丁目 18-16	五月が丘 3-18-31	-7.5% 89,500	-7.8% 82,500	-7.9% 76,000	-5.0% 72,200	-3.7% 69,500	-2.6% 67,700	-5.0% 64,300	-5.4% 60,800	-6.1% 57,100	-5.6% 53,900
湯来(県)-3,佐伯(県)-12 佐伯(県)-2	広島市佐伯区杉並台 13-12		-7.8% 35,500	-7.0% 33,000	-9.7% 29,800	-10.1% 26,800	-9.7% 24,200	-9.1% 22,000	-6.8% 20,500	-6.8% 19,100	-6.8% 17,800	-5.6% 16,800
佐伯(県)-3	広島市佐伯区海老園2丁目 344-26	海老園 2-11-17	-7.0% 173,000	-7.5% 160,000	-5.0% 152,000	-3.9% 146,000	-0.7% 145,000	0.0% 145,000	-2.1% 142,000	-1.4% 140,000	-1.4% 138,000	-1.4% 136,000
佐伯(県)-4	広島市佐伯区五日市中央 5丁目30外	五日市中央 5-12-14	-5.7% 150,000	-6.7% 140,000	-5.7% 132,000	-4.5% 126,000	-0.8% 125,000	-0.8% 124,000	-2.4% 121,000	-1.7% 119,000	-3.4% 115,000	-1.7% 113,000
湯来(県)-4,佐伯(県)-13 佐伯(県)-5	広島市佐伯区湯来町大字多田 字下打尾谷3072-1外		-2.0% 9,700	-2.1% 9,500	-2.1% 9,300	-2.2% 9,100	-3.3% 8,800	-3.4% 8,500	-2.4% 8,300	-2.4% 8,100	-2.5% 7,900	-2.5% 7,700
佐伯(県)-6 廃止	広島市佐伯区藤垂園 2804-168	藤垂園 42-8	-7.0% 160,000	-5.6% 151,000	-4.6% 144,000	-3.5% 139,000	-1.4% 137,000	0.0% 137,000	-2.2% 134,000	-0.7% 133,000	-1.5% 131,000	
佐伯(県)-11 佐伯(県)-6	広島市佐伯区五日市町 大字美鈴園22-12		-6.9% 122,000	-9.8% 110,000	-6.4% 103,000	-4.9% 98,000	-2.0% 96,000	-2.0% 94,100	-2.0% 92,200	-2.0% 90,400	-1.5% 89,000	-1.5% 87,700
佐伯(県)-7	広島市佐伯区千同1丁目 1056-4	千同 1-19-20	-7.7% 120,000	-6.7% 112,000	-5.4% 106,000	-2.8% 103,000	-1.0% 102,000	-1.0% 101,000	-3.0% 98,000	-2.9% 95,200	-3.2% 92,200	-2.8% 89,600



## 広島市 地価調査基準地 変動率一覧表

H17.1.1現在 (H17.4.25佐伯郡湯来町が広島市佐伯区に合併)

基準地番号	所在	住居表示	15年7月1日	16年7月1日	17年7月1日	18年7月1日	19年7月1日	20年7月1日	21年7月1日	22年7月1日	23年7月1日	24年7月1日
佐伯(県)-8	広島市佐伯区五日市町 大字上河内字神明680-6		-5.8% 81,000	-7.4% 75,000	-7.3% 69,500	-5.0% 66,000	-4.5% 63,000	-3.2% 61,000	-3.3% 59,000	-3.6% 56,900	-4.2% 54,500	-4.6% 52,000
佐伯(県)-9	広島市佐伯区八幡東2丁目 656-10	八幡東 2-18-17	-7.1% 118,000	-6.8% 110,000	-5.5% 104,000	-3.8% 100,000	-2.0% 98,000	-2.0% 96,000	-2.1% 94,000	-2.1% 92,000	-3.0% 89,200	-2.6% 86,900
佐伯(県)-10	広島市佐伯区河内南2丁目 26-4	河内南 2-26-7	-5.5% 69,000	-8.0% 63,500	-7.1% 59,000	-5.1% 56,000	-5.4% 53,000	-4.9% 50,400	-5.0% 47,900	-5.0% 45,500	-4.4% 43,500	-3.9% 41,800
佐伯(県)5-1	広島市佐伯区八幡2丁目 338-7	八幡 2-23-6	-9.4% 192,000	-9.9% 173,000	-8.1% 159,000	-6.3% 149,000	-5.4% 141,000	-2.8% 137,000	-3.6% 132,000	-3.0% 128,000	-3.1% 124,000	-2.4% 121,000
佐伯(県)5-2	広島市佐伯区八幡東2丁目 781-7外	八幡東 2-28-8-4	-11.5% 170,000	八幡東2-28-8-4 165,000	-7.3% 153,000	-5.2% 145,000	-2.1% 142,000	-1.4% 140,000	-2.9% 136,000	-2.9% 132,000	-3.0% 128,000	-2.3% 125,000
湯来(県)5-1 佐伯(県)5-3	広島市佐伯区湯来町 大字多田字湯来2575-2		字長谷山172-1外 24,500	-5.3% 23,200	-6.0% 21,800	-7.3% 20,200	-5.9% 19,000	字湯来2575-2 22,800	0.0% 22,800	-2.6% 22,200	-2.7% 21,600	-1.9% 21,200
佐伯(県)10-1 <b>廃止</b>	広島市佐伯区五日市町大字下河内 字野地134-3		-7.6% 56,800	-6.7% 53,000	-6.6% 49,500	-5.1% 47,000	字野地134-3 44,000	-4.5% 42,000	-4.8% 40,000	-5.0% 38,000	-5.0% 36,100	

広島市 地価調査基準地 地区・用途別対前年比平均変動率

地区 用途	平成15年	平成16年	平成17年	平成18年	平成19年	平成20年	平成21年	平成22年	平成23年	平成24年
中区 住居	-8.8%	-7.0%	-5.1%	0.6%	1.9%	1.7%	-2.5%	-2.4%	-1.4%	-0.9%
中区 商業	-10.8%	-8.7%	-5.9%	1.9%	7.3%	6.0%	-5.3%	-5.1%	-3.6%	-2.4%
中区 準工	-7.0%	-6.3%	-6.7%	-2.9%	3.0%	2.9%	-2.8%	-2.2%	-2.2%	-
東区 住居	-8.5%	-7.9%	-6.3%	-2.2%	-0.6%	0.0%	-2.3%	-2.8%	-2.8%	-1.8%
東区 商業	-9.8%	-7.5%	-6.0%	-0.3%	2.9%	5.0%	-1.5%	-2.1%	0.0%	0.1%
東区 準工	-7.0%	-5.6%	-5.3%	-1.1%	1.1%	2.3%	-2.8%	-4.0%	-3.0%	-2.4%
南区 住居	-9.5%	-7.0%	-5.4%	-1.5%	1.6%	1.9%	-1.6%	-2.2%	-1.8%	-1.1%
南区 商業	-10.2%	-8.1%	-6.0%	-2.1%	1.9%	2.0%	-4.0%	-4.5%	-3.7%	-2.8%
南区 準工	-8.8%	-7.1%	-5.9%	-1.7%	2.7%	2.2%	-2.0%	-2.1%	-1.9%	-1.1%
西区 住居	-8.7%	-7.7%	-6.2%	-1.8%	0.2%	0.6%	-2.1%	-2.9%	-2.6%	-1.7%
西区 商業	-12.3%	-9.5%	-6.7%	-0.8%	2.1%	1.3%	-4.0%	-3.6%	-3.4%	-2.9%
安佐南区 住居	-7.0%	-7.6%	-6.4%	-4.2%	-0.8%	-1.0%	-2.1%	-2.3%	-2.0%	-1.3%
安佐南区 商業	-11.7%	-11.4%	-9.7%	-6.0%	-2.2%	-1.5%	-2.3%	-2.4%	-1.2%	-0.9%
安佐南区 調区	-8.0%	-9.4%	-	-5.1%	-4.3%	-3.3%	-3.0%	-5.2%	-5.3%	-3.2%
安佐北区 住居	-6.3%	-7.5%	-5.7%	-3.0%	-1.9%	-2.3%	-3.4%	-5.8%	-4.6%	-3.6%
安佐北区 商業	-9.3%	-10.4%	-8.7%	-4.6%	-3.1%	-1.7%	-1.7%	-3.5%	-3.4%	-1.7%
安佐北区 工業	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-4.8%
安芸区 住居	-5.3%	-8.3%	-6.9%	-2.8%	-0.8%	-1.7%	-3.0%	-4.2%	-4.3%	-3.5%
安芸区 商業	-6.6%	-10.2%	-8.7%	-3.8%	-3.0%	-3.1%	-3.2%	-3.3%	-3.4%	-2.9%
安芸区 調区	-3.4%	-6.5%	-8.4%	-8.3%	-8.1%	-7.5%	-7.6%	-7.6%	-5.6%	-4.5%
佐伯区 住居	-6.1%	-6.4%	-6.2%	-4.5%	-3.1%	-2.6%	-3.3%	-3.1%	-3.5%	-3.2%
佐伯区 商業	-10.5%	-9.9%	-7.1%	-6.3%	-4.5%	-2.1%	-2.2%	-2.8%	-2.9%	-2.2%
佐伯区 調区	-7.6%	-6.7%	-6.6%	-5.1%	-	-4.5%	-4.8%	-5.0%	-5.0%	-